



GYARMAT
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
NYÍLT ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

2026. július 16.

NAPIRENDI PONTOK

- 1) Állásfoglalást igénylő személyi ügy

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Meghívottak: Csikvánd Község Polgármestere, Aljegyzője, Képviselő-testületének tagjai

ZÁRT ÜLÉS!

- 2) Az Önkormányzat vagyonát érintő döntés meghozatala

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

ZÁRT ÜLÉS!

- 3) Döntés civil szervezetek támogatási kérelmeiről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 4) A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 5) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 6) A települési játszótér állapotának felülvizsgálata és a szükséges intézkedések meghatározása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 7) A Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 8) Önkormányzati képviselő lemondó nyilatkozatának ismertetése

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 9) Tájékoztatás a Képviselő-testület felosztatására és a képviselő-testület tagjainak lemondására irányuló lakossági petícióról

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 10) Egyebek

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

RENDELETEK

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2026. (VII.22.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2026. (VII.22.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet
módosításáról

HATÁROZATOK

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

zárt ülés elrendeléséről (vagyon ügy tárgyalásához)

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

a 2026.07.16. napi testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Döntés civil szervezetek támogatási kérelmeiről

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Döntés a települési játszótér állapotának felülvizsgálatáról és a szükséges intézkedések meghatározásáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Döntés a Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségekről

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Önkormányzati képviselő lemondásának tudomásulvétele

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2026. (VII.16.)
HATÁROZATA
lakossági petíció tudomásulvétele

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülésén

Az ülés helye: 9126 Gyarmat, Magyar u. 6. - Tanácskozóterem

Az ülés kezdete: 17:00 óra

Az ülés vége: 19:20 óra

Jelen vannak:

1. Nagy Róbert polgármester
2. Lövészné Szántó Judit alpolgármester
3. Becseiné Pető Veronika képviselő
4. Dóra Zsoltné képviselő
5. Mórocz Péter képviselő
6. Tibold Mihály képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

- dr. Szabó Eszter jegyző

Távollévők: -

Meghívottak: -

Lakosság részéről: 51 fő

Nagy Róbert polgármester (ülésvezető): Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 6 megválasztott tagból (5 képviselő és jómagam) mind a 6 fő jelen van. Javaslom, hogy a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítője Tibold Mihály képviselő legyen.

(A képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag elfogadja a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét.)

Nagy Róbert polgármester: Rátérünk a napirend elfogadására. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a meghívó szerinti 1., „Állásfoglalást igénylő személyi ügy” című napirendi pontot – az érintett kérése alapján – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (2) bekezdés b) pontja értelmében kötelező jelleggel zárt ülés keretében kell tárgyalnunk. Ezt tudomásul vesszük. Továbbá indítványozom, hogy a 2., „Az Önkormányzat vagyonát érintő döntés meghozatala” című napirendi pontot az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja és az SZMSZ 11. § (4) bekezdése alapján szintén zárt ülésen tárgyaljuk meg. Kérem, aki egyetért a vagyoni ügy zárt ülésen történő tárgyalásával, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás.

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

zárt ülés elrendeléséről (vagyoni ügy tárgyalásához)

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az Önkormányzat vagyonát érintő döntés meghozatala” elnevezésű napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja meg.

Határidő: azonnal **Felelős:** Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Javaslom továbbá, hogy a meghívóban szereplő 9. és 10. napirendi pontok sorrendjét cseréljük fel. Így a 9. napirendi pont az „Egyebek”, a 10. napirendi pont pedig a „Tájékoztatás a Képviselő-testület feloszlására és a képviselő-testület tagjainak lemondására irányuló lakossági petícióról” legyen. Kérem, aki a meghívó szerinti, a két zárt ülés pontot és a 9-10. pontok felcserélését tartalmazó teljes napirendi javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás.

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

a 2026.07.16. napi testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Állásfoglalást igénylő személyi ügy

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Meghívottak: Csikvánd Község Polgármestere, Aljegyzője, Képviselő-testületének tagjai

ZÁRT ÜLÉS!

- 2) Az Önkormányzat vagyonát érintő döntés meghozatala

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

ZÁRT ÜLÉS!

- 3) Döntés civil szervezetek támogatási kérelmeiről

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 4) A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 5) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 6) A települési játszótér állapotának felülvizsgálata és a szükséges intézkedések meghatározása
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 7) A Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8) Önkormányzati képviselő lemondó nyilatkozatának ismertetése
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 9) Egyebek
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10) Tájékoztatás a Képviselő-testület feloszlására és a képviselő-testület tagjainak lemondására irányuló lakossági petícióról
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Határidő: azonnal **Felelős:** Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Mivel az 1. és 2. napirendi pont tárgyalása a jogszabályok értelmében zárt ülést igényel, a nyilvános ülést a zárt ülés idejére felfüggesztem.

Ezt követően a Képviselő-testület a meghívó szerinti 1. és 2. napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalta meg. A zárt ülésen meghozott döntéseket – a 61/2026. (VII. 16.) és a 62/2026. (VII. 16.) határozatokat – a külön felvett zárt ülési jegyzőkönyv tartalmazza. A zárt ülés befejeztével, 17:20 órakor az ülésvezető polgármester a nyilvános ülést folytatta.

3. napirendi pont: Döntés civil szervezetek támogatási kérelmeiről **Előterjesztő:** Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti a kiosztott írásbeli előterjesztést, emlékeztetve a Képviselő-testületet, hogy a támogatásokat az államháztartáson kívüli forrásátadásról szóló 5/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet alapján kell elbírálni. Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetét és az óvatos gazdálkodás elvét szem előtt tartva azt javasolja: a civil szervezetek támogatására rendelkezésre álló 2 millió forintos keretet egyelőre ne használják fel teljes egészében. A benyújtott igények kielégítése differenciáltan, a kért összegek és az önkormányzat jelenlegi teherbíró képességének összehangolásával történjen meg. A most megítélt támogatási összegek folyósítására egységesen, szeptember elején kerülne sor. Kiemeli és megköszöni a civil szervezetek áldozatos munkáját, amelyet a település közösségi életéért és a rendezvények megvalósításáért tesznek. Hozzáteszi: amennyiben a költségvetés az év hátralévő részében kedvezően alakul, a testület később visszatérhet a kérdésre és hozhat döntést esetleges további támogatások kifizetéséről azon szervezetek esetében, ahol a jelenlegi döntés nem fedezte a teljes kérelmezett összeget. Felhívja a figyelmet, hogy a támogatási megállapodás megkötésének feltétele az átláthatósági nyilatkozat benyújtása, és a kapott összeggel 60 napon belül kötelező elszámolni. Kéri a Képviselő-testületet a módosított javaslat elfogadására.

(Kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz nem érkezett.)

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy a civil szervezetek támogatási kérelmeit az elhangzottak alapján, a 2 millió forintos keret óvatos felhasználásával, differenciált elbírálással és szeptemberi folyósítással támogassa az önkormányzat, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Döntés civil szervezetek támogatási kérelmeiről

Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló 5/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a helyi civil szervezetek által benyújtott támogatási kérelmeket befogadja.

A Képviselő-testület az óvatos gazdálkodás elvének megfelelően a rendelkezésre álló 2 millió forintos keretet nem használja fel teljes egészében, hanem az alábbi civil szervezetek részére az alábbiakban megítélt támogatási összegek kifizetését hagyja jóvá az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére:

1. Támogatott civil szervezet neve: *Kultúráért és Hagyományokért Egyesület Gyarmat* **Megítélt támogatás összege:** 500.000,- Ft **Támogatás célja:** *Kirándulás, vendég énekkar meghívása, Advent.* **Kifizetés módja:** *egyösszegű utalás (2026. szeptemberi teljesítéssel)*

2. Támogatott civil szervezet neve: *Gyarmati Polgárőr Egyesület* **Megítélt támogatás összege:** 500.000,- Ft **Támogatás célja:** *Az egyesület működése.* **Kifizetés módja:** *egyösszegű utalás (2026. szeptemberi teljesítéssel)*

3. Támogatott civil szervezet neve: *"Ezüstfa Nyugdíjas Egyesület"* **Megítélt támogatás összege:** 500.000,- Ft **Támogatás célja:** *Avató ünnepség, öreg tölgy túra, ennek vendéglátása, gáztűzhely és lábas mosogató pótlása.* **Kifizetés módja:** *egyösszegű utalás (2026. szeptemberi teljesítéssel)*

A Képviselő-testület a beérkezett, de jelen döntéssel a kérelmezett mértékben teljes egészében nem finanszírozott igények esetleges további támogatásáról a költségvetés alakulásának függvényében, az év későbbi szakaszában hozhat döntést. A Képviselő-testület a támogatási kérelmet be nem nyújtó civil szervezetek részére a jelen eljárás keretében támogatást nem állapít meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti támogatási megállapodások megkötésére. A megállapodás aláírásának és a kifizetésnek feltétele az előírt összeférhetetlenségi és átláthatósági nyilatkozatok megléte. A támogatás összegének felhasználásáról a támogatottaknak a támogatási cél megvalósulását vagy a kifizetést követő 60 napon belül kell elszámolniuk az Önkormányzat felé.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** a támogatási megállapodások megkötésére a döntésről szóló értesítést követő 30 nap, a támogatás kifizetésére 2026. szeptember.

4. napirendi pont: A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítása Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló rendelet módosítására vonatkozó írásos előterjesztést. Kiemeli, hogy lakossági igények alapján szükségessé vált az egyedi elbírálás lehetősége a falusias lakóövezeten (Lf övezet) kívül eső zártkerti ingatlanok esetében is. Felkéri dr. Szabó Eszter jegyzőt a jogszabályi háttér rövid kiegészítésére.

dr. Szabó Eszter jegyző: Tájékoztatást ad arról, hogy a jelenlegi szabályozás kiterjesztése érdekében a módosítás megteremtí a jogalapot arra, hogy a falusias lakóövezeten kívüli zártkertek tulajdonosai is kérelmezhesék az ingatlan művelés alóli kivonását. Hangsúlyozza, hogy ez nem automatikus eljárás, hanem a polgármesterhez benyújtott egyedi kérelmekről a Képviselő-testület dönt

Nagy Róbert polgármester: Kéri a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés szerinti rendeletmódosítás elfogadására.

(Kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz nem érkezett.)

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki egyetért a rendeletmódosítással, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2026. (VII.22.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. napirendi pont: A közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosítása Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti a közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítására vonatkozó írásos előterjesztést. Célként jelöli meg a helyi gazdasági szereplők működésének támogatását. Felkéri dr. Szabó Eszter jegyzőt a jogi háttér ismertetésére.

dr. Szabó Eszter jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a módosítás egy új mentességi szabályt vezet be a közterület-használati díj megfizetése alól. A polgármester mentesítheti azokat a helyben működő vállalkozásokat, amelyek a jogszabályi előírások betartásával a településképet szépítő és pozitív értéket teremtő környezetrendezést valósítanak meg.

Nagy Róbert polgármester: Kéri a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés szerinti rendeletmódosítás elfogadására.

(Kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz nem érkezett.)

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki egyetért a rendeletmódosítással, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2026. (VII.22.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet
módosításáról

6. napirendi pont: A települési játszótér állapotának felülvizsgálata és a szükséges intézkedések meghatározása Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet a játszótéren történt rongálásokról. Elmondja, hogy a leginkább balesetveszélyes, kisserelt csavarú vagy eltört elemeket az önkormányzat alkalmazottjával közösen már eltávolították. Felhívja a figyelmet arra, hogy a játszótérek működtetése szigorú biztonsági szabályokhoz kötött, így a javításokat is eszerint kell elvégezni a bezárás elkerülése érdekében. Hozzáteszi, hogy sikeres pályázat esetén a jövőben új játékok beszerzését is tervezik. Kéri az írásos előterjesztés elfogadását.

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Döntés a települési játszótér állapotának felülvizsgálatáról és a szükséges intézkedések meghatározásáról

Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a játszótér állapotára vonatkozó lakossági bejelentést megtárgyalta és az élet- és balesetveszély elhárítása érdekében az alábbi azonnali intézkedések elvégzéséről dönt:

1. A települési játszótér összes eszközének és burkolatának haladéktalan, teljes körű helyszíni felülvizsgálata.
2. A felülvizsgálat során balesetveszélyesnek, illetve nem rendeltetésszerű használatra alkalmasnak ítélt játékok azonnali lezárása, szalaggal történő elkerítése, elszállítása vagy elbontása.
3. Árajánlatok bekérése a hibás eszközök szakszerű javítására, illetve az elhasználódott játékok újjal történő pótlására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az azonnali intézkedések végrehajtásáról, a balesetveszély elhárításáról, valamint a helyreállítási és javítási munkálatok becsült költségeiről a soron következő testületi ülésen adjon tájékoztatást a Képviselő-testület részére.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** a felülvizsgálatra és a balesetveszélyes eszközök lezárására: azonnal / a tájékoztatásra: a soron következő képviselő-testületi ülés

7. napirendi pont: A Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása **Előterjesztő:** Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet a Hivatal udvara mögötti 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos folyamat állásáról. Elmondja, hogy a többszörösen elaprózódott terület tulajdonviszonyainak rendezését a megbízott ügyvéd (dr. Menczel-Kiss Gergely) már megkezdte. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az írásos előterjesztésnek megfelelően hozzanak elvi döntést a közös tulajdon megszüntetéséről. Kéri továbbá a testületet arra is, hogy hatalmazzák fel őt a lehetséges jogi és pénzügyi alternatívák ügyvéddel történő kidolgoztatására a soron következő ülésre.

(Kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz nem érkezett.)

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki egyetért az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Döntés a Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségekről

1. Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlant érintő tulajdonközösség ügyét. A Képviselő-testület az eddig történtek átbeszélését követően kinyilvánítja elvi szándékát a terjedelmes előzménnyel rendelkező, régóta fennálló közös tulajdon mielőbbi megszüntetésére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd úr bevonásával vizsgálta meg a tulajdonközösség megszüntetésének lehetséges konkrét jogi és pénzügyi megoldásait (alternatíváit).
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyvéd úr által kidolgozott konkrét lehetőségeket a preferált irány kiválasztása és a végleges döntés meghozatala céljából terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** a tájékoztató anyag előkészítésére a soron következő képviselő-testületi ülés

8. napirendi pont: Önkormányzati képviselő lemondó nyilatkozatának ismertetése **Előterjesztő:** Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet Ákosné Péczi Alíz önkormányzati képviselő lemondásáról. Felkéri dr. Szabó Eszter jegyzőt a hivatalos eljárásrend ismertetésére.

dr. Szabó Eszter jegyző: Ismerteti az írásos előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő asszony 2026. július 6-án kelt írásbeli nyilatkozatával lemondott képviselői mandátumáról, amelyet a polgármester akadályoztatása miatt Lövészné Szántó Judit alpolgármester vett át július 7-én. Tájékoztatja a testületet, hogy a megbízatás az átvétel napjával megszűnt. A mandátum sorsát illetően általános tájékoztatást ad a jogszabályi eljárásrendről. Kiemeli, hogy a helyi önkormányzati

képviselők választásáról szóló törvény alapján a Helyi Választási Bizottság (HVB) hatáskörébe tartozik a megüresedett mandátummal kapcsolatos törvényes eljárás lefolytatása és a hivatalos döntés meghozatala.

Nagy Róbert polgármester: Megdöbbenését fejezi ki a lemondás miatt. Megköszöni Ákosné Pécsi Alíz elmúlt közel két évben végzett munkáját és sok sikert kíván neki a civil életben. Kéri a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

(Kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz nem érkezett.)

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

Önkormányzati képviselő lemondásának tudomásulvétele

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 30. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve meghallgatta a polgármester tájékoztatását és tudomásul veszi Ákosné Pécsi Alíz települési önkormányzati képviselő 2026. július 7-én – Nagy Róbert polgármester akadályoztatása miatt Lövészné Szántó Judit alpolgármester által – átvett írásbeli nyilatkozatát a képviselői mandátumáról történő lemondásról. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Ákosné Pécsi Alíz képviselői megbízatása a nyilatkozat átvételének napjával, 2026. július 7. napjával megszűnt.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi a tájékoztatást arról, hogy a megüresedett képviselői mandátum sorsáról a vonatkozó jogszabályok alapján a Helyi Választási Bizottság (HVB) hoz hivatalos döntést. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a Helyi Választási Iroda vezetőjét a mandátum megüresedésével kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Róbert polgármester/jegyző **Határidő:** azonnal

9. napirendi pont: Egyebek (Polgármesteri tájékoztatók) Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülés elején elfogadott napirendi módosításnak megfelelően a lakosságot leginkább érintő és érdeklő aktuális témákról ad átfogó tájékoztatást a petíció tárgyalását megelőzően. Elsőként a háziorvosi ellátás helyzetéről számol be. Örömmel jelenti be, hogy az elmúlt napok intenzív és sikeres egyeztetéseinek eredményeként dr. Gyuris János Iván háziorvos 2026. augusztus 3-án visszatér és teljes munkaidőben (heti 40 órában) folytatja a praxis ellátását Gyarmaton és Csikvándon. A zökkenőmentes átmenet és a jövőbeli biztonságos helyettesítések érdekében dr. Szalai Éva doktornővel is sikerült megállapodni a helyettesítésről. Továbbá az asszisztencia eseti helyettesítése is megoldottá vált, így az egészségügyi alapellátás a jövőben is stabil és biztosított marad a településen.

Második témaként a térséget érintő vízhiány és a vízkorlátozás kérdésére tér ki. Elmondja, hogy a mai napon a Pannon-Víz Zrt. szakembereivel személyesen egyeztetett és bejárást tartottak a

településen. A tárgyalások eredményeként a szolgáltató fejlesztési alapjából egy új kút fúrására kerül sor az önkormányzat tulajdonában lévő, a futballpálya mögötti területen, ami a jövőben érdemben megoldhatja a kapacitáshiányt. A vízhelyzettel és a beruházással kapcsolatban a Pannon-Víz Zrt. szakembereinek bevonásával jövő kedden (2026. július 21-én) 17:00 órakor részletes lakossági tájékoztatást tartanak. Egyúttal felhívja a lakosság figyelmét, hogy az aszályos időszakban a tűzcsapokról szigorúan tilos a lakossági vízvételzés, azok kizárólag tűzoltási és útépitési célokat szolgálhatnak.

Harmadik pontban a Magyar utca aszfaltozásáról ad hiteles tájékoztatást, elosztatva a felmerült téves lakossági információkat. Ismerteti, hogy az út alapozási és padkázási munkálatai folyamatosak, azonban a kivitelező cég gépparkjának átszervezése miatt a végleges kopóréteg felhordása augusztus első napjaiban fog megvalósulni. A munkálatok idején szakaszos és időszakos (2-4 órás) útlezárásokra kell majd számítani, amelyekről a kivitelező és az önkormányzat időben tájékoztatja a lakosságot. Megerősíti az eredeti ígéretet, miszerint a gyarmati búcsúig (a búcsú időpontja augusztus 15.) a teljes útfelújítás befejeződik. Kéri a Képviselő-testületet a tájékoztatók elfogadására.

(Kérdés, érdemi testületi hozzászólás a napirendi ponthoz nem érkezett.)

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesternek a háziorvosi ellátás jövőbeli biztosításáról, a Pannon-Víz Zrt.-vel egyeztetett új ivóvízkút létesítéséről és az ehhez kapcsolódó lakossági tájékoztatóról, valamint a Magyar utca aszfaltozási munkálatainak ütemezéséről szóló szóbeli tájékoztatóját számozott határozathozatal nélkül egyhangúlag tudomásul vette.

10. napirendi pont: Tájékoztatás a Képviselő-testület felosztatására és a képviselő-testület tagjainak lemondására irányuló lakossági petícióról Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ismerteti a 300 fő által aláírt lakossági petíció szövegét, amely a Képviselő-testület felosztatását és a tagok lemondását követeli a háziorvos korábbi felmondása miatt. Megdöbbenését fejezi ki a doktor úr távozási szándékáról, azonban a gyors tárgyalásoknak köszönhetően a helyzet pozitívan megoldódott. Egy mély elhivatottságot és személyes elkötelezettséget tükröző felszólalásban határozottan visszautasítja a petícióban megfogalmazott vádak, miszerint nem a falu érdekében dolgozna. Kiemeli, hogy a szíve gyarmati és az egész életét erre a falura tette fel. Hivatástudatból hagyta ott az egyetemi állását is, hogy polgármesterként tehessen a faluért. Kifejti, hogy hivatalba lépése óta minden erejével a település fejlődéséért dolgozik és az elmúlt időszak nehézségei ellenére számos komoly fejlesztés indult el. Kijelenti, hogy egyetlen hobbija és élete Gyarmat, így nem mond le a polgármesteri tisztségéről.

Lövészné Szántó Judit alpolgármester: Felszólalásának elején kiemeli, hogy levélre levéllel kíván válaszolni. Csatlakozva a polgármesterhez elmondja, hogy őt is mély megdöbbenéssel érte a háziorvos felmondásának híre. Hangsúlyozza, hogy nem a saját érdekében cselekszik, hiszen neki nem is dr. Gyuris János Iván a háziorvosa, mégis az elmúlt heteket azzal töltötte a vezetés, hogy visszaszerezze őt a falunak. Tisztázza, hogy az előző ülésen azért kezelte véglegesként a helyzetet, mert több forrásból is azt az információt kapták, hogy a doktor úr döntése megmásíthatatlan. Ezt követően felolvassa az ülésre készített írásbeli nyilatkozatát: "Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt

Jegyző Asszony! Kedves Képviselőtársaim! Tisztelt Lakosság! Lövészné Szántó Judit vagyok, tanító és édesanya. Születésem óta Gyarmaton élek. A törvénnyel soha ez idáig nem ütköztem meg. 23 éve tanítok az iskolában. Döntéseimet minden esetben megfontoltan, legjobb belátásom szerint tiszta és jó szándékkal hozom meg. A falu életében a közösségért végzett tevékenység az életem részét képezi. A képviselői tiszteletdíjamról a falu javára lemondtam. 300. Ennyien írták alá a nevüket a petíción. S mi itt úgy érezzük, hogy spártai harcosként küzdünk a pénztelenség és jelenleg az igazságtalanság ellen. A petícióban megfogalmazott vádakát méltatlannak, sértőnek és igaztatlannak tartom. Betartottam minden egyes pontját a képviselői eskümnem, így nem mondok le képviselői tisztségemről."

Becseiné Pető Veronika, Tibold Mihály, Dóra Zsoltné, Mórocz Péter képviselők: Csatlakoznak az alpolgármesterhez. Becseiné Pető Veronika elmondja, hogy több mint húsz éve sokat tesz a faluért és a helyi énekharért, s a tiszteletdíját ő is a közösség javára fordítja. Tibold Mihály megerősíti, hogy 2006. óta képviselő, s azóta a falu előmenetelét szolgálja saját szabadidejét és sok esetben saját anyagi forrásait is feláldozva. Visszautasítják a vádakát és kijelentik, hogy lelkiismeretesen végezték munkájukat, így ők sem kívánnak lemondani a mandátumukról.

(Ezt követően lakossági felszólalásokra került sor.)

Szántó Gábor (lakos): A jelenlegi testület védelmére kelve idézett korábbi, még az előző képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéből, miszerint már akkor is aktuálisak voltak bizonyos problémák, melyeket a jelenlegi testületnek rónak fel.

Szabados Krisztina (lakos): Írásban megfogalmazott gondolatait ismertetve kifejti, hogy nem lehet szó nélkül elmenni az elmúlt időszak eseményei mellett. Kifogásolja, hogy a háziorvos felmondásakor az emberek napokig bizonytalanságban voltak és nem kaptak megfelelő tájékoztatást a képviselőktől. Kritikával illeti az előző lakossági fórum hangvételt és a faluvezetés kommunikációját. Kiemeli, hogy a petíciót kiváltó helyzethez az elmúlt másfél év eseményei is jelentősen hozzájárultak, utalva arra, hogy az eredetileg megválasztott hat fős testületből négy képviselő, valamint több hivatali dolgozó is távozott. Mindezek miatt működésbeli gondokat észlelnek. Meglátása szerint a petíció aláírói bátor döntést hoztak, amikor éltek a véleménynyilvánítás jogával. Felszólalásában a kölcsönös tisztelet, az együttműködés és a különböző vélemények elfogadásának fontosságát szorgalmazza egy demokratikus közösségben, kiemelve, hogy senkinek nem kellene kellemetlen helyzetbe kerülnie azért, mert él a véleménynyilvánítás jogával és aláír egy petíciót. Elmondja, hogy nem egy ember volt a petíció kezdeményezője, illetve azt többen nem merték aláírni. A petíciót az aláírókkal minden esetben elolvastatták.

Szövérfi Éva (lakos): Kritikával illeti az előző ülés hangvételt és lebonyolítását. Kifogásolja a megfelelő tájékoztatás hiányát. Csatlakozva az előtte szólóhoz megerősíti, hogy többen jelezték, hogy nem merik aláírni a kezdeményezést, mert féltik a munkahelyüket, valamint az óvodába és iskolába járó gyermekeiket. Úgy érzi, hogy nem volt hiábavaló a petíció, vállalja, hogy benne volt és gyűjtötte az aláírásokat, sőt meg is köszöni azoknak, akik velük együtt felvállalták és azoknak is, akik semleges választ adtak. Mindenki elolvasta a petíciót, sőt, aki azt kérte, hogy felolvassa, annak odaadta elolvasásra - „értelmezze, ahogy gondolja”.

Borsóné Györkös Judit (lakos): csatlakozott az előző felszólaláshoz és kifejtette, hogy többen nem merték aláírni a petíciót.

Lang Árpádné (volt jegyző, lakos): Felszólalásában a Képviselő-testület védelmére kel.

Megkérdőjelezte, hogy valójában hányan olvasták végig a petíciót, hiszen hozzá jutottak el olyan információk, miszerint vannak, akik nem tudták pontosan, hogy mit is írnak alá. Korábbi hivatali tapasztalataira hivatkozva elmondja, hogy pontosan ismeri a testületekkel való közös munka nehézségeit. Kiemeli, hogy "senki nem lehet próféta a saját hazájában" s úgy véli, hogy a petíció kezdeményezői a háziorvos ügyét csupán ürügyként használták fel egy meglévő feszültség kiélézésére. Határozottan kijelenti, hogy egyáltalán nem tartja indokoltnak a testület lemondását.

Nagy Róbert polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat és a véleményeket. Az aláírók félelmére reagálva tényszerűen rögzíti, hogy a listát ő maga nem nézte meg és nem is akarja tudni, hogy ki írta alá. Megerősíti, hogy a véleménynyilvánítás joga mindenkit megillet és a petíció aláíróinak listája adatvédelmi okokból amúgy sem hozható nyilvánosságra. A személyeskedő kritikákra válaszul mindenkit nyitott párbeszédre és egy személyes beszélgetésre, egyeztetésre hív. Hangsúlyozza, hogy a kialakult helyzet egy nagy tanulság mindenkinek s kiemeli, hogy a falu jövője érdekében az árkok ásása helyett az összefogásra van szükség, mert ha nem maradnak együtt, akkor szét fog zuhanni a közösség. Megerősíti, hogy a cél a település békéjének és fejlődésének biztosítása. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a petíciót az írásos előterjesztés szerinti határozati