



**GYARMAT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
RENDES, NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

2026. szeptember 30.

Készült: Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján 16:30 órai kezdettel megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tanácskozóterem (9126 Gyarmat, Magyar u. 6.)

Jelen vannak	Tisztség
Nagy Róbert	polgármester
Lövészné Szántó Judit	alpolgármester
Becseiné Pető Veronika	képviselő
Dóra Zsoltné	képviselő
Mórocz Péter	képviselő
Tibold Mihály	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szabó Eszter jegyző.

Lakosság részéről jelen van: 2 fő.

Nagy Róbert polgármester: köszönti a megjelent képviselőket, a jegyzőt és a lakosság részéről jelen lévő vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület mind a 6 tagja jelen van, ezért az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Nagy Róbert polgármester: jegyzőkönyv-hitelesítőnek Becseiné Pető Veronika képviselőt javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett Becseiné Pető Veronika képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Nagy Róbert polgármester javasolja a kiküldött napirend kiegészítését „A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása – az iskolakezdési támogatás szabályainak pontosítása” tárgyú előterjesztéssel, és annak az Egyebek napirendi pontot megelőző, 13. napirendi pontként történő tárgyalását. Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon a napirend kiegészítéséről.

A döntéshozatalban 6 fő vett részt. Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (egyhangú). A Képviselő-testület a napirend kiegészítésére vonatkozó javaslatot elfogadta.

Nagy Róbert polgármester ezt követően szavazásra bocsátja a kiegészítéssel módosított napirendet.

A döntéshozatalban 6 fő vett részt. Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (egyhangú). A Képviselő-testület a módosított napirendet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2026. (IX. 30.) határozat
HATÁROZATA**

a 2026. szeptember 30. napi képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 30. napján tartott rendes ülés módosított napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

Elfogadott napirend:

1) Tájékoztatás a helyi önzonosság védelméről szóló rendelettel kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

2) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés kiegészítésének jóváhagyása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

3) Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzet tartós helyettesítéséhez szükséges önkormányzati forrás biztosításáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

4) Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzet tartós, nem helyettesítésen alapuló feladatellátásának biztosítására irányuló pályázati felhívás közzétételéről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

5) Döntés az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatok dr. Hunyadi Zoltán közreműködésével történő ellátásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

6) Döntés az önkormányzati mezőgazdasági területek 2026. évi betakarításával kapcsolatos költségek biztosításáról és a következő évi búzavetőmag-beszerezés tervezéséről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

7) Döntés a tájház veszélyelhárításával, állagmegóvásával és további helyreállításának előkészítésével kapcsolatos intézkedésekről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

8) Döntés az Újhegy utcai pincesor kerítésszabályozásának felülvizsgálati irányáról és ütemezéséről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

9) A hatályos településképi kerítési szabályok következetes érvényesítésének támogatása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

10) Elvi döntés helyi termelői és kézműves piac kialakításának támogatásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

11) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

12) Gyarmat Községi Önkormányzat tulajdonában álló ingó vagyontárgyak értékesítésének előkészítése

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

13) A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása – az iskolakezdési támogatás szabályainak pontosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

14) Egyebek

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Zárt ülés keretében – külön jegyzőkönyvben:

15) Vida Ramóna Kitti lakcímlétesítési kérelmének érdemi elbírálása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

16) Kiss Szonja lakcímlétesítési kérelmének érdemi elbírálása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

1. NAPIRENDI PONT

Tájékoztatás a helyi önazonosság védelméről szóló rendelettel kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. A napirend részletesebb szakmai ismertetésére átadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek, aki az eljárás menetéről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

dr. Szabó Eszter jegyző: ismerteti, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló rendelettel kapcsolatban két körben került sor törvényességi felügyeleti felhívásra. A Kormányhivatal a rendelet legutóbbi módosítását követően megállapította, hogy a jogszabálysértés megszüntetéséhez szükséges intézkedés megtörtént, ezért az eljárást lezárta. A szabályozás lényegi célja továbbra is az, hogy lakcím csak lakó rendeltetésű ingatlanban legyen létesíthető.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

A törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/1137-4/2026. iktatószámú értesítésében foglalt tájékoztatást megismerte és tudomásul veszi, hogy a Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzatok működéséről szóló 10/2025. (XI. 5.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban indult törvényességi felügyeleti eljárást a Kormányhivatal lezárta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Róbert polgármester

2. NAPIRENDI PONT

**A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés
kiegészítésének jóváhagyása**

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést, majd a kiegészítés szakmai tartalmának részletes ismertetésére megadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek.

dr. Szabó Eszter jegyző: elmondja, hogy a Képviselő-testület korábban elfogadta a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést, amelyhez a Kormányhivatal további statisztikai és szakmai adatokat kért. A kiegészítés demográfiai adatokat, pénzügyi és természetbeni ellátásokat, gyermekétkeztetési adatokat, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, valamint a következő időszak szakmai céljait tartalmazza.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

89/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi átfogó értékelés kiegészítésének jóváhagyásáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés kiegészítését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntését és a jóváhagyott kiegészítést a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal részére haladéktalanul küldje meg.

Határidő: az ülés megtartását követően haladéktalanul

Felelős: dr. Szabó Eszter jegyző

3. NAPIRENDI PONT

Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzet tartós helyettesítéséhez szükséges önkormányzati forrás biztosításáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. Kiemeli, hogy a döntés célja a tartós helyettesítés pénzügyi háttérének egyértelmű rendezése és a finanszírozási bizonytalanság megszüntetése. A részletes pénzügyi és jogi háttér ismertetésére megadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek.

dr. Szabó Eszter jegyző: ismerteti, hogy a háziiorvosi ellátást jelenleg dr. Rácz Zsolt és dr. Hunyadi Zoltán tartós helyettesítés keretében biztosítja. A NEAK-finanszírozás pontos összege még nem ismert, ezért a nem fedezett, ténylegesen felmerülő költségekhez szükséges önkormányzati saját forrás pontos összege később határozható meg. Ismerteti továbbá a Csikvánd Község Önkormányzatának 29/2026. (VIII. 26.) határozatával kapcsolatos gyarmati álláspontot, és a hivatalos költségviselési egyeztetés kezdeményezését.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

A Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzet tartós helyettesítésének finanszírozásáról

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzetben dr. Rácz Zsolt és dr. Hunyadi Zoltán egészségügyi szolgáltatási szerződés alapján tartós helyettesítés keretében látja el a háziiorvosi feladatokat.
2. A Képviselő-testület a háziiorvosi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében vállalja, hogy a tartós helyettesítés 2026. évben ténylegesen felmerülő, NEAK-finanszírozással nem fedezett költségeihez szükséges összeget Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére önkormányzati saját forrásból biztosítja.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzati saját forrás pontos összege a tényleges NEAK-finanszírozás, valamint a helyettesítő orvosokkal kötött egészségügyi szolgáltatási szerződések és a feladatellátás kapcsán ténylegesen felmerült, igazolt költségek ismeretében határozható meg.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a tényleges finanszírozási adatok ismeretében a szükséges pénzügyi intézkedéseket tegyék meg, és amennyiben szükséges, a 2026. évi költségvetési rendelet módosítását készítsék elő.
5. A 2027. évet érintő esetleges önkormányzati finanszírozásról a Képviselő-testület a 2027. évi költségvetés tervezése során külön dönt.
6. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet Csikvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2026. (VIII. 26.) határozatában foglalt azon döntésével, amely szerint a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzetben a tartós helyettesítés költségeinek finanszírozásához Csikvánd Község Önkormányzata nem járul hozzá. A Képviselő-testület álláspontja szerint a háziiorvosi alapellátás biztosítása mindkét települési önkormányzat kötelező feladata, ezért a közös körzet működtetésével összefüggő, a finanszírozásból nem fedezett indokolt költségek viselésének rendezése a két önkormányzat között szükséges.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy Gyarmat Községi Önkormányzat képviseletében hivatalosan keresse meg Csikvánd Község Önkormányzatát a közös költségviselés rendezése érdekében, és kezdeményezzen egyeztetést a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzet tartós helyettesítésével összefüggő, finanszírozásból nem fedezett indokolt költségek települések közötti megosztásáról.

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetés módosítására szükség szerint; a 7. pont szerinti hivatalos megkeresésre: azonnal

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző (a 7. pont tekintetében: Nagy Róbert polgármester)

4. NAPIRENDI PONT

Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzet tartós, nem helyettesítésen alapuló feladatellátásának biztosítására irányuló pályázati felhívás közzétételéről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. Elmondja, hogy a helyettesítés mellett hosszabb távon is szükséges megfelelő háziorvost keresni, ezért indokolt a pályázati felhívás közzététele. A pályázati felhívás részletes tartalmának ismertetésére megadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek.

dr. Szabó Eszter jegyző: ismerteti a pályázati felhívás fő elemeit. A felhívás elsődlegesen egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatásra készül, ugyanakkor jelzi azt is, hogy a jogszabályi és praxisjogi feltételek fennállása esetén feladat-ellátási szerződés vagy átmenetileg helyettesítői konstrukció is szóba jöhet.

Becseiné Pető Veronika képviselő: indítványozza, hogy a pályázati felhívás a pályázatok benyújtási határidejét is tartalmazza. Javasolja, hogy a benyújtási határidő 2026. december 31. napja legyen.

A Képviselő-testület a javaslatot megvitatja, és egyetért azzal, hogy a pályázatok benyújtási határideje 2026. december 31. napja legyen.

Nagy Róbert polgármester: mint előterjesztő a képviselői javaslatot elfogadja, és az előterjesztés szerinti határozati javaslatot ennek megfelelően módosítja.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti, a benyújtási határidővel kiegészített határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki az így módosított határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

A háziiorvosi pályázati felhívás közzétételéről

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Gyarmat–Csikvánd felnőtt és gyermek (vegyes) háziiorvosi körzet hosszú távú, nem helyettesítésen alapuló ellátásának biztosítása érdekében az Önkormányzat háziorvost keressen.
2. A Képviselő-testület a határozat 1. melléklete szerinti pályázati felhívást jóváhagyja, és felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert annak közzétételére, továbbá az érdeklődő orvosokkal történő előzetes egyeztetések és tárgyalások lefolytatására.
3. A Képviselő-testület a pályázati felhívásban lehetővé teszi annak jelzését, hogy a feladat hosszú távú ellátása egészségügyi szolgálati jogviszonyban vagy – a jogszabályi és praxisjogi feltételek fennállása esetén – feladat-ellátási szerződés alapján is megvalósulhat. A felhívás arra is kiterjedhet, hogy a kiválasztott orvos a végleges feladatellátás jogi feltételeinek rendeződéséig helyettesítőként kezdje meg tevékenységét.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az OKFŐ Alapellátási Igazgatóságával egyeztessék a praxisjog, a tartósan betöltetlen körzetti minősítés kezdő időpontja, valamint a helyettesítésből tartós feladatellátásba történő átmenet jogi feltételeit. A polgármester az egyeztetés eredményének megfelelő, a pályázati felhívás lényegi tartalmát nem érintő technikai pontosításokat a közzététel előtt átvezetheti.

5. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a pályázati felhívás közzététele és az előzetes tárgyalások lefolytatása önmagában nem keletkeztet szerződéskötési vagy pénzügyi kötelezettséget. A kiválasztott orvossal megkötendő végleges egészségügyi szolgálati munkaszerződés, feladat-ellátási szerződés vagy egyéb tartós feladatellátási megállapodás feltételeiről a Képviselő-testület külön dönt.

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gyarmat–Csikvánd közös háziorvosi körzetre tekintettel a végleges szerződéskötést megelőzően gondoskodjon Csikvánd Község Önkormányzata szükséges hozzájáruló nyilatkozatának beszerzéséről.

7. A Képviselő-testület a pályázatok benyújtási határidejét 2026. december 31. napjában határozza meg.

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére azonnal; a pályázatok benyújtására 2026. december 31.; az OKFŐ-val és Csikvánd Község Önkormányzatával történő egyeztetésre folyamatos

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

5. NAPIRENDI PONT

Döntés az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatok dr. Hunyadi Zoltán közreműködésével történő ellátásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést, és tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy dr. Hunyadi Zoltán vállalta az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatok heti 1 órában történő ellátását. A megállapodás jogi és finanszírozási részleteinek ismertetésére megadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek.

dr. Szabó Eszter jegyző: jelzi, hogy e feladat a háziorvosi helyettesítéstől elkülönül, ezért külön megállapodás szükséges, amelynek végleges jogcímét és finanszírozási feltételeit a NEAK-kal történő egyeztetés alapján kell rendezni.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

Az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatok ellátásáról

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatokat dr. Hunyadi Zoltán heti 1 órában, a működési engedélyben meghatározott időpontban lássa el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy az ellátás biztosításához szükséges megállapodást – a NEAK-kal történő egyeztetést követően, az alkalmazandó jogviszonynak megfelelő tartalommal – dr. Hunyadi Zoltánnal Gyarmat Községi Önkormányzat nevében megkösse, valamint az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatokat és dokumentumokat aláírja.

3. A Képviselő-testület vállalja, hogy az ellátás biztosításához szükséges, NEAK-finanszírozással nem fedezett tényleges költségeket Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a finanszírozás és a szükséges szerződéses feltételek tisztázása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg, és amennyiben szükséges, a költségvetési rendelet módosítását készítsék elő.

Határidő: a megállapodás megkötésére azonnal; a pénzügyi intézkedésekre folyamatos

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

6. NAPIRENDI PONT

Döntés az önkormányzati mezőgazdasági területek 2026. évi betakarításával kapcsolatos költségek biztosításáról és a következő évi búzavetőmag-beszerzés tervezéséről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. Tájékoztatást ad a 2026. évi mezőgazdasági termés és a betakarítással összefüggő bevételek, illetve költségek várható alakulásáról. A képviselők részletesen áttekintik, hogy hosszabb távon gazdaságos-e az önkormányzati mezőgazdasági művelés.

Lövészné Szántó Judit alpolgármester: javasolja, hogy az önkormányzati mezőgazdasági tevékenység gazdaságosságának megítéléséhez a pénzügyi ügyintéző közreműködésével több évre visszamenőleges, tételes kimutatás készüljön a bevételekről és a kiadásokról. A vita során legalább három év, illetve – amennyiben az adatok egyszerűen rendelkezésre állnak – öt év áttekintése merül fel.

Nagy Róbert polgármester: mint előterjesztő a kiegészítő javaslatot elfogadja, és a határozati javaslatot ennek megfelelően kiegészíti.

Nagy Róbert polgármester: A vitát lezárja. A határozati javaslatot a vita során elfogadott kiegészítéssel együtt szavazásra bocsátja. Kéri, aki az így kiegészített határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

93/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

Az önkormányzati mezőgazdasági területek betakarításával és a vetőmag-beszerzéssel kapcsolatos költségekről

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzati mezőgazdasági területeken termesztett napraforgó és kukorica 2026. évi betakarításával összefüggő előzetes költségbecslést, amely szerint az aratási munkák várható költsége mintegy 500 000 Ft + ÁFA, a szállítás várható költsége mintegy 100 000 Ft + ÁFA, a napraforgó szárításának várható költsége mintegy 90 000 Ft, a kukorica szárításának várható költsége pedig mintegy 500 000 Ft.
2. A Képviselő-testület a betakarításhoz, szállításhoz és szárításhoz kapcsolódó, ténylegesen felmerülő és megfelelő bizonylattal igazolt költségek fedezetét Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert a betakarítás, a szállítás és a szárítás biztosításához szükséges intézkedések, megrendelések és kötelezettségvállalások megtételére, a vonatkozó gazdálkodási és kötelezettségvállalási szabályok betartásával.

4. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a következő termesztési időszakhoz előzetesen mintegy 10 mázsa búzavetőmag beszerzése szükséges, amelynek jelenleg becsült költsége 175 000 Ft + ÁFA. Amennyiben a vetőmag elvetésére még 2026-ban kerül sor, a Képviselő-testület a beszerzés tényleges, megfelelő bizonylattal igazolt költségének fedezetét Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja, és felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert a szükséges beszerzés és kötelezettségvállalás megtételére a vonatkozó gazdálkodási és kötelezettségvállalási szabályok betartásával.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2026. évi tényleges költségek ismeretében – ideértve, amennyiben a búzavetőmag beszerzésére még 2026-ban kerül sor, annak tényleges költségét is – szükség esetén a 2026. évi költségvetési rendelet módosítását készítsék elő.

6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pénzügyi ügyintéző közreműködésével az önkormányzati mezőgazdasági tevékenység gazdaságosságának áttekintése érdekében a bevételekről és kiadásokról legalább három évre visszamenőleges, lehetőség szerint – amennyiben a főkönyvi adatok egyszerűen rendelkezésre állnak – öt évre visszamenőleges tételes kimutatást készíttessen, és azt a Képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: a betakarítással kapcsolatos feladatokra folyamatos; a költségvetési intézkedésekre szükség szerint; a búzavetőmag beszerzésére a vetés tényleges időpontjához igazodóan; a 6. pont szerinti kimutatásra: soron következő testületi ülés

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

7. NAPIRENDI PONT

Döntés a tájház veszélyelhárításával, állagmegóvásával és további helyreállításának előkészítésével kapcsolatos intézkedésekről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. Ismerteti a tájház állapotával kapcsolatos helyszíni tapasztalatokat és a további szakmai egyeztetéseket. Elmondja, hogy az épület érintett falszakaszának és tetőszerkezetének mielőbbi ideiglenes megtámasztása szükséges, miközben a végleges helyreállítás műszaki és pénzügyi feltételeit külön kell előkészíteni. A testület a lehetséges helyreállítási, pályázati és támogatási forrásokról is egyeztet.

Lövészné Szántó Judit alpolgármester: javasolja, hogy a tájház állagmegóvásához és helyreállításához kapcsolódó pályázati lehetőségek figyelése is kerüljön be a feladatok közé, és az Önkormányzat által igénybe vett pályázatiírók kiemelten figyeljék az ilyen célú pályázati kiírásokat.

Nagy Róbert polgármester: mint előterjesztő a kiegészítő javaslatot elfogadja, és a határozati javaslatot ennek megfelelően kiegészíti.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti, a pályázati lehetőségek figyelésére vonatkozó kiegészítéssel módosított határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki az így kiegészített határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

A tájház állagmegóvásához szükséges intézkedésekről

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi Gyárfás Henriett önkormányzati főépítésznek a tájház épületének állapotára vonatkozó szakmai megállapításait.

2. A Képviselő-testület az épület veszélyes állapotára tekintettel elrendeli a közvetlen balesetveszély elhárításához szükséges halaszthatatlan és ideiglenes állagvédelmi intézkedések megtételét, ideértve szükség szerint az érintett falszakasz és a tetőszerkezet ideiglenes megtámasztását, valamint a veszélyeztetett terület elhatárolását és használatának korlátozását.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy a 2. pont szerinti halaszthatatlan intézkedések végrehajtásához szükséges szakmai, eljárási és megrendelési lépéseket a vonatkozó gazdálkodási és kötelezettségvállalási szabályok betartásával tegye. A Képviselő-testület az ezen intézkedések során ténylegesen felmerülő és igazolt költségek fedezetét a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja, és felkéri a jegyzőt, hogy szükség esetén a költségvetési rendelet megfelelő módosítását készítse elő.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy gondoskodjon az épület állapotának részletesebb műszaki felméréséről, a tartós helyreállításhoz szükséges beavatkozások pontosításáról és a várható költségek felméréséről. A végleges helyreállítási munkák megkezdéséről, azok műszaki tartalmáról és pénzügyi fedezetéről a Képviselő-testület a részletes szakmai felmérés és költségbecslés ismeretében külön dönt.

5. A Képviselő-testület felkéri Nagy Róbert polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy az Önkormányzat által igénybe vett pályázati írók a tájház állagmegóvásához és helyreállításához kapcsolódó pályázati lehetőségeket kiemelten figyeljék, és megfelelő pályázati kiírás megjelenése esetén arról az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztassák.

Határidő: a halaszthatatlan balesetveszély-elhárító intézkedésekre azonnal; a műszaki felmérés és költségbecslés beszerzésére, valamint a pályázati lehetőségek figyelésére folyamatos

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

8. NAPIRENDI PONT

Döntés az Újhegy utcai pincesor kerítésszabályozásának felülvizsgálati irányáról és ütemezéséről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. Beszámol a települési főépítéssel tartott helyszíni bejárásról. A testület áttekinti a helyi védelem alatt álló pincesoron fennálló teljes kerítési tilalom felülvizsgálatának lehetőségét, a hagyományos utcakép védelmét, az áttört fa kerítések, sövények, magassági korlátok és az előzetes egyeztetés szükségességét.

Képviselő-testület: a döntési lehetőségek közül a B) változatot támogatja: a teljes tilalom felülvizsgálatát és a korlátozott kerítéslétesítési szabályozási irány kidolgozását támogatja, de a rendeletmódosítási eljárás megindítását 2027. évre ütemezi.

Nagy Róbert polgármester: A vitát lezárja. A döntési lehetőségek közül a Képviselő-testület által támogatott B) változat szerinti határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki azzal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

Az Újhegy utcai pincesor kerítésszabályozásának felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület támogatja a 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát, és szabályozási irányként elfogadja a főépítész által javasolt, korlátozott kerítéslétesítési lehetőség kidolgozását. A rendeletmódosítási eljárás megindítását 2027. évre ütemezi, és felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy annak várható költségét a 2027. évi költségvetés tervezése során vegyék figyelembe.

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző
Határidő: a 2027. évi költségvetés tervezése szerint

9. NAPIRENDI PONT

A hatályos településképi kerítési szabályok következetes érvényesítésének támogatása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést, majd a hatályos településképi szabályok és az egyedi eljárások jogi kereteinek részletes ismertetésére megadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek.

dr. Szabó Eszter jegyző: ismerteti, hogy a hatályos településképi rendelet szabályai mindaddig alkalmazandók, amíg azok módosítása szabályszerűen hatályba nem lép. Az egyedi településképi eljárásokban a polgármester önkormányzati hatósági jogkörben jár el; a testület ugyanakkor kifejezheti a hatályos szabályok következetes érvényesítésének támogatását.

Képviselő-testület: egyetért azzal, hogy az újabb, a hatályos szabályok megsértésének gyanúját felvető esetekben a szükséges vizsgálatok és intézkedések következetesen történjenek meg.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

96/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

A hatályos településképi kerítési szabályok következetes érvényesítéséről

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Újhegy helyi területi védelemmel érintett pincesorán létesült, illetve fennálló kerítések kapcsán a hatályos településképi szabályok érvényesítésének kérdését, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megerősíti, hogy a településképi védelméről szóló 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt kerítésépítési tilalom mindaddig alkalmazandó, amíg annak módosítása hatályba nem lép.
2. A Képviselő-testület a hatályos településképi szabályozás következetes érvényesítését támogatja, és testületi szinten is felelősséget vállal azért az önkormányzati szabályozási álláspontért, amelynek alapján a hatályos előírások megsértésének gyanúját felvető esetek kivizsgálása és szükség esetén a jogszerű állapot helyreállítása indokolt.
3. A Képviselő-testület támogatja, hogy Nagy Róbert polgármester a hatáskörébe tartozó településképi eljárásokat az Újhegy helyi területi védelemmel érintett pincesorán létesült, illetve fennálló, a hatályos előírások megsértésének gyanúját felvető kerítések ügyében lefolytassa, és az egyes eljárások során feltárt tényállás alapján, a hatályos jogszabályok és önkormányzati rendelet keretei között tegye meg a szükséges intézkedéseket, ideértve – amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak – az utcafronti kerítésszakaszok jogszerű állapotának helyreállítására irányuló intézkedéseket is.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy jelen határozat az egyes önkormányzati hatósági ügyek érdemét nem dönti el, a polgármester hatáskörét nem vonja el, és az eljárásokban meghozandó egyedi döntéseket nem előlegezi meg.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: azonnal, illetve az eljárás lefolytatására folyamatos

10. NAPIRENDI PONT

Elvi döntés helyi termelői és kézműves piac kialakításának támogatásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. Ismerteti a helyi termelői és kézműves piac, illetve vásár kialakítására vonatkozó lakossági kezdeményezést. A testület a lehetséges helyszínekről és a későbbi pályázati lehetőségekről is egyeztet.

Becseiné Pető Veronika képviselő: javasolja, hogy a határozati javaslat ne a Kossuth térre vagy annak közvetlen környezetére szűkítse a kezdeményezést, hanem általánosabban Gyarmat község valamely alkalmas területét jelölje meg lehetséges helyszíneként.

Nagy Róbert polgármester: mint előterjesztő a módosító javaslatot elfogadja, és a határozati javaslatot ennek megfelelően úgy módosítja, hogy abban a „Kossuth téren vagy annak környezetében” fordulat helyett a „Gyarmat község valamely alkalmas területén” megfogalmazás szerepeljen.

Nagy Róbert polgármester: A vitát lezárja. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a vita során elfogadott módosítással együtt szavazásra bocsátja. Kéri, aki azzal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

97/2026. (IX. 30.) határozat

HATÁROZATA

Helyi termelői és kézműves piac kialakításának elvi támogatásáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elveiben támogatja, hogy Gyarmat község valamely alkalmas területén a helyi és környékbeli termelők, kézművesek részvételével helyi termelői és kézműves piac, illetve vásár kialakítására irányuló kezdeményezés induljon.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy jelen döntése kizárólag elvi támogatást jelent; a kezdeményezés konkrét megvalósításának feltételeiről – amennyiben arra igény mutatkozik – később külön dönt.

11. NAPIRENDI PONT

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést és a rendeletmódosítás indokát, majd a jogszabályi háttér és a módosítás részletes tartalmának ismertetésére megadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek.

dr. Szabó Eszter jegyző: ismerteti a vagyonynyilatkozatokra vonatkozó törvényi változások miatt szükséges SZMSZ-módosítást. A módosítás rendezi a vagyonynyilatkozatok nyilvántartását, kezelését, őrzését és közzétételét, az Integritás Hatóság jogosultságaihoz kapcsolódó helyi szabályokat, valamint a törvényben meghatározott hiányosság esetén alkalmazandó vagyoni szankciót. Elmondja, hogy Gyarmaton a képviselők részére jelenleg nincs tiszteletdíj megállapítva, ezért a szankció gyakorlati relevanciája jelenleg korlátozott.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. A rendelettervezetet szavazásra bocsátja. Kéri, aki a rendelettervezet elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

**Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2026. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag megalkotta.

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. NAPIRENDI PONT

Gyarmat Községi Önkormányzat tulajdonában álló ingó vagyontárgyak értékesítésének előkészítése

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést. Ismerteti, hogy az önkormányzat tulajdonában álló SKODA PRAKTIK gépjármű és a „6272” jelzésű, sárga színű, hidraulikus, traktorhoz kapcsolható munkagép további önkormányzati használata nem indokolt.

dr. Szabó Eszter jegyző: pontosítja, hogy a jelen döntés még nem konkrét értékesítésről, vevőről vagy vételárról szól, hanem a vagyontárgyak feleslegesség minősítéséről, az értékesítési szándék kinyilvánításáról és az értékesítés további előkészítéséről.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra bocsátja. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú). A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2026. (IX. 30.) határozat
HATÁROZATA**

Az ingó vagyontárgyak értékesítésének előkészítéséről

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Gyarmat Községi Önkormányzat tulajdonában álló

a) SKODA PRAKTIK 5J típusú, LWM-528 forgalmi rendszámú gépjármű, valamint

b) a „6272” jelzéssel ellátott, sárga színű, hidraulikus, traktorhoz kapcsolható munkagép

az önkormányzati feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges, ezért azokat felesleges vagyontárgynak minősíti, és kinyilvánítja azok ellenérték fejében történő értékesítésére irányuló szándékát.

2. A Képviselő-testület felkéri Nagy Róbert polgármestert és dr. Szabó Eszter jegyzőt, hogy az értékesítés előkészítése érdekében gondoskodjanak különösen a vagyontárgyak pontos azonosító és nyilvántartási adatainak, könyv szerinti értékének és műszaki állapotának tisztázásáról, a reális forgalmi érték meghatározásának előkészítéséről, a hatályos jogszabályok és helyi szabályzatok szerinti értékesítési mód, valamint a javasolt minimális értékesítési ár meghatározásáról, és a további szükséges döntési javaslat képviselő-testület elé terjesztéséről.

3. A Képviselő-testület rögzíti, hogy jelen határozat az értékesítés elvi szándékát és annak előkészítését alapozza meg; konkrét vevő kiválasztására, vételár meghatározására, pályázat vagy más értékesítési eljárás kiírására, illetve adásvételi szerződés megkötésére nem ad felhatalmazást.

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

Határidő: a szükséges előkészítő adatok rendelkezésre állását követő soron következő képviselő-testületi ülés

13. NAPIRENDI PONT

A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása – az iskolakezdési támogatás szabályainak pontosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti az írásban kiküldött előterjesztést és a rendeletmódosítás szükségességét, majd a pontosítás részletes tartalmának ismertetésére megadja a szót dr. Szabó Eszter jegyzőnek.

dr. Szabó Eszter jegyző: ismerteti, hogy a 2026. szeptember 23-án elfogadott iskolakezdési támogatási szabályok gyakorlati alkalmazása során vált egyértelművé: a tanulói jogviszony igazolására vonatkozó rendelkezés és a kérelem melléklete félreérthető lehet a nem Gyarmaton működő általános iskolába járó gyermekek tekintetében. A módosítás célja annak egyértelművé tétele, hogy a támogatás nem az oktatási intézmény településéhez kötődik, továbbá az igazolási szabály és a kérelem-nyilatkozat minta ennek megfelelő pontosítása.

Nagy Róbert polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. A rendelettervezetet szavazásra bocsátja. Kéri, aki a rendelettervezet elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2026. (IX. 30.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag megalkotta.

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. NAPIRENDI PONT

Egyebek

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

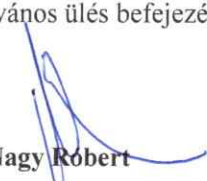
Nagy Róbert polgármester: beszámol a temető és a tájház környezetében végzett közösségi munkáról. Megköszöni a nyugdíjasok, a képviselők, az önkormányzati közreműködők, a fiatalok és valamennyi segítő részvételét. Elmondja, hogy a temető területéről jelentős mennyiségű fa- és növényi anyagot szállítottak el, a terület rendezettebbé vált, és a munka a régi sírkeresztek rendezésével, valamint a zsidó temető környezetének rendbetételével folytatódhat. Külön köszönetet mond Szabadics Zsolt-nak a ravatalozó környezetében végzett gépi segítségért.

Nagy Róbert polgármester: tájékoztatja a testületet arról is, hogy polgármesterként véleményeznie kellett a tankerületi igazgatói pályázatokat. A jelenlegi tankerületi igazgató pályázatát támogatja, és erről a testületet tájékoztatja; e kérdésben testületi döntésre nem került sor.

Az Egyebek napirendi pontban további határozathozatal nem történt.

Nagy Róbert polgármester: megköszöni a lakosság részéről jelen lévő vendégek részvételét. Megállapítja, hogy a nyilvános ülés napirendi pontjainak tárgyalása befejeződött, és a nyilvános ülést 18:30 órakor berekeszti. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ezt követően a Képviselő-testület zárt ülés keretében további két napirendi pontot, két lakcímlétesítési kérelmet tárgyal. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

A nyilvános ülés befejezésének időpontja: 18:30 óra.



Nagy Robert
polgármester



dr. Szabó Eszter
jegyző



Becseiné Pető Veronika
jegyzőkönyv-hitelesítő



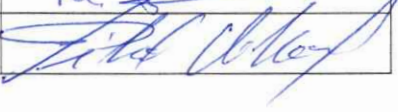
GYARMAT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

JELENLÉTI ÍV

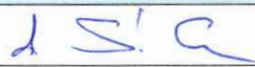
Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 30. napján tartott rendes üléséről

Helye: Tanácskozóterem (9126 Gyarmat, Magyar u. 6.)
Kezdet: 16:30 óra

Képviselő-testület tagjai

Ssz.	Név	Tisztség	Aláírás
1	Nagy Róbert	polgármester	
2	Lövészné Szántó Judit	alpolgármester	
3	Becseiné Pető Veronika	képviselő	
4	Dóra Zsoltné	képviselő	
5	Mórocz Péter	képviselő	
6	Tibold Mihály	képviselő	

Tanácskozási joggal jelen van

Ssz.	Név	Tisztség	Aláírás
1	dr. Szabó Eszter	jegyző	

Meghívottak / egyéb jelenlévők

Név	Minőség / szervezet	Aláírás
		
		
		

Megjegyzés: LAKOSSÁG: 2 FŐ



M E G H Í V Ó

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a, valamint Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati rendelete alapján

**Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendes ülését**

2026. szeptember 30. napján (szerda)

16:30 órai kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Tanácskozóterem (9126 Gyarmat, Magyar u. 6.)

Napirend:

1) Tájékoztatás a helyi önzonosság védelméről szóló rendelettel kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

2) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés kiegészítésének jóváhagyása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

3) Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzet tartós helyettesítéséhez szükséges önkormányzati forrás biztosításáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

4) Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzet tartós, nem helyettesítésen alapuló feladatellátásának biztosítására irányuló pályázati felhívás közzétételéről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

5) Döntés az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatok dr. Hunyadi Zoltán közreműködésével történő ellátásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

6) Döntés az önkormányzati mezőgazdasági területek 2026. évi betakarításával kapcsolatos költségek biztosításáról és a következő évi búzavetőmag-beszerezés tervezéséről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

7) Döntés a tájház veszélyelhárításával, állagmegóvásával és további helyreállításának előkészítésével kapcsolatos intézkedésekről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

8) Döntés az Újhegy utcai pincesor kerítésszabályozásának felülvizsgálati irányáról és ütemezéséről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

9) A hatályos településképi kerítési szabályok következetes érvényesítésének támogatása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

10) Elvi döntés helyi termelői és kézműves piac kialakításának támogatásáról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

11) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

12) Gyarmat Községi Önkormányzat tulajdonában álló ingó vagyontárgyak értékesítésének előkészítése

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

13) Egyebek

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Zárt ülés keretében:

14) Vida Ramóna Kitti lakcímlétesítési kérelmének érdemi elbírálása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

15) Kiss Szonja lakcímlétesítési kérelmének érdemi elbírálása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Az írásos előterjesztéseket és döntési javaslatokat mellékelem.

Kérem, hogy az ülésen pontosan szíveskedjék megjeleni.

**Nagy Róbert sk.
polgármester**

Gyarmat, 2026. szeptember 23.

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Napirendi pont	1. napirendi pont
Tárgy	Tájékoztatás a helyi önazonosság védelméről szóló rendelettel kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/1137-4/2026. iktatószámú értesítésében tájékoztatta Nagy Róbert polgármestert arról, hogy a Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló 10/2025. (XI. 5.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban indult törvényességi felügyeleti eljárást lezárta.

A Kormányhivatal korábban GY/04/935-1/2026., majd GY/04/1137-1/2026. iktatószámon törvényességi felhívást bocsátott ki. A Képviselő-testület a kifogások rendezése érdekében előbb a 11/2026. (VI. 19.), majd – a további kormányhivatali információkérést követően – a 14/2026. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta meg. Ez utóbbi rendeletet a jegyző 2026. augusztus 31. napján az NJT TFÍK felületén megküldte a Kormányhivatal részére.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a 14/2026. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet elfogadásával a Képviselő-testület megtette a jogszabálysértés megszüntetése érdekében szükséges intézkedést, ezért a törvényességi felügyeleti eljárást lezárta. Az erről szóló értesítés 2026. szeptember 8. napján érkezett meg az NJT TFÍK felületen.

A Kormányhivatal az értesítésben kérte a polgármestert, hogy az eljárás lezárásáról a Képviselő-testületet tájékoztassa. Az előterjesztés célja e tájékoztatási kötelezettség teljesítése; az értesítés ezen túl további intézkedési kötelezettséget nem határoz meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kormányhivatal értesítésében foglalt tájékoztatást megismerni és tudomásul venni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/1137-4/2026. iktatószámú értesítésében foglalt tájékoztatást megismerte és tudomásul veszi, hogy a Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló 10/2025. (XI. 5.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban indult törvényességi felügyeleti eljárást a Kormányhivatal lezárta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Melléklet: a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/1137-4/2026. iktatószámú értesítése

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Nagy Róbert úr részére
polgármester**

Iktatószám: GY/04/1137-4/2026.

Ügyintéző: dr. Kocsis Bálint

Telefonszám: (96) 795-718

Hiv. szám: GY/04/1137-1/2026.

GY/04/935-1/2026.

Gyarmat Községi Önkormányzat

Tárgy: értesítés törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megállapította, hogy Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló 10/2025. (XI. 5.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) jogszabálysértő, ezért az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján – GY/04/935-1/2026. iktatószámon – törvényességi felhívást (a továbbiakban: Felhívás1.) tett. A Kormányhivatal a jogszabálysértés megszüntetésének határidejét a kézbesítést követő 30. napban jelölte meg, amely 2026. május 20. napján járt le.

A Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében megállapította, hogy a Felhívás1.-ben foglalt jogszabálysértés nem került megszüntetésre, mivel az Ör. továbbra is jogszabálysértő, melyre tekintettel a Kormányhivatal ismételten – GY/04/1137-1/2026. iktatószámon – törvényességi felhívást (a továbbiakban: Felhívás2.) bocsátott ki.

A Kormányhivatal a jogszabálysértés megszüntetésének határidejét a kézbesítést követő 30. napban jelölte meg, amely 2026. június 26. napján járt le.

Dr. Szabó Eszter jegyző (a továbbiakban: Jegyző) 2026. június 25. napján a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás (a továbbiakban: NJT TFÍK) felületen a Felhívás2.-re válaszul felterjesztette Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló 10/2025. (XI. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2026. (VI. 19.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: MódÖr1.), majd 2026. július 2. napján a MódÖr1. elfogadását is rögzítő képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyvet.

A Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében felülvizsgálta a MódÖr1.-t. A Kormányhivatal – GY/04/1250-1/2026. iktatószámon – információkéréssel (a továbbiakban: Információkérés) fordult Polgármester Úr felé 2026. július 22. napján az Ör. – MódÖr1. által – módosított rendelkezéseivel összefüggésben.

Polgármester Úr 2026. július 28. napján megküldött válaszlevelében arról tájékoztatta a Kormányhivatalt, hogy Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Felhívás1.-ben, illetve a Felhívás2.-ben megjelölt jogszabálysértő rendelkezéseket, valamint az Információkéréssel érintett tartalmat nem kívánja újabb szabályozással fenntartani, melynek érdekében a Képviselő-testület a 2026. augusztusában tartandó ülésére olyan módosító rendelettervezetet terjeszt elő, amely megszünteti a Felhívás1.-ben és a Felhívás2.-ben megjelölt jogszabálysértéseket.

A Jegyző 2026. augusztus 31. napján az NJT TFÍK felületén megküldte a Kormányhivatal részére Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzatok önazonosság védelméről szóló 10/2025. (XI. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2026. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: MódÖr2.).

A Kormányhivatal megvizsgálta a MódÖr2.-t és megállapította, hogy a Képviselő-testület megtette a jogszabálysértés megszüntetése érdekében szükséges intézkedést, melyre tekintettel a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 3. §-a alapján a Kormányhivatal értesíti, hogy a törvényességi felhívásban megjelölt jogszabálysértés miatt indult törvényességi felügyeleti eljárást lezárta.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérem, hogy a fentiekről a Képviselő-testületet tájékoztatni szíveskedjék.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

A főispán helyett eljárva

Dr. Gyurita E. Rita

főigazgató

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Napirendi pont	2. napirendi pont
Tárgy	A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés kiegészítésének jóváhagyása
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május 27. napján megtárgyalta és elfogadta a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést. Az elfogadott értékelést a jogszabályban meghatározott határidőn belül megküldtük a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal részére.

A Kormányhivatal GY/12/684-183/2026. iktatószámú megkeresésében az átfogó értékeléssel kapcsolatban tartalmi kiegészítéseket kért. A kért adatok és információk a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésére, valamint a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú mellékletében meghatározott tartalmi szempontokra figyelemmel kerültek összeállításra.

A kiegészítés bemutatja Gyarmat település 2025. évi, 0–18 éves korosztályra vonatkozó demográfiai adatait, az önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások adatait, a gyermekétkeztetés egyes mutatóit, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások működését, a szakmai ellenőrzések helyzetét, továbbá a jövőre vonatkozó főbb szakmai célokat és a civil szervezetekkel való együttműködésre vonatkozó információkat.

A Kormányhivatal részére 2026. szeptember 10. napján megküldött tájékoztatásban jeleztük, hogy a kiegészítés a Képviselő-testület 2026. szeptember utolsó hetében tartandó ülésén jóváhagyás céljából előterjesztésre kerül, és a Képviselő-testület döntését az ülés megtartását követően haladéktalanul megküldjük a Kormányhivatal részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés kiegészítését jóváhagyni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés kiegészítését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntését és a jóváhagyott kiegészítést a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal részére haladéktalanul küldje meg.

Határidő: az ülés megtartását követően haladéktalanul

Felelős: dr. Szabó Eszter jegyző

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Melléklet: Kiegészítés Gyarmat Községi Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról készített átfogó értékeléséhez

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

GYARMATI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

9126 Gyarmat, Magyar u. 14.
Tel.: 96/480-001, 96/550-000
E-mail: polg.hiv.gyarmat@rlan.hu
KRID: 200086960



Iktatószám: Gya/975-6/2026.

Hivatkozási szám: GY/12/684-183/2026.

Ügyintéző: dr. Szabó Eszter

Tárgy: Tájékoztatás a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi átfogó értékelésének kiegészítéséről

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály

Szociális és Gyámügyi Osztály

Tóthné dr. Markovics Irén osztályvezető részére

9022 Győr, Türr István utca 1.

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Hivatkozással a GY/12/684-183/2026. iktatószámú, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelésével kapcsolatos megkeresésükre tájékoztatom, hogy Gyarmat Község Önkormányzata a Kormányhivatal javaslatait áttekintette, és az azokban foglalt tartalmi kiegészítéseket elkészítette.

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést 2026. május 27. napján megtárgyalta és elfogadta, majd az elfogadott értékelést a jogszabályban meghatározott határidőn belül megküldte a Kormányhivatal részére.

A 2026. július 14. napján hivatali kapun átvett megkeresés alapján, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében, valamint a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú mellékletében foglaltakra figyelemmel a kért kiegészítő adatokat és információkat jelen levélem melléklete tartalmazza.

A mellékletként megküldött kiegészítés Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember utolsó hetében tartandó ülésére jóváhagyás céljából előterjesztésre kerül. A Képviselő-testület döntését az ülés megtartását követően haladéktalanul megküldjük a Kormányhivatal részére.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét, együttműködésüket köszönöm.

Gyarmat, 2026. szeptember 10.



Melléklet: Kiegészítés Gyarmat Község Önkormányzatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról készített átfogó értékeléséhez (1 db)

GYARMATI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

9126 Gyarmat, Magyar u. 14.
Tel.: 96/480-001, 96/550-000
E-mail: polg.hiv.gyarmat@rlan.hu
KRID: 200086960



Melléklet a Gya/975-6/2026. számú levélhez

KIEGÉSZÍTÉS

Gyarmat Község Önkormányzatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról készített átfogó értékeléséhez

A kiegészítés a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/12/684-183/2026. iktatószámú megkeresésében foglalt javaslatok alapján, a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú mellékletében meghatározott tartalmi szempontok figyelembevételével készült.

1. A település demográfiai mutatói

Gyarmat település 2025. évi, 0–18 éves korosztályra vonatkozó korcsoportos adatai az alábbiak:

Korcsoport	Létszám
0–3 éves	62 fő
4–6 éves	52 fő
7–14 éves	134 fő
15–18 éves	55 fő
Összesen	303 fő

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

2025. évben Gyarmat településen 7 gyermek részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben. Elutasító döntés nem született. A jogosult gyermekek részére a pénzbeli támogatás évente két alkalommal, alkalmanként 6 000 Ft/fő összegben került folyósításra, így a kifizetett támogatás összege összesen 84 000 Ft volt. A támogatás központi költségvetési forrásból finanszírozott ellátás, önkormányzati saját forrást nem igényelt.

2025. december 31. napján hátrányos helyzetű gyermek 0 fő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek 0 fő volt a településen.

Egyéb, gyermekekhez és családokhoz kapcsolódó önkormányzati támogatások

Támogatás	2025. évi adat
Iskolakezdési támogatás	178 fő (151 + 27 fő), 20 000 Ft/fő; összesen 3 560 000 Ft
Helyi anyasági támogatás	12 fő, 50 000 Ft/fő; összesen 600 000 Ft
Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat	A 2025-ben meghozott, 2026. évi fordulóra vonatkozó döntés alapján 7 fő támogatott, 5 000 Ft/fő/hó önkormányzati támogatással

Gyermekétkeztetés

Az intézményi gyermekétkeztetés 2025. évi havi létszámadatai alapján a kedvezményes és ingyenes ellátás az alábbiak szerint alakult. Az iskolai adatok a napközis, az alsós menzás és a felsős menzás ellátás adataiból kerültek összesítésre. A diétás étkezésben részesülők a kedvezményes, 50%-os körben kerültek figyelembevételre. A havi létszámok ugyanazon gyermek több hónapban történő megjelenését is tartalmazhatják, ezért azok éves egyedi gyermeklétszámként nem összegezhetők.

Ellátási hely / kedvezmény	Havi létszám	2025. évi adag
Gyarmati Aranydió Óvoda – ingyenes	9–52 fő/hó	7 186 adag
Gyarmati Aranydió Óvoda – diétás (50%-osként figyelembe véve)	2–7 fő/hó	1 007 adag
Iskolai étkeztetés (napközi + alsós menza + felsős menza) – 50%-os, a diétással együtt	50–53 fő/tanítási hónap	8 928 adag
Iskolai étkeztetés (napközi + alsós menza + felsős menza) – ingyenes	1–4 fő/tanítási hónap	445 adag

Szünidei gyermekétkeztetés iránt 2025. évben igény nem érkezett, ezért annak tényleges igénybevételére nem került sor; az igénybevevők száma 0 fő volt.

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások

Gyarmat településen a gyermekjóléti szolgáltatást a Téli Kistérség Sokoróaljai Önkormányzatainak Gyermekjóléti és Szociális Intézménye Család- és Gyermekjóléti Szolgálatja biztosítja. A szolgáltatás részletes szakmai működését a 2026. május 27. napján elfogadott eredeti értékelés és annak mellékletét képező szakmai beszámoló tartalmazza.

A Szolgálat 2025. évben Gyarmat településen összesen 18 családdal került kapcsolatba. A szakmai tevékenység keretében többek között 90 családlátogatásra, 38 információnyújtásra, 30 tanácsadásra, 20 segítő beszélgetésre, 18 ügyintézéshez nyújtott segítségre, 5 esetkonferenciára és 3 esetmegbeszélésre került sor. A jelzőrendszeri együttműködés keretében 6 szakmaközi megbeszélést tartottak.

Válsághelyzetben lévő várandós anya gondozására 2025. évben nem került sor. A családból kiemelt gyermek szüleinek gondozása, valamint a gyermekek átmeneti gondozása tekintetében a rendelkezésre álló szakmai beszámoló külön igénybevételi adatot nem tartalmaz.

4. Szakmai ellenőrzések

2025. évben a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátást érintő szakmai ellenőrzésre nem került sor, ezért e körben ismertetendő ellenőrzési megállapítás nincs.

5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok

A 2025. évi szakmai beszámolóban megfogalmazott célok továbbra is irányadók. Kiemelt cél a kevésbé aktív jelzőrendszeri tagok fokozottabb bevonása, a szakmaközi együttműködés fejlesztése, az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység lehetőségeinek hatékonyabb kihasználása, valamint a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését támogató szakmai kapcsolatok erősítése.

A jegyző célja továbbá, hogy a gyermekvédelmi jelzőrendszer szakmaközi értekezletein a jövőben lehetőség szerint személyesen, rendszeresen részt vegyen, ezzel is elősegítve az önkormányzat, a hivatal és a jelzőrendszer tagjai közötti közvetlenebb szakmai együttműködést és információáramlást.

6. Bűnmegelőzés

Gyarmat Község Önkormányzata önálló bűnmegelőzési programmal nem rendelkezik. Az önkormányzat gyermek- és fiatalkorú bűnelkövetőkre vonatkozó külön bűnügyi statisztikai nyilvántartást nem vezet. A gyermekjóléti szolgálat 2025. évi szakmai beszámolója szerint a rendőrség részéről 0–17 éves gyermekekkel kapcsolatban jelzés nem érkezett.

7. Együttműködés a civil szervezetekkel

Gyarmat Község Önkormányzata együttműködik a településen működő civil szervezetekkel, különösen a közösségi, kulturális, hagyományörző és települési rendezvények megszervezése, valamint lebonyolítása során. Az együttműködésben részt vevő civil szervezetek közül, a teljesség igénye nélkül, megemlíthető az Ezüstfa Nyugdíjas Egyesület Gyarmat, a Gyarmati Polgárőr Egyesület, valamint a Kultúráért és Hagyományokért Egyesület Gyarmat. Az önkormányzat célja a civil szervezetekkel fennálló kapcsolat fenntartása, a programok lehetőség szerinti összehangolása és a helyi közösségi együttműködés erősítése.

Gyarmat, 2026. szeptember 10.



ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Napirendi pont	3. napirendi pont
Tárgy	Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzet tartós helyettesítéséhez szükséges önkormányzati forrás biztosításáról
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzet tekintetében a háziiorvosi alapellátás folyamatos biztosításáról köteles gondoskodni. A körzet korábbi háziiorvosa, dr. Gyurics János Iván távozását követően a feladatellátás tartós helyettesítés keretében került megszervezésre.

A Képviselő-testület a háziiorvosi ellátás helyzetét a Csikvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületével 2026. augusztus 26. napján tartott rendkívüli együttes ülésen részletesen megtárgyalta. Az ülésen ismertetésre került, hogy tartós helyettesítés esetén a finanszírozási feltételek kedvezőtlenebbek lehetnek, mint teljes állású háziiorvosi feladatellátás esetén, ezért az önkormányzat részéről saját forrás bevonása válhat szükségessé.

Az együttes ülésen Csikvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 29/2026. (VIII. 26.) határozatában úgy döntött, hogy a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzetben a jövőben történő helyettesítés költségeinek finanszírozásához nem járul hozzá.

A háziiorvosi körzet finanszírozási és feladatellátási kérdéseivel kapcsolatban a Hivatal részéről szóbeli szakmai egyeztetés történt a területileg illetékes járási népegészségügyi szerv képviselőjével is. Az egyeztetés során elhangzottak megerősítették, hogy a több települést ellátó háziiorvosi körzet működtetésével összefüggő feladat- és költségviselési kérdéseket az érintett önkormányzatok között szükséges rendezni. Erre tekintettel indokolt, hogy Gyarmat Községi Önkormányzat hivatalos úton kezdeményezze Csikvánd Község Önkormányzatával a közös költségviselés feltételeinek egyeztetését.

A körzet háziiorvosi feladatainak folyamatos ellátása érdekében jelenleg dr. Rácz Zsolt és dr. Hunyadi Zoltán végez tartós helyettesítést. A két orvos a feladatellátásra Gyarmat Községi Önkormányzattal egészségügyi szolgáltatási szerződést kötött. A helyettesítési rend kialakításával a hét munkanapjain a háziiorvosi ellátás biztosított.

A háziiorvosi szolgálat működéséhez kapcsolódó NEAK-finanszírozás pontos összege jelenleg még nem állapítható meg teljes bizonyossággal. Emiatt jelenleg az sem határozható meg pontos összegben,

hogy a dr. Rácz Zsolttal és dr. Hunyadi Zoltánnal kötött egészségügyi szolgáltatási szerződések szerinti díjazásból és a feladatellátás egyéb szükséges költségeiből mekkora rész marad a NEAK-finanszírozással nem fedeztetten.

A háziorvosi alapellátás folyamatos biztosítása azonban kötelező önkormányzati feladat. Erre figyelemmel indokolt, hogy a Képviselő-testület elvi és pénzügyi döntést hozzon arról, hogy a tartós helyettesítés 2026. évi, NEAK-finanszírozással nem fedezett, ténylegesen felmerülő költségeihez szükséges önkormányzati forrást biztosítja. A pontos önkormányzati hozzájárulás összege a tényleges NEAK-finanszírozás, valamint a szerződések és a feladatellátás alapján felmerült igazolt költségek ismeretében állapítható meg.

A döntés azért szükséges, hogy a helyettesítés pénzügyi háttere egyértelmű legyen, és a háziorvosi ellátás folyamatos működése finanszírozási bizonytalanság miatt ne kerüljön veszélybe. Amennyiben a tényleges költségek miatt a 2026. évi költségvetési rendelet módosítása szükségessé válik, annak előkészítéséről külön gondoskodni kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tartós helyettesítéshez szükséges önkormányzati forrás biztosításáról az alábbi határozati javaslat szerint döntsön.

Határozati javaslat

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzetben dr. Rácz Zsolt és dr. Hunyadi Zoltán egészségügyi szolgáltatási szerződés alapján tartós helyettesítés keretében látja el a háziorvosi feladatokat.

2. A Képviselő-testület a háziorvosi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében vállalja, hogy a tartós helyettesítés 2026. évben ténylegesen felmerülő, NEAK-finanszírozással nem fedezett költségeihez szükséges összeget Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére önkormányzati saját forrásból biztosítja.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzati saját forrás pontos összege a tényleges NEAK-finanszírozás, valamint a helyettesítő orvosokkal kötött egészségügyi szolgáltatási szerződések és a feladatellátás kapcsán ténylegesen felmerült, igazolt költségek ismeretében határozható meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a tényleges finanszírozási adatok ismeretében a szükséges pénzügyi intézkedéseket tegyék meg, és amennyiben szükséges, a 2026. évi költségvetési rendelet módosítását készítsék elő.

5. A 2027. évet érintő esetleges önkormányzati finanszírozásról a Képviselő-testület a 2027. évi költségvetés tervezése során külön dönt.

6. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet Csikvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2026. (VIII. 26.) határozatában foglalt azon döntésével, amely szerint a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzetben a tartós helyettesítés költségeinek finanszírozásához Csikvánd Község Önkormányzata nem járul hozzá. A Képviselő-testület álláspontja szerint a háziorvosi alapellátás biztosítása mindkét települési önkormányzat kötelező feladata, ezért a közös körzet működtetésével összefüggő, a finanszírozásból nem fedezett indokolt költségek viselésének rendezése a két önkormányzat között szükséges.

7. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy Gyarmat Községi Önkormányzat képviselőjében hivatalosan keresse meg Csikvánd Község Önkormányzatát a közös

költségviselés rendezése érdekében, és kezdeményezzen egyeztetést a Gyarmat–Csikvánd háziiorvosi körzet tartós helyettesítésével összefüggő, finanszírozásból nem fedezett indokolt költségek települések közötti megosztásáról.

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetés módosítására szükség szerint; a 7. pont szerinti hivatalos megkeresésre: azonnal

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző (a 7. pont tekintetében: Nagy Róbert polgármester)

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Napirendi pont	4. napirendi pont
Tárgy	Döntés a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzet tartós, nem helyettesítésen alapuló feladatellátásának biztosítására irányuló pályázati felhívás közzétételéről
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat a Gyarmat–Csikvánd felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi körzet működtetője, az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedély jogosultja. A működési engedélyben a körzet ellátási területe Gyarmat és Csikvánd, a szolgáltatóként nyilvántartott engedélyes pedig Gyarmat Községi Önkormányzat.

A körzet korábbi háziorvosa, dr. Gyurics János Iván egészségügyi szolgálati jogviszonya próbaidő alatt megszűnt. A folyamatos betegellátás biztosítása érdekében a háziorvosi feladatokat jelenleg dr. Rácz Zsolt és dr. Hunyadi Zoltán egészségügyi szolgáltatási szerződés alapján, tartós helyettesítés keretében látja el.

A helyettesítés a folyamatos ellátást biztosítja, ugyanakkor a jelenlegi finanszírozási feltételek mellett az önkormányzat számára számottevő saját forrás bevonását teheti szükségessé. A Képviselő-testület ezért külön napirendi pontban dönt a helyettesítés 2026. évi, NEAK-finanszírozással nem fedezett költségeinek biztosításáról. Hosszabb távon pénzügyi, szervezési és betegellátási szempontból is indokolt egy tartós, nem helyettesítésen alapuló háziorvosi feladatellátás kialakítása.

A cél ezért olyan orvos megtalálása, aki a Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzet ellátását hosszú távon vállalja. A lehetséges jogi konstrukciót a pályázati felhívás indokolatlanul nem szűkítené le: a feladat ellátása történhet egészségügyi szolgálati jogviszonyban vagy – a jogszabályi feltételek fennállása esetén – feladat-ellátási szerződés alapján, praxisjog megszerzésével vagy olyan jogi megoldásban, amelyet az irányadó praxisjogi és egészségügyi szabályok lehetővé tesznek. A körzet vegyes háziorvosi körzet, ezért a feladatellátás a felnőtt lakosság mellett a gyermek- és fiatalkorú lakosság alapellátására is kiterjed; a pályázat elbírálásánál ezért indokolt előnyként értékelni az ehhez kapcsolódó szakmai tapasztalatot és képesítést.

A pályázati felhívás azt is jelezheti, hogy a jelentkező – amennyiben a végleges, önálló feladatellátás jogi feltételei még nem állnak fenn – átmenetileg helyettesítőként is megkezdheti tevékenységét. A jelenlegi helyzetben különösen jelentős, hogy a korábbi praxisjogosult jogviszonyának megszűnéséhez praxisjogi átmeneti szabályok kapcsolódnak. A 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján a körzet akkor minősül tartósan betöltetlennek, ha az ellátási kötelezettségnek hat hónapot meghaladóan csak helyettesítéssel tudnak eleget tenni; a pontos kezdő időpontot és a praxisjogi átmenet feltételeit az OKFŐ-val szükséges egyeztetni.

Ezért a felhívásban célszerű rögzíteni, hogy az önkormányzat nyitott arra: a kiválasztott orvos szükség esetén először helyettesítőként kapcsolódjon be az ellátásba, majd a jogszabályi és praxisjogi feltételek rendeződését követően a felek szándéka szerint tartós, teljes körű feladatellátásra térjenek át. Ezzel a konstrukcióval az önkormányzat már most megkezdheti a megfelelő orvos keresését, anélkül, hogy meg kellene várnia a tartósan betöltetlen körzet jogszabályi minősítésének beálltát.

A Gyarmat–Csikvánd körzet két település közigazgatási területét foglalja magában. Az OKFŐ önkormányzatok részére közzétett tájékoztatója alapján több települést érintő alapellátási körzet végleges betöltése esetén a feladat-ellátási előszerződés, feladat-ellátási szerződés vagy egészségügyi szolgálati munkaszerződés

megkötéséhez valamennyi érintett települési önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata szükséges. Erre tekintettel a pályázati felhívás közzétételével még nem keletkezik Csikvándot terhelő kötelezettség, azonban a kiválasztott orvossal történő, a körzet végleges betöltésére irányuló megállapodás előtt Csikvánd Község Önkormányzatának hozzájárulását is be kell szerezni.

Mivel a működési engedély jogosultja és a szolgáltató Gyarmat Községi Önkormányzat, indokolt, hogy a Képviselő-testület a polgármestert hatalmazza fel a háziorvosi feladatellátásra irányuló pályázati felhívás elkészítésére és közzétételére, valamint az érdeklődőkkel történő előzetes tárgyalások lefolytatására. A felhatalmazás nem terjed ki a végleges egészségügyi szolgálati munkaszerződés vagy feladat-ellátási szerződés megkötésére; arról a szükséges OKFŐ-, NEAK- és csikvándi egyeztetéseket követően külön képviselő-testületi döntés indokolt.

A felhívás közzétételére – a végleges jogviszony típusától függően – az OKFŐ Alapellátási Igazgatóság praxis hirdetési felületén, továbbá az önkormányzat honlapján és más, orvosok elérésére alkalmas szakmai felületeken kerülhet sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tartós, nem helyettesítésen alapuló háziorvosi feladatellátás mielőbbi biztosítása érdekében az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Gyarmat–Csikvánd felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi körzet hosszú távú, nem helyettesítésen alapuló ellátásának biztosítása érdekében az Önkormányzat háziorvost keressen.
2. A Képviselő-testület a határozat 1. melléklete szerinti pályázati felhívást jóváhagyja, és felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert annak közzétételére, továbbá az érdeklődő orvosokkal történő előzetes egyeztetések és tárgyalások lefolytatására.
3. A Képviselő-testület a pályázati felhívásban lehetővé teszi annak jelzését, hogy a feladat hosszú távú ellátása egészségügyi szolgálati jogviszonyban vagy – a jogszabályi és praxisjogi feltételek fennállása esetén – feladat-ellátási szerződés alapján is megvalósulhat. A felhívás arra is kiterjedhet, hogy a kiválasztott orvos a végleges feladatellátás jogi feltételeinek rendeződéséig helyettesítőként kezdje meg tevékenységét.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az OKFŐ Alapellátási Igazgatóságával egyeztessék a praxisjog, a tartósan betöltetlen körzetti minősülés kezdő időpontja, valamint a helyettesítésből tartós feladatellátásba történő átmenet jogi feltételeit. A polgármester az egyeztetés eredményének megfelelő, a pályázati felhívás lényegi tartalmát nem érintő technikai pontosításokat a közzététel előtt átvezetheti.
5. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a pályázati felhívás közzététele és az előzetes tárgyalások lefolytatása önmagában nem keletkeztet szerződéskötési vagy pénzügyi kötelezettséget. A kiválasztott orvossal megkötendő végleges egészségügyi szolgálati munkaszerződés, feladat-ellátási szerződés vagy egyéb tartós feladatellátási megállapodás feltételeiről a Képviselő-testület külön dönt.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gyarmat–Csikvánd közös háziorvosi körzetre tekintettel a végleges szerződéskötést megelőzően gondoskodjon Csikvánd Község Önkormányzata szükséges hozzájáruló nyilatkozatának beszerzéséről.

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére azonnal; az OKFŐ-val és Csikvánd Község Önkormányzatával történő egyeztetésre folyamatos

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség
Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS / ÁLLÁSPÁLYÁZAT TERVEZET

KÖZSZOLGÁLLÁS szerkezetéhez igazítva

KÖZSZOLGÁLLÁS sorszám: a rendszer a közzétételkor generálja

Intézményi iktatószám: a közzétételkor kitöltendő

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

GYARMAT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

pályázatot hirdet Egészségügyi szolgálati jogviszony (Eszjtv.) keretében

HÁZIORVOS

munkakör/feladatkör betöltésére

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):

A Gyarmat–Csikvánd felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő háziorvosi alapellátása, beleértve a körzethez tartozó felnőtt, gyermek- és fiatalkorú lakosság alapellátását, a hatályos jogszabályok, szakmai protokollok, módszertani útmutatók, a működési engedély, valamint a munkaköri leírás szerint. A feladatellátás Gyarmat és Csikvánd települések lakosságára terjed ki.

Betöltendő állás szakmacsoportja:

egészségügy

FEOR besorolás:

2211 Általános orvos

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád):

Egyéb

Betöltendő állás jogviszonya:

Egészségügyi szolgálati jogviszony (Eszjtv.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan idő, heti 40 óra, általános munkarend, teljes munkaidő.

Munkavégzés helye:

Gyarmat és Csikvánd

A munkavégzés pontos helye:

A Gyarmat–Csikvánd háziorvosi körzet működési engedély szerinti gyarmati és csikvándi rendelői.

Álláshirdető szervezet bemutatása:

Gyarmat Községi Önkormányzat a Gyarmat–Csikvánd felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi körzet egészségügyi szolgáltatója és a működési engedély jogosultja. A körzet két település, Gyarmat és Csikvánd lakosságának háziorvosi alapellátását biztosítja.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ:

Az illetmény és a juttatások megállapítására az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény és annak végrehajtási szabályai irányadók. A konkrét feltételek a kiválasztott pályázóval történő egyeztetés során kerülnek meghatározásra.

Az önkormányzat elsődleges célja a körzet hosszú távú, nem helyettesítésen alapuló betöltése. Amennyiben a jelentkező nem egészségügyi szolgálati jogviszonyban, hanem praxisjog megszerzésével, feladat-ellátási szerződés keretében kívánja ellátni a körzetet, az önkormányzat erre is nyitott; ebben az esetben a szükséges praxisjogi, OKFŐ-, NEAK- és önkormányzati egyeztetések, valamint külön képviselő-testületi döntés alapján kerülhet sor a szerződés megkötésére.

A végleges betöltés jogi és praxisjogi feltételeinek rendeződéséig – külön megállapodás és a szükséges engedélyek alapján – lehetőség van arra is, hogy a kiválasztott orvos helyettesítőként kapcsolódjon be a körzet ellátásába.

Feltételek, előnyök

Pályázati feltételek:

- cselekvőképesség;
- büntetlen előélet, továbbá a háziorvosi tevékenység gyakorlását kizáró foglalkozástól eltiltás hiánya;
- orvosi diploma és a háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges, a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti képesítési és szakmai feltételek teljesítése;
- érvényes működési nyilvántartás és a tevékenység végzéséhez szükséges egyéb jogosultságok;
- egészségügyi alkalmasság;
- az egészségügyi szolgálati jogviszony létesítéséhez jogszabályban előírt további feltételek teljesítése.

A pályázat elbírálása során előnyt jelent:

- háziorvosi vagy alapellátási gyakorlat;
- egyes körzetben szerzett szakmai tapasztalat;
- gyermekek és fiatalok háziorvosi alapellátásában szerzett szakmai tapasztalat;
- csecsemő- és gyermekgyógyászati szakképesítés vagy egyéb, a gyermekkorú lakosság ellátását támogató releváns szakmai képesítés;
- a megelőző munkakezdés vállalása.

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- részletes szakmai önéletrajz;
- az orvosi végzettséget és a szükséges szakképesítést igazoló okiratok másolata;
- a működési nyilvántartás érvényességét igazoló dokumentum;
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy nyilatkozat arról, hogy azt a pályázó legkésőbb a jogviszony létesítését megelőzően benyújtja;
- nyilatkozat a pályázati anyagban foglalt személyes adatok pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez való hozzájárulásáról;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó nyitott-e a végleges betöltés feltételeinek rendeződéséig helyettesítőként történő feladatellátásra;
- amennyiben a pályázó a körzetet praxisjog megszerzésével, feladat-ellátási szerződés alapján kívánja ellátni, erre vonatkozó rövid szándéknyilatkozat.

A pályázat benyújtásának határideje:

A KÖZSZOLGÁLLÁS-on történő közzétételtől számított 30. nap 23:59. A rendszerben a közzétételkor ennek megfelelő konkrét naptári dátum kerül feltüntetésre.

Pályázat benyújtásának módja:

Elektronikus úton a Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatal részére a polg.hiv.gyarmat@rlan.hu e-mail-címre, továbbá – amennyiben a KÖZSZOLGÁLLÁS felülete ezt a közzétételnél lehetővé teszi – a KÖZSZOLGÁLLÁS elektronikus pályázati felületén. A pályázat postai úton vagy személyesen is benyújtható a 9126 Gyarmat, Magyar u. 14. címen.

A pályázat elbírálásának módja:

A formai és tartalmi feltételeknek megfelelő pályázók személyes meghallgatására kerülhet sor. A pályázatokról Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A körzet végleges betöltésére irányuló megállapodás megkötését megelőzően a szükséges OKFŐ- és NEAK-egyeztetéseket le kell folytatni, továbbá a több települést érintő körzetre tekintettel Csikvánd Község Önkormányzatának szükséges hozzájárulását be kell szerezni. A kiíró fenntartja a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázati határidő lejárta követő első olyan képviselő-testületi ülés, amelyre a pályázat szabályszerűen előkészíthető; a KÖZSZOLGÁLLÁS rendszerében a közzétételkor konkrét naptári dátummal kitöltendő.

A pályázati kiírás további közzétételének helye:

Gyarmat Községi Önkormányzat hivatalos honlapja; az OKFŐ Alapellátási Igazgatóság praxishirdetési felülete; szükség szerint további szakmai állás- és praxishirdetési felületek.

Állás tervezett betöltésének időpontja:

A kiválasztott pályázóval történő megállapodás, valamint a szükséges hatósági, praxisjogi és finanszírozási feltételek teljesülése szerint, a lehető legkorábbi időpontban. A KÖZSZOLGÁLLÁS rendszerében a közzétételkor tervezett konkrét naptári dátummal kitöltendő.

Publikálás tervezett időpontja:

A képviselő-testületi jóváhagyást és a KÖZSZOLGÁLLÁS elektronikus adatlapjának véglegesítését követően haladéktalanul; a rendszerben konkrét naptári dátummal kitöltendő.

További információ:

A pályázattal kapcsolatban további tájékoztatás kérhető Nagy Róbert polgármestertől, illetve a Gyarmati Közös Önkormányzati Hivaltól.

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Napirendi pont	5. napirendi pont
Tárgy	Döntés az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatok dr. Hunyadi Zoltán közreműködésével történő ellátásáról
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat a gyermekek és tanulók megelőző jellegű egészségügyi alapellátásának részeként iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátást biztosít. Az ellátás hivatalos megnevezése az iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás, amelynek orvosi feladatait iskolaorvos látja el.

A Gyarmat–Csikvánd vegyes háziorvosi körzetben a háziorvosi feladatokat jelenleg tartós helyettesítés keretében dr. Rácz Zsolt és dr. Hunyadi Zoltán látja el. Dr. Hunyadi Zoltán vállalta, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően heti 1 órában az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatokat is ellátja. A feladatellátás időpontja a működési engedélyben is pontosításra került.

Az iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás a háziorvosi helyettesítéstől elkülönülő alapellátási feladat. Az ellátás biztosításához dr. Hunyadi Zoltánnal külön megállapodás megkötése szükséges, amelynek pontos jogcímét és feltételeit a NEAK-kal történő egyeztetés alapján kell véglegesíteni.

A feladat ellátásához kapcsolódó NEAK-finanszírozás pontos összege és terjedelme jelenleg még nem ismert. Erre tekintettel számolni kell azzal, hogy az orvos díjazásának finanszírozással nem fedezett részét Gyarmat Községi Önkormányzatnak saját költségvetési forrásból kell biztosítania.

Az ellátás folyamatossága érdekében indokolt, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodás megkötésére, valamint vállalja a feladatellátás NEAK-finanszírozással nem fedezett, ténylegesen felmerülő költségeinek biztosítását a 2026. évi költségvetés terhére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatok ellátásáról az alábbi határozati javaslat szerint döntsön.

Határozati javaslat

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az iskola- és ifjúság-egészségügyi orvosi feladatokat dr. Hunyadi Zoltán heti 1 órában, a működési engedélyben meghatározott időpontban látja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy az ellátás biztosításához szükséges megállapodást – a NEAK-kal történő egyeztetést követően, az alkalmazandó jogviszonynak megfelelő

tartalommal – dr. Hunyadi Zoltánnal Gyarmat Községi Önkormányzat nevében megkösse, valamint az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatokat és dokumentumokat aláírja.

3. A Képviselő-testület vállalja, hogy az ellátás biztosításához szükséges, NEAK-finanszírozással nem fedezett tényleges költségeket Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a finanszírozás és a szükséges szerződéses feltételek tisztázása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg, és amennyiben szükséges, a költségvetési rendelet módosítását készítsék elő.

Határidő: a megállapodás megkötésére azonnal; a pénzügyi intézkedésekre folyamatos

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Napirendi pont	6. napirendi pont
Tárgy	Döntés az önkormányzati mezőgazdasági területek 2026. évi betakarításával kapcsolatos költségek biztosításáról és a búzavetőmag-beszerezés fedezetének biztosításáról
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat mezőgazdasági területein a 2026. évi napraforgó- és kukoricatermés betakarításával összefüggésben több, a költségvetést érintő kiadás merül fel. Az előzetes költségbecslés összeállításában az általános igazgatási ügyintéző és az önkormányzati alkalmazott működött közre.

A jelenleg rendelkezésre álló előzetes költségbecslés az alábbiak szerint foglalható össze:

Költségelem	Becsült összeg	Megjegyzés
Napraforgó és kukorica aratási munkái	kb. 500 000 Ft + ÁFA	2026. évi költség
Szállítás	kb. 100 000 Ft + ÁFA	2026. évi költség
Napraforgó szárítása	kb. 90 000 Ft	2026. évi költség
Kukorica szárítása	kb. 500 000 Ft	2026. évi költség
Búzavetőmag beszerzése (10 mázsa)	kb. 175 000 Ft + ÁFA	Amennyiben a vetésre még 2026-ban kerül sor, a költség a 2026. évi költségvetést terheli.

A 2026. évi betakarításhoz, szállításhoz és szárításhoz kapcsolódó jelenlegi becslés összesen mintegy 1 190 000 Ft, továbbá az ÁFA-köteles tételek ÁFÁ-ja. A búzavetőmag becsült költsége ettől elkülönül. Amennyiben a vetőmag elvetésére még 2026-ban kerül sor, úgy a beszerzés költsége a 2026. évi költségvetést terheli.

A táblázatban szereplő összegek jelenleg becsült értékek, a tényleges költségek a betakarítás, a szállítás és a szárítás teljesítését, valamint a végleges elszámolást követően válnak ismertté. Erre tekintettel indokolt, hogy a Képviselő-testület a jelenlegi költségbecslést megismerje, és a ténylegesen felmerülő, szabályszerűen igazolt költségek fedezetének biztosításáról döntsön.

A következő termesztési időszak előkészítéséhez szükséges búzavetőmag beszerzésének és elvetésének időpontját a tényleges mezőgazdasági szükséglethez kell igazítani. Amennyiben a vetésre még 2026-ban kerül sor, úgy a vetőmag beszerzésének költségét Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére szükséges biztosítani.

Amennyiben a 2026. évi betakarítással összefüggő tényleges kiadások a jelenlegi költségvetési előirányzatok módosítását teszik szükségessé, a költségvetési rendelet módosítását a tényleges költségek ismeretében kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi betakarítással kapcsolatos költségek biztosításáról, valamint a búzavetőmag-beszerezés fedezetének biztosításáról az alábbi határozati javaslat szerint döntsön.

Határozati javaslat

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzati mezőgazdasági területeken termesztett napraforgó és kukorica 2026. évi betakarításával összefüggő előzetes költségbecslést, amely szerint az aratási munkák várható költsége mintegy 500 000 Ft + ÁFA, a szállítás várható költsége mintegy 100 000 Ft + ÁFA, a napraforgó szárításának várható költsége mintegy 90 000 Ft, a kukorica szárításának várható költsége pedig mintegy 500 000 Ft.
2. A Képviselő-testület a betakarításhoz, szállításhoz és szárításhoz kapcsolódó, ténylegesen felmerülő és megfelelő bizonylattal igazolt költségek fedezetét Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert a betakarítás, a szállítás és a szárítás biztosításához szükséges intézkedések, megrendelések és kötelezettségvállalások megtételére, a vonatkozó gazdálkodási és kötelezettségvállalási szabályok betartásával.
4. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a következő termesztési időszakhoz előzetesen mintegy 10 mázsa búzavetőmag beszerzése szükséges, amelynek jelenleg becsült költsége 175 000 Ft + ÁFA. Amennyiben a vetőmag elvetésére még 2026-ban kerül sor, a Képviselő-testület a beszerzés tényleges, megfelelő bizonylattal igazolt költségének fedezetét Gyarmat Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja, és felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert a szükséges beszerzés és kötelezettségvállalás megtételére a vonatkozó gazdálkodási és kötelezettségvállalási szabályok betartásával.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2026. évi tényleges költségek ismeretében - ideértve, amennyiben a búzavetőmag beszerzésére még 2026-ban kerül sor, annak tényleges költségét is - szükség esetén a 2026. évi költségvetési rendelet módosítását készítsék elő.

Határidő: a betakarítással kapcsolatos feladatokra folyamatos; a költségvetési intézkedésekre szükség szerint; a búzavetőmag beszerzésére a vetés tényleges időpontjához igazodóan

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Napirendi pont	7. napirendi pont
Tárgy	Döntés a tájház épületének állagmegóvásához szükséges intézkedésekről
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. szeptember 15. napján a gyarmati tájház épületénél helyszíni bejárásra és szakmai egyeztetésre került sor Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző, Gyárfás Henriett önkormányzati főépítész és Horváth Péterné általános igazgatási ügyintéző részvételével. A helyszíni szemle tapasztalatairól az önkormányzati főépítész írásos szakmai feljegyzést készített.

A főépítész megállapítása szerint az épület falazata tapasztott vályogból, illetve vályogtéglából készült, helyenként kisméretű téglával javítva. A falazaton tapasztalható alakváltozás és a 45 fokban futó repedések arra utalnak, hogy a falazat korábban alulról nedvességet kapott és felázott. A nedvesség hatására a vályog szilárdsága csökkent, a falazat a terhelés alól kitér.

A szakmai feljegyzés szerint az épület jelenlegi állapotában labilis és veszélyes, az érintett falszakasz kiborulásának kockázata fennáll. Gyors állagmegóvási megoldásként külső támpillérek vagy oszloptámaszok alkalmazása merült fel, szükség esetén belső oldali megerősítéssel. A főépítész a tető alátámasztását is indokoltnak tartja, mivel a megrepedt és kihasadott falszakasz teherbírása már nem megfelelő.

A tartós javítás lehetséges módjaként a főépítész az érintett északi fal szakaszos, egyszerre csak 1-1,5 méteres szakaszon, megfelelő aládúcolás mellett történő visszabontását és kisméretű téglából vagy új vályogtéglából történő újralfalazását jelölte meg. Ezzel együtt a csapadék- és talajnedvesség elleni védelem rendezése, a szakszerű vízelvezetés biztosítása, illetve drénezés kialakítása is indokolt lehet.

Tekintettel arra, hogy a főépítész szakmai megállapítása szerint az épület jelenleg is labilis és veszélyes, az érintett falszakasz pedig akár előzetes figyelmeztető jel nélkül is kiborulhat, a közvetlen balesetveszély elhárítását szolgáló ideiglenes intézkedések nem tehetők függővé a végleges helyreállítás teljes költségének előzetes ismeretétől. Ugyanakkor a végleges helyreállítás műszaki tartalma és várható költsége jelenleg még nem ismert. Ezért indokolt kettéválasztani a halaszthatatlan veszélyelhárítást és a tartós helyreállítást: a szükséges ideiglenes megtámasztási, elhatárolási és egyéb balesetmegelőző intézkedések haladéktalanul megtehetők, míg a végleges javításról a részletes műszaki felmérés és költségbecslés ismeretében a Képviselő-testület külön dönt.

Az előterjesztés melléklete Gyárfás Henriett önkormányzati főépítész helyszíni szemle alapján készített szakmai feljegyzése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájház állagmegóvásával kapcsolatos további intézkedésekről az alábbi határozati javaslat szerint döntsön.

Határozati javaslat

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi Gyárfás Henriett önkormányzati főépítésznek a tájház épületének állapotára vonatkozó szakmai megállapításait.
2. A Képviselő-testület az épület veszélyes állapotára tekintettel elrendeli a közvetlen balesetveszély elhárításához szükséges halaszthatatlan és ideiglenes állagvédelmi intézkedések megtételét, ideértve szükség szerint az érintett falszakasz és a tetőszerkezet ideiglenes megtámasztását, valamint a veszélyeztetett terület elhatárolását és használatának korlátozását.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy a 2. pont szerinti halaszthatatlan intézkedések végrehajtásához szükséges szakmai, eljárási és megrendelési lépéseket a vonatkozó gazdálkodási és kötelezettségvállalási szabályok betartásával megtegye. A Képviselő-testület az ezen intézkedések során

ténylegesen felmerülő és igazolt költségek fedezetét a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja, és felkéri a jegyzőt, hogy szükség esetén a költségvetési rendelet megfelelő módosítását készítse elő.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy gondoskodjon az épület állapotának részletesebb műszaki felméréséről, a tartós helyreállításhoz szükséges beavatkozások pontosításáról és a várható költségek felméréséről. A végleges helyreállítási munkák megkezdéséről, azok műszaki tartalmáról és pénzügyi fedezetéről a Képviselő-testület a részletes szakmai felmérés és költségbecslés ismeretében külön dönt.

Határidő: a halaszthatatlan balesetveszély-elhárító intézkedésekre azonnal; a műszaki felmérés és költségbecslés beszerzésére folyamatos

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt napokban megtekintettük polgármester úrral a **tájház** épületét. Polgármester úr kérte, hogy pár szóban foglaljam össze, szakmai szemmel milyennek látom az épület állapotát, ill. mit lehetne/kellene tenni állagmegóvásként az épülettel.

Röviden összefoglalva:

Az épület falazata tapasztott vályog ill. vályogtégla (helyenként már kisméretű téglával javítva).

Az alakváltozás és a 45 fokban futó repedések alapján egyértelmű, hogy a falazat élete során alulról nedvességet kapott, felázott. Nedvesség hatására a vályog szilárdságát veszítette, a terhelés alól kitér.

Megoldásként (gyors megoldásként) támpillérek falazásával, külső megtámasztással lehet az épület állékonyságát biztosítani. Az alakváltozás pontos mértékének ismeretében (most a belső oldalt nem láttam), a belső oldali torzulásra is figyelmet kell fordítani.

Elképzeltető, hogy a külső oldali megtámasztás nem ad kellő biztonságot. Ebben az esetben a belső oldalon is megerősítést kell alkalmazni.

Az épület feltételezhetően nem rendelkezik koszorúval (külső szemle alapján csak a vályogfal tetején fut a talpszelemen).

Félő, hogy a tető alátámasztása is elmozdul vagy már el is mozdult. Ez a tető állékonyságát veszélyezteti.

Meglátásom szerint az épület jelenleg is labilis, veszélyes, a fal bármikor kborulhat. Tömör téglából épített külső támpillérekkel vagy oszloptámaszokkal kellene a falat megtámasztani a kidőlés ellen.

Az oszloptámasznak és a támpillérnek is teljes magasságban kellene megtámasztani a falat.

Ezzel egy időben javasolt a tető alátámasztása is, hiszen a megrepedt és kihalmozott falszakasznak teherbírása már nincs. Azt gondolom, hogy ezen a szakaszon a tető már magát tartja meg, áthidalja a nem teherbíró falat.

Javasolt a tetőt is alátámasztani a falszakasz megtámasztásával együtt.

Lehetséges javítás:

Az érintett északi falat szakaszosan (kis darabokban, egyszerre csak 1-1,5 méterenként aládúcolva!!!) ki kell bontani, és kisméretű téglából vagy új vályogtéglából újra kell falazni.

Emellett gondoskodni kell a szakszerű vízelvezetésről! (drénezés is javasolt)

A másik téma, amely szóba került polgármester úrral: a területi védelem alatt **álló pincesorok közötti kerítések**.

Jelenleg a településképvédelmi rendelet tiltja kerítés építését a területen, azonban a rendelet 2018 évi hatályba lépése előtt is álltak már itt kerítések ill. napjainkban is erős igény mutatkozik a tulajdonosok körében kerítés építésre.

Javasolom, hogy a teljes tiltást váltsa fel a területen egy ésszerű szabályozás, amely kereteket határoz meg a kerítések építésére.

Javaslatok:

- kerítés magassága (és a sövény magassága) max. 1,0 m lehet

- kerítéshez nem építhető lábazat
- a kerítés (sövény) létesítése csak az épület vonalától 40-50 cm-el beljebb megengedett (épület előtt vagy az épület vonalában nem lehet) Ezzel eljünk, hogy a klasszikus, archaikus utcaképben nem jelenik meg a kerítés és a sövény.
- agyaghasználat tekintetében a kerítés anyaga csak fa lehet (fa lécz) sötétbarna színben vagy természetes fa színben meghagyva
- a lécek távolsága legalább a lécz szélességével megegyező legyen (inkább nagyobb). A javasolt lécz szélesség 4-8 cm, lécköz 10 cm.

Kérem fontolják meg a fent leírtakat!

A településképi rendelet módosítása (kerítésre vonatkozó előírások beépítése a rendeletbe) csak egy Kormányrendeltben meghatározott eljárási rend szerint történhet. (Ez nem csak egy sima rendelet, amit a szokásos módon megalkot a testület.) A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről, ami szabályozza az eljárást és a követelményeket.

Emellett tervezői jogosultsággal rendelkező szakember kell, hogy készítse az anyagot hozzá. Nagyságrendileg 250/300 000 Ft. költség és kb. 4 hónap az eljárás lakossági fórummal, közbenső testületi határozatokkal együtt.

Gyárfás Henriett önkormányzati főépítész

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

8. napirendi pont	
Tárgy	Döntés az Újhegy utcai pincesor kerítéseire vonatkozó településképi szabályozás felülvizsgálati irányáról és ütemezéséről
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. szeptember 15. napján a települési főépítész helyszíni bejárást és egyeztetést tartott Gyarmaton. Az egyeztetésen Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző, Gyárfás Henriett önkormányzati főépítész és Horváth Péterné általános igazgatási ügyintéző vett részt.

A helyszíni egyeztetés egyik témája a helyi területi védelem alatt álló pincesoron létesített, illetve a tulajdonosok által létesíteni kívánt kerítések kérdése volt. Gyarmat községi önkormányzat képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelete 24/A. § (3) bekezdés b) pontja az Újhegy utca helyi területi védelemmel érintett területén jelenleg kifejezetten úgy rendelkezik, hogy „A területen kerítés nem építhető.” A főépítész írásos szakmai összefoglalója szerint ugyanakkor a rendelet hatálybalépését megelőzően is álltak itt kerítések, és jelenleg is érzékelhető tulajdonosi igény mutatkozik kerítések létesítésére.

A főépítész szakmai javaslata szerint a teljes tiltás helyett olyan szabályozás kialakítása mérlegelhető, amely megőrzi a pincesor hagyományos, archaikus utcaképét, ugyanakkor korlátozott keretek között lehetővé teszi kerítés vagy sövény létesítését. A feljegyzés példaként legfeljebb 1,0 méteres magasságot, lábazat nélküli kialakítást, az épület vonalától beljebb történő elhelyezést, valamint természetes vagy sötétbarna színű, áttört fa léckerítést említ.

A módosítandó jogszabály tehát a településkép védelméről szóló 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet, azon belül elsődlegesen a 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt teljes kerítési tilalom. A főépítész tájékoztatása szerint a módosításhoz a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti eljárást kell lefolytatni, tervezői jogosultsággal rendelkező szakember bevonásával. Az eljárás várható költsége a jelenlegi becslés szerint nagyságrendileg 250 000-300 000 Ft, időigénye pedig megközelítőleg négy hónap, amelybe lakossági fórum és közbenső képviselő-testületi döntések is beletartozhatnak.

A Képviselő-testületnek ezért ezen az ülésen érdemben arról célszerű állást foglalnia, hogy támogatja-e a jelenlegi teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát és a főépítész által felvázolt, korlátozott kerítéslétesítést lehetővé tevő szabályozási irányt. Amennyiben igen, arról is dönteni szükséges, hogy a rendeletmódosítási eljárás megindítását még 2026-ban kívánja-e, vagy azt a 2027. évre ütemezi. Tekintettel a várható mintegy négy hónapos eljárásra, a 2026-ban megindított folyamat befejezése is áthúzódhat 2027-re.

A jelen napirendi pont célja nem a rendelet normaszövegének azonnali elfogadása, hanem a Képviselő-testület egyértelmű szabályozási szándékának és az eljárás ütemezésének meghatározása. A részletes normaszöveg és a településképi előírások végleges tartalma a szakmai tervezés és a jogszabályban előírt egyeztetési eljárás során készíthető elő.

Döntési lehetőségek

Lehetőség	Tartalom
A)	A Képviselő-testület támogatja a 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát, a főépítész által javasolt korlátozott kerítéslétesítési irányt elfogadja, és a rendeletmódosítási eljárást még 2026-ban meg kívánja indítani.
B)	A Képviselő-testület támogatja a teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát és a főépítész által javasolt szabályozási irányt, de a rendeletmódosítási eljárás megindítását 2027. évre ütemezi, és annak költségét a 2027. évi költségvetés tervezése során kívánja biztosítani.
C)	A Képviselő-testület jelenleg nem támogatja a teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát, ezért a 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet vonatkozó szabályának módosítására irányuló eljárást nem kívánja megindítani.

Amennyiben a Képviselő-testület az A) vagy B) lehetőséget támogatja, szakmai kiindulópontként célszerű a főépítész feljegyzésében szereplő kereteket elfogadni, azzal, hogy azok részletes műszaki és jogi tartalma a tervezés és egyeztetés során még pontosítható.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településképi védelméről szóló 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet kerítésekre vonatkozó szabályainak felülvizsgálatát, és az alábbi döntések egyikét hozza:

A) A Képviselő-testület támogatja a 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát. Szabályozási irányként elfogadja, hogy a helyi területi védelem alatt álló pincesoron a hagyományos településképi karakter megőrzése mellett, korlátozott feltételekkel kerítés létesíthető legyen, a főépítész 2026. szeptember 15-i szakmai javaslatának alapulvételével. A Képviselő-testület a rendeletmódosítási eljárás megindítását 2026. évben kéri. Felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert, hogy a települési főépítész bevonásával tegye meg az eljárás megindításához szükséges intézkedéseket. A Képviselő-testület az eljárás és a szükséges tervezői közreműködés költségét a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

B) A Képviselő-testület támogatja a 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát, és szabályozási irányként elfogadja a főépítész

által javasolt, korlátozott kerítéslétesítési lehetőség kidolgozását. A rendeletmódosítási eljárás megindítását 2027. évre ütemezi, és felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy annak várható költségét a 2027. évi költségvetés tervezése során vegyék figyelembe.

C) A Képviselő-testület jelenleg nem támogatja a 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt teljes kerítési tilalom felülvizsgálatát, ezért a rendelet módosítására irányuló eljárást nem kívánja megindítani.

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

Határidő: az A) döntés esetén azonnal, a B) döntés esetén a 2027. évi költségvetés tervezése szerint

Döntéshozatal módja: nyílt szavazás

A határozati javaslat elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.

polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

9. napirendi pont	
Tárgy	A hatályos településképi kerítési szabályok következetes érvényesítésének támogatása
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az előző napirendi pont keretében külön állást foglal arról, hogy kívánja-e felülvizsgálni a településképi védelméről szóló 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendeletnek az Újhegy utca helyi területi védelemmel érintett részén jelenleg fennálló teljes kerítésépítési tilalmát, és amennyiben igen, a rendeletmódosítási eljárást milyen ütemezéssel kívánja megindítani.

A hatályos rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontja jelenleg egyértelműen úgy rendelkezik, hogy az érintett területen kerítés nem építhető. E rendelkezés mindaddig alkalmazandó, amíg annak módosítása szabályszerűen meg nem történik és a módosított szabályozás hatályba nem lép.

A közelmúltban az Újhegy helyi területi védelemmel érintett pincesorán több olyan, utcafronton is megjelenő kerítés létesítése, illetve fennállása került a Hivatal látókörébe, amelyeknek a hatályos településképi előírásokkal való összhangja vizsgálatot igényelhet. Erre tekintettel indokolt, hogy a hatályos szabályozás érvényesítése ne egyetlen konkrét ingatlan ügyeként, hanem a területen következetesen alkalmazandó önkormányzati szabályozási kérdésként kerüljön a Képviselő-testület elé.

A településképi védelméről szóló helyi rendelet 39. §-a alapján a településképi követelmények érvényesítése érdekében szükség esetén településképi kötelezési eljárás folytatható le, amelyben a polgármester önkormányzati hatósági jogkörben jár el. Az egyedi ügyben a tényállás tisztázása, az eljárási garanciák biztosítása és az érdemi döntés meghozatala ezért nem a Képviselő-testület, hanem a polgármester hatáskörébe tartozik.

Ugyanakkor indokolt, hogy a hatályos helyi szabályozás következetes alkalmazása ne kizárólag a polgármester egyedi hatósági intézkedéseként jelenjen meg. A kerítésekre vonatkozó jelenlegi szabályokat maga a Képviselő-testület alkotta meg, és azok esetleges megváltoztatásáról is a Képviselő-testület dönthet. Erre tekintettel a testület kifejezheti, hogy a hatályos szabályozás érvényesítését önkormányzati szinten támogatja, és a szabályozási irány fenntartásáért, valamint annak következetes alkalmazásáért testületi szinten is felelősséget vállal. Ez a testületi állásfoglalás a polgármester hatósági hatáskörét nem érinti, ugyanakkor egyértelművé teszi, hogy a hatályos rendelet végrehajtása mögött a Képviselő-testület szabályozási felelősségvállalása is áll.

A jelen döntés célja ezért nem az egyedi hatósági ügy érdemi eldöntése és nem a polgármester hatáskörének átvétele, hanem annak egyértelmű rögzítése, hogy a Képviselő-testület a jelenleg hatályos településképi előírások betartását és következetes érvényesítését támogatja. Az egyedi

eljárásban a polgármester a vonatkozó jogszabályok, a helyi rendelet és a feltárt tényállás alapján köteles eljárni, és csak az eljárás eredményétől függően tehet intézkedést a jogszerű állapot helyreállítása érdekében.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Újhegy helyi területi védelemmel érintett pincesorán létesült, illetve fennálló kerítések kapcsán a hatályos településképi szabályok érvényesítésének kérdését, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megerősíti, hogy a településképi védelméről szóló 10/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet 24/A. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt kerítésépítési tilalom mindaddig alkalmazandó, amíg annak módosítása hatályba nem lép.
2. A Képviselő-testület a hatályos településképi szabályozás következetes érvényesítését támogatja, és testületi szinten is felelősséget vállal azért az önkormányzati szabályozási álláspontért, amelynek alapján a hatályos előírások megsértésének gyanúját felvető esetek kivizsgálása és szükség esetén a jogszerű állapot helyreállítása indokolt.
3. A Képviselő-testület támogatja, hogy Nagy Róbert polgármester a hatáskörébe tartozó településképi eljárásokat az Újhegy helyi területi védelemmel érintett pincesorán létesült, illetve fennálló, a hatályos előírások megsértésének gyanúját felvető kerítések ügyében lefolytassa, és az egyes eljárások során feltárt tényállás alapján, a hatályos jogszabályok és önkormányzati rendelet keretei között tegye meg a szükséges intézkedéseket, ideértve - amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak - az utcafronti kerítésszakaszok jogszerű állapotának helyreállítására irányuló intézkedéseket is.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy jelen határozat az egyes önkormányzati hatósági ügyek érdemét nem dönti el, a polgármester hatáskörét nem vonja el, és az eljárásokban meghozandó egyedi döntéseket nem előlegezi meg.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: azonnal, illetve az eljárás lefolytatására folyamatos

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

10. napirendi pont	
Tárgy	Elvi döntés helyi termelői és kézműves piac kialakításának támogatásáról
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakossági kezdeményezésként felmerült, hogy Gyarmat községben, a Kossuth téren vagy annak közvetlen környezetében helyi termelői és kézműves piac, illetve vásár jellegű kezdeményezés induljon. Az elképzelés célja, hogy a gyarmati és a környező településeken működő helyi termelők, kézművesek számára időszakos megjelenési és értékesítési lehetőséget biztosítson.

A kezdeményezés jelenleg elvi szinten került a Képviselő-testület elé. A pontos helyszín, a működés rendszeressége, a szervezési és üzemeltetési forma, az esetleges díjfizetés, valamint a megvalósítás egyéb feltételei még nem kerültek meghatározásra.

Jelen előterjesztés célja ezért kizárólag annak eldöntése, hogy a Képviselő-testület elviekben támogatja-e egy ilyen helyi termelői és kézműves piac vagy vásár kialakításának lehetőségét. A döntés önmagában nem jelent költségvállalást, nem határozza meg a működés részletes feltételeit, és nem keletkeztet további azonnali előkészítési kötelezettséget.

Amennyiben a kezdeményezés a későbbiekben konkrét megvalósítási szakaszba lép, annak részletes feltételeiről a Képviselő-testület külön dönthet.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja, hogy Gyarmat községben, a Kossuth téren vagy annak környezetében a helyi és környékbeli termelők, kézművesek részvételével helyi termelői és kézműves piac, illetve vásár kialakítására irányuló kezdeményezés induljon.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy jelen döntése kizárólag elvi támogatást jelent; a kezdeményezés konkrét megvalósításának feltételeiről - amennyiben arra igény mutatkozik - később külön dönt.

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

11. napirendi pont	
Tárgy	Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 2026. évi módosítása az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozataira vonatkozó szabályokat több ponton megváltoztatta. A hatályos szabályozás alapján az önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozata közérdekből nyilvános, azt az önkormányzat honlapján közzé kell tenni, és a megbízatás megszűnését követő három év elteltével távolítható el. A hozzátartozói vagyonynyilatkozat nem nyilvános, ugyanakkor az Integritás Hatóság a törvényben meghatározottak szerint betekinthez a vagyonynyilatkozatokba és azokról másolatot készíthet.

A törvényi változásokhoz igazodva szükséges Gyarmat Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában a vagyonynyilatkozatokra vonatkozó helyi rendelkezések pontosítása. A rendelettervezet ennek megfelelően rendezi a Vagyonnyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság feladatait, a honlapon történő közzétételt, a hároméves őrzési időt, továbbá az Integritás Hatóság jogosultságaihoz kapcsolódó helyi eljárási szabályokat.

Az Mötv. 33. § (2) bekezdése alapján az SZMSZ-ben meg kell határozni az Integritás Hatóság által feltárt, törvényben meghatározott vagyonynyilatkozati hiányosság esetén alkalmazandó vagyoni szankciót. Az Mötv. 146/P. §-a szerint e szabály megalkotásának határideje 2026. október 31. A rendelettervezet alapján az érintett önkormányzati képviselő részére megállapított tiszteletdíjat a Képviselő-testület egy havi időtartamra 50%-kal csökkenti, tiszteletdíj hiányában pedig - természetbeni juttatás fennállása esetén - a juttatást egy hónapra megvonja.

Gyarmat Községi Önkormányzat képviselői részére jelenleg tiszteletdíj nincs megállapítva. A rendeletmódosítás elsődleges célja ezért a törvényi kötelezettség teljesítése és a helyi szabályozás hatályos Mötv.-vel való összhangjának biztosítása. A rendelettervezethez a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti előzetes hatásvizsgálat elkészült.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete alkossa meg az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet a mellékelt rendelettervezet szerint.

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester



Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2026. (IX....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételéhez kapcsolódó helyi szabályozás hatályos törvényi rendelkezésekkel való összhangjának biztosítása, valamint a törvényben meghatározott vagyonnyilatkozati hiányosság esetén alkalmazandó vagyoni szankció meghatározása érdekében módosítja a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatát.

[2] Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019 (XII.31.) önkormányzati rendelet 43. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület a vagyonnyilatkozatok nyilvántartásával, kezelésével, őrzésével és ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátását a Vagyonnyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság hatáskörébe utalja.

(2) Az önkormányzati képviselő és a polgármester vagyonnyilatkozata közérdekből nyilvános. A vagyonnyilatkozatot Gyarmat Községi Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni. A közzétett vagyonnyilatkozat az érintett megbízatásának megszűnését követő három év elteltével távolítható el a honlapról.

(3) Az önkormányzati képviselő és a polgármester hozzátartozójának vagyonnyilatkozata nem nyilvános. Abba kizárólag a törvény alapján erre jogosult személy vagy szerv tekinthet be. Az Integritás Hatóság részére a törvényben meghatározott betekintést és másolatkészítés lehetőségét biztosítani kell.”

(2) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019 (XII.31.) önkormányzati rendelet 43. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A Vagyonnyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság az önkormányzati képviselő és a polgármester vagyonnyilatkozatát, valamint a hozzájuk tartozó hozzátartozói vagyonnyilatkozatot az érintett megbízatásának megszűnését követő három évig őrzi.”

(3) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019 (XII.31.) önkormányzati rendelet 43. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Ha az Integritás Hatóság a vagyonyilatkozattal kapcsolatban az Mötv.-ben meghatározott jelentést tesz, a Vagyonyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság az eljárást hivatalból folytatja le.”

2. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019 (XII.31.) önkormányzati rendelet a következő 45/A. §-sal egészül ki:

„45/A. §

(1) Ha az Integritás Hatóság az Mötv. 33. § (2) bekezdésében meghatározott hiányosságot tár fel, a Képviselő-testület az érintett önkormányzati képviselő részére megállapított tiszteletdíjat egy havi időtartamra 50%-kal csökkenti.

(2) Ha az érintett önkormányzati képviselő részére tiszteletdíj nincs megállapítva, de természetbeni juttatásban részesül, a Képviselő-testület a természetbeni juttatást egy hónapra megvonja.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

Általános indokolás

A rendelet módosításának célja, hogy Gyarmat Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának vagyonynyilatkozat-tételre vonatkozó rendelkezései összhangba kerüljenek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény hatályos rendelkezéseivel.

A módosítás pontosítja a vagyonynyilatkozatok nyilvántartására, kezelésére, őrzésére és ellenőrzésére vonatkozó helyi szabályokat, rögzíti a képviselői és polgármesteri vagyonynyilatkozatok honlapon történő közzétételét, a hozzátartozói vagyonynyilatkozatok nem nyilvános jellegét, továbbá az Integritás Hatóság törvényben biztosított jogosultságaihoz kapcsolódó helyi eljárási szabályokat.

A módosítás egyúttal meghatározza a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 33. § (2) bekezdésében meghatározott vagyonynyilatkozati hiányosság esetén alkalmazandó vagyoni szankciót. A szankció mértékének meghatározása során a szabályozás figyelemmel van arra, hogy az érintett önkormányzati képviselő részére tiszteletdíj vagy természetbeni juttatás is megállapítható.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelkezés módosítja és kiegészíti a Szervezeti és Működési Szabályzat vagyonynyilatkozatokkal kapcsolatos szabályait.

Rögzíti, hogy a vagyonynyilatkozatok nyilvántartásával, kezelésével, őrzésével és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat a Vagyonynyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság látja el.

A módosítás meghatározza az önkormányzati képviselő és a polgármester vagyonynyilatkozatának közérdekből nyilvános jellegét, a vagyonynyilatkozat önkormányzati honlapon történő közzétételét és a közzététel időtartamát. Rendelkezik továbbá a hozzátartozói vagyonynyilatkozat nem nyilvános jellegéről, a vagyonynyilatkozatok őrzésének időtartamáról, valamint az Integritás Hatóság törvényben meghatározott betekintési és másolatkészítési jogosultságáról.

A rendelkezés szabályozza azt is, hogy az Integritás Hatóság törvényben meghatározott jelentése esetén a Vagyonynyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság az eljárást hivatalból folytatja le.

A 2. §-hoz

A rendelkezés meghatározza a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 33. § (2) bekezdésében meghatározott vagyonynyilatkozati hiányosság esetén alkalmazandó vagyoni szankciót.

A szabályozás szerint az érintett önkormányzati képviselő részére megállapított tiszteletdíjat a Képviselő-testület egy havi időtartamra ötven százalékkal csökkenti. Amennyiben az érintett képviselő részére tiszteletdíj nincs megállapítva, azonban természetbeni juttatásban részesül, a természetbeni juttatást a Képviselő-testület egy hónapra megvonja.

A 3. §-hoz

A rendelkezés a módosító rendelet hatálybalépéséről és hatályvesztéséről rendelkezik.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XII. 31.)

önkormányzati rendelet módosításának tervezetéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat keretében felméri a szabályozás várható következményeit, és annak eredményéről önkormányzati rendelet esetén tájékoztatja a képviselő-testületet. A rendelettervezet várható hatásai az alábbiak szerint foglalhatók össze.

1. Társadalmi hatások

A módosítás a vagyonyilatkozatok nyilvánosságára, kezelésére és ellenőrzésére vonatkozó szabályok egyértelműbbé tételével növeli a helyi önkormányzati működés átláthatóságát. A honlapon történő közzététel a közérdekből nyilvános vagyonyilatkozatok közvetlenebb megismerhetőségét biztosítja.

2. Gazdasági és költségvetési hatások

Jelentős közvetlen gazdasági hatás nem várható. A közzététel és a vagyonyilatkozatok hároméves őrzése a meglévő hivatali és informatikai keretek között ellátható. Gyarmat Községi Önkormányzat képviselői részére jelenleg tiszteletdíj nincs megállapítva, ezért a rendeletben meghatározott vagyoni szankció jelenleg közvetlen költségvetési hatást nem eredményez. A végrehajtás külön költségvetési forrást nem igényel.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendeletmódosításnak közvetlen környezeti vagy egészségi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A vagyonyilatkozatok honlapon történő közzététele, a hároméves őrzési kötelezettség, az Integritás Hatóság törvényben biztosított hozzáféréseinek biztosítása és az esetleges hivatalbóli eljárás kezelése adminisztratív feladatot jelent. A feladatok a meglévő hivatali szervezetben elláthatók, új szervezeti egység vagy létszám biztosítása nem szükséges.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A rendelet módosítása a helyi szabályozás hatályos Mötv.-vel való összhangjának megteremtése érdekében szükséges. Az Mötv. 146/P. §-a alapján az Mötv. 33. § (2) bekezdése szerinti vagyoni szankciót az SZMSZ-ben legkésőbb 2026. október 31-ig meg kell határozni.

6. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A módosítás elmaradása esetén az SZMSZ nem felelne meg teljes körűen a hatályos törvényi rendelkezéseknek, ami törvényességi felügyeleti intézkedést alapozhat meg.

7. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek a Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatalnál, valamint az önkormányzat honlapján rendelkezésre állnak. A végrehajtás új létszámot, új szervezeti egységet vagy külön pénzügyi forrást nem igényel.

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

dr. Szabó Eszter sk.
jegyző

12. napirendi pont	
Tárgy	Gyarmat Községi Önkormányzat tulajdonában álló ingó vagyontárgyak értékesítésének előkészítése
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 30. napján tartandó rendes ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat tulajdonában több olyan ingó vagyontárgy található, amelyek további önkormányzati feladatellátásban történő használata jelenleg nem indokolt, ezért felmerült azok értékesítésének lehetősége. A jelenlegi előkészítettségi szinten ugyanakkor az értékesítés feltételei - így különösen a pontos műszaki állapot, a nyilvántartási és könyv szerinti adatok, a forgalmi érték, az alkalmazandó értékesítési eljárás és a minimális vételár - még nem állnak teljeskörűen rendelkezésre.

Az értékesítési szándékkal érintett vagyontárgyak jelenleg az alábbiak:

1. SKODA PRAKTIK 5J típusú gépjármű, rendszáma: LWM-528, alvázszáma: TMB1MB5J2B7018726, motorszáma/motorkódja: CBZ420191, első nyilvántartásba vétele: 2011. június 2., 1197 cm³, 63 kW, benzinüzemű; forgalmi engedély száma: KC24297, törzskönyv száma: 891964R. A jármű tulajdonosa Gyarmat Községi Önkormányzat.
2. Sárga színű, hidraulikus működtetésű, traktorhoz kapcsolható munkagép, amelyen a „6272” jelzés található. A munkagép pontos megnevezése, gyártási és egyéb azonosító adatai, valamint nyilvántartási státusza az értékesítés további előkészítése során tisztázandó.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján a helyi önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik, és a tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése szerint a törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjoga - törvényi kivétel hiányában - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának biztosításával ruházható át. A 13. § (2) bekezdése alapján nemzeti vagyon tulajdonjoga természetes személy vagy átlátható szervezet részére ruházható át.

Gyarmat Községi Önkormányzat hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata 36. § (2) bekezdése szerint az önkormányzati vagyontárgyak elidegenítésének és egyéb hasznosításának részletes szabályairól külön önkormányzati rendelet rendelkezik. Az értékesítés konkrét módjának meghatározása előtt ezért szükséges a helyi vagyonrendelet, az esetlegesen alkalmazandó selejtezési, pályáztatási vagy licitálási szabályok, továbbá az egyes vagyontárgyak nyilvántartási és számviteli adatainak teljes körű áttekintése.

Jelen előterjesztés célja ezért nem a konkrét értékesítési feltételek, vételár vagy vevő meghatározása, hanem annak elvi kimondása, hogy a Képviselő-testület a felsorolt vagyontárgyakat az önkormányzati feladatellátás szempontjából feleslegesnek tekinti, és azok ellenérték fejében történő értékesítésének

előkészítését támogatja. A tényleges értékesítésről a szükséges adatok és feltételek ismeretében külön döntés szükséges.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Gyarmat Községi Önkormányzat tulajdonában álló

a) SKODA PRAKTIK 5J típusú, LWM-528 forgalmi rendszámú gépjármű, valamint

b) a „6272” jelzéssel ellátott, sárga színű, hidraulikus, traktorhoz kapcsolható munkagép

az önkormányzati feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges, ezért azokat felesleges vagyontárgynak minősíti, és kinyilvánítja azok ellenérték fejében történő értékesítésére irányuló szándékát.

2. A Képviselő-testület felkéri Nagy Róbert polgármestert és dr. Szabó Eszter jegyzőt, hogy az értékesítés előkészítése érdekében gondoskodjanak különösen a vagyontárgyak pontos azonosító és nyilvántartási adatainak, könyv szerinti értékének és műszaki állapotának tisztázásáról, a reális forgalmi érték meghatározásának előkészítéséről, a hatályos jogszabályok és helyi szabályzatok szerinti értékesítési mód, valamint a javasolt minimális értékesítési ár meghatározásáról, és a további szükséges döntési javaslat képviselő-testület elé terjesztéséről.

3. A Képviselő-testület rögzíti, hogy jelen határozat az értékesítés elvi szándékát és annak előkészítését alapozza meg; konkrét vevő kiválasztására, vételár meghatározására, pályázat vagy más értékesítési eljárás kiírására, illetve adásvételi szerződés megkötésére nem ad felhatalmazást.

Felelős: Nagy Róbert polgármester, dr. Szabó Eszter jegyző

Határidő: a szükséges előkészítő adatok rendelkezésre állását követő soron következő képviselő-testületi ülés

Gyarmat, 2026. szeptember 25.

Nagy Róbert sk.
polgármester

GYARMAT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ELŐTERJESZTÉS

Ülés	2026. szeptember 30. 16:30 óra – rendes ülés
Napirend	napirend-kiegészítésként tárgyalandó
Tárgy	A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása – az iskolakezdési támogatás szabályainak pontosítása
Előterjesztő	Nagy Róbert polgármester
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző
Melléletek	1. rendelettervezet és indoklás; 2. módosított 2. melléklet; 3. előzetes hatásvizsgálat

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. szeptember 23. napján módosította a szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet iskolakezdési támogatásra vonatkozó szabályait. A módosított rendelkezések gyakorlati alkalmazása során vált egyértelművé, hogy a tanulói jogviszony igazolására vonatkozó 10/A. § (6) bekezdés megfogalmazása félreérthető lehet azon, Gyarmat községben élő általános iskolai tanulók esetében, akik nem a Gyarmat községben működő általános iskolában folytatják tanulmányaikat.

A jogosultság alapvető feltételeit meghatározó 10/A. § (2) bekezdés d) pontja ugyanakkor általánosan nappali rendszerű általános iskolai vagy középfokú oktatásban való részvételt ír elő, ezért a támogatás nem az oktatási intézmény településéhez kötődik. A mostani módosítás célja kizárólag ennek egyértelművé tétele az igazolási szabályban és a kérelem-nyilatkozat mintájában.

A rendelettervezet ezért a 10/A. § (6) bekezdésében az igazolási szabályt úgy pontosítja, hogy az a Gyarmat községben működő általános iskola tanulóin kívül a más településen működő általános iskolában tanuló gyermekekre is egyértelműen kiterjedjen. Ezzel összhangban a rendelet 2. melléklete helyébe új kérelem- és nyilatkozatminta lép.

A módosítás a támogatás összegét, jövedelmi feltételeit, lakóhelyi feltételeit, benyújtási határidejét és a jogosulti kör tartalmi feltételeit nem változtatja meg. A rendelet alkalmazása már folyamatban van, a kérelmek benyújtásának jogvesztő határideje október 30., ezért indokolt a pontosítás mielőbbi elfogadása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján elvégzett előzetes hatásvizsgálat eredményét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékelt rendelettervezetet fogadja el.

Döntési javaslat:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet a mellékelt tervezet szerint.

Gyarmat, 2026. szeptember 30.

Nagy Róbert sk.

polgármester



Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/.... (...) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet módosításának célja annak egyértelmű rögzítése, hogy az iskolakezdési támogatásra való jogosultság nem függ attól, hogy a támogatással érintett gyermek mely település általános iskolájában folytatja tanulmányait, továbbá a rendelet mellékletét képező kérelem- és nyilatkozatminta ennek megfelelő pontosítása.

[2] Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló **1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján**, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva** a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet 10/A. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A Gyarmat községben működő általános iskola tanulója kivételével az általános vagy középfokú oktatásban részt vevő tanuló tanulói jogviszonyát az oktatási intézmény által az adott tanévre kiállított tanulói jogviszony-igazolással vagy az adott tanévre érvényesítő matricával ellátott diákigazolvány másolatával igazolja. A felsőoktatásban részt vevő kérelmező kizárólag aktív, nappali munkarendű hallgatói jogviszony fennállása esetén jogosult támogatásra, amelyet a felsőoktatási intézmény által az adott félévre kiállított hallgatói jogviszony-igazolással vagy az adott félévre érvényesítő matricával ellátott diákigazolvány másolatával igazol.”

2. §

A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

1. melléklet a 18/... . (...) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet az 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2_sz_melleklet_iskolakezdesi_tamogatas_javitott.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz és az 1. melléklethez

A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet iskolakezdési támogatásra vonatkozó rendelkezéseinek gyakorlati alkalmazása során értelmezési bizonytalanság merült fel a Gyarmat községben működő általános iskolától eltérő általános iskolában tanuló gyermekek tanulói jogviszonyának igazolásával kapcsolatban.

A módosítás célja annak egyértelművé tétele, hogy az iskolakezdési támogatásra való jogosultság nem függ attól, hogy a támogatással érintett, a rendeletben meghatározott egyéb jogosultsági feltételeknek megfelelő gyermek mely település általános iskolájában folytatja tanulmányait. A módosítás ennek megfelelően pontosítja a tanulói jogviszony igazolására vonatkozó rendelkezést, valamint ezzel összhangban módosítja a rendelet mellékletét képező kérelem- és nyilatkozatmintát.

A módosítás **nem változtatja meg a támogatás személyi jogosultsági feltételeit és nem bővíti a jogosulti kört**, hanem a szabályozás egyértelmű alkalmazhatóságát biztosítja.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelkezés pontosítja a tanulói jogviszony igazolására vonatkozó szabályt annak egyértelmű rögzítése érdekében, hogy a Gyarmat községben működő általános iskola tanulóin kívül a más településen működő általános iskolában tanuló gyermekek is igazolhatják tanulói jogviszonyukat a rendeletben meghatározott módon. A módosítás ezért az általános és a középfokú oktatásban részt vevő tanulókra egyaránt kiterjeszti az igazolási rendelkezést.

A 2. §-hoz

A rendelkezés a normaszöveg módosításához igazodóan a rendelet 2. mellékletének helyébe új mellékletet léptet. Az új kérelem- és nyilatkozatminta egyértelművé teszi, hogy az általános iskolai tanulói jogviszony nem kizárólag Gyarmat községben működő általános iskolában állhat fenn, ugyanakkor fenntartja a gyarmati általános iskola tanulói tekintetében alkalmazható egyszerűsített igazolási lehetőséget.

A 3. §-hoz

A rendelkezés a rendelet hatálybalépéséről és a módosító rendelet hatályvesztéséről rendelkezik.

ISKOLAKEZDÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM ÉS NYILATKOZAT

Kérjük, a megfelelő részt jelölje X-szel, az adatokat olvashatóan töltsse ki.

1. A kérelem jogcíme

- ☐ kiskorú gyermekemre tekintettel szülőként vagy törvényes képviselőként kérem a támogatást
- ☐ tizennyolcadik életévemet betöltött tanulóként vagy hallgatóként saját jogon kérem a támogatást

2. A kérelmező adatai

Név:

.....

Születési név:

.....

Születési hely, idő:

.....

Anyja neve:

.....

Lakóhely: 9126 Gyarmat,

.....

Tartózkodási hely:

.....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ):

.....

Telefonszám:

.....

3. A kiskorú gyermek adatai

Ezt a részt csak akkor kell kitölteni, ha a kérelmet kiskorú gyermekre tekintettel nyújtja be.

A gyermek neve:

.....

Születési hely, idő:

.....

Anyja neve:

.....

Lakóhely: 9126 Gyarmat,

.....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ):

.....

Oktatási intézmény neve:

.....

Évfolyam:

.....

4. A támogatással érintett tanuló vagy hallgató oktatási jogviszonya

- ☐ általános iskola tanulója
- ☐ középfokú oktatási intézmény nappali rendszerű tanulója
- ☐ felsőoktatási intézmény aktív, nappali munkarendű hallgatója

Oktatási intézmény neve:

.....

Tanév / tanulmányi félév:

.....

5. A tanulói vagy hallgatói jogviszony igazolása

A kérelemhez csatolom:

- ☐ az adott tanévre kiállított tanulói jogviszony-igazolást
- ☐ az adott tanévre érvényesítő matricával ellátott diákigazolvány másolatát
- ☐ az adott félévre kiállított aktív, nappali munkarendű hallgatói jogviszony-igazolást
- ☐ az adott félévre érvényesítő matricával ellátott diákigazolvány másolatát
- ☐ külön igazolás csatolása nem szükséges, mert a gyermek a Gyarmat községben működő általános iskola tanulója és tanulói jogviszonya az Önkormányzat rendelkezésére álló adatokból megállapítható.

NYILATKOZAT

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- ☐ Gyarmat község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkezem és életvitelszerűen Gyarmat községben élek;
- ☐ kiskorú gyermekre tekintettel benyújtott kérelem esetén a támogatással érintett gyermekem Gyarmat község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen Gyarmat községben él;
- ☐ a támogatással érintett kiskorú gyermekemet saját háztartásomban nevelem;
- ☐ tizennyolcadik életévemet betöltött tanulóként vagy hallgatóként saját jogon kérem a támogatást;
- ☐ a kérelemben és a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom továbbá, hogy a háztartásomban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének tizenhatszorosát.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális hatáskört gyakorló szerv jogszabályban meghatározott módon ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kijelentem, hogy kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés esetén a határozatban biztosított fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy az iskolakezdési támogatás iránti kérelem benyújtására minden év szeptember 1. napjától október 30. napjáig van lehetőség és az október 30-i határidő jogvesztő.

Kelt: Gyarmat, ... év hó nap

.....
kérelmező aláírása

Tájékoztató a csatolandó dokumentumokról

- A Gyarmat községben működő általános iskola tanulója esetében külön tanulói jogviszony-igazolást nem kell csatolni, ha a tanulói jogviszony az Önkormányzat rendelkezésére álló adatokból megállapítható.
- A Gyarmat községben működő általános iskola tanulója kivételével az általános vagy középfokú oktatásban részt vevő tanuló esetében az adott tanévre kiállított tanulói jogviszony-igazolás vagy az adott tanévre érvényesítő matricával ellátott diákigazolvány másolata szükséges.
- Felsőoktatásban részt vevő hallgató esetében az adott félévre vonatkozó aktív, nappali munkarendű hallgatói jogviszony-igazolás vagy az adott félévre érvényesítő matricával ellátott diákigazolvány másolata szükséges.

GYARMAT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Tárgy	A szociális ellátásokról szóló 5/2023. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása – iskolakezdési támogatás
Jogalap	A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a
Előkészítette	dr. Szabó Eszter jegyző
Dátum	2026. szeptember 30.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a rendelettervezet várható következményeinek előzetes hatásvizsgálata az alábbiak szerint történt.

1. Társadalmi hatások

A módosítás egyértelművé teszi, hogy az iskolakezdési támogatásra való jogosultság az oktatási intézmény településétől független, amennyiben a rendelet egyéb jogosultsági feltételei fennállnak. Ez csökkenti a félreértés és az eltérő jogalkalmazás lehetőségét, és biztosítja a Gyarmaton élő, más település általános iskolájában tanuló gyermekek kérelmeinek egyértelmű elbírálását.

2. Gazdasági és költségvetési hatások

A módosítás önmagában új támogatási jogcímet, új támogatási összeget vagy új jövedelmi feltételt nem állapít meg. A jogosulti kör tartalmi feltételei nem változnak, ezért a módosításból önálló, közvetlen többlet-költségvetési hatás nem következik. A tényleges kifizetések a már hatályos támogatási szabályok és a benyújtott jogos kérelmek számának függvényében alakulnak.

3. Környezeti és egészségi következmények

A módosításnak közvetlen környezeti vagy egészségi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A módosítás az ügyintézés egyértelműsítését szolgálja. A más település általános iskolájában tanuló gyermekek tanulói jogviszonyának igazolási módja egyértelművé válik; ez a kérelmezők és az ügyintézők számára is csökkenti az értelmezési bizonytalanságot. Jelentős új adminisztratív teher nem keletkezik.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, az elmaradás várható következményei

A módosítás szükségességét a rendelet gyakorlati alkalmazása során felmerült értelmezési bizonytalanság indokolja. A módosítás elmaradása esetén fennmaradhat az a téves értelmezés, hogy a támogatás általános iskolás gyermek esetében kizárólag a Gyarmat községben működő általános iskola tanulója részére állapítható meg, ami nem felel meg a szabályozás eredeti céljának és a 10/A. § (2) bekezdésében meghatározott jogosultsági feltételeknek.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A végrehajtáshoz szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek a Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre állnak. A módosítás végrehajtásához külön pénzügyi vagy technikai feltétel biztosítása nem szükséges.

Gyarmat, 2026. szeptember 30.

dr. Szabó Eszter sk.

jegyző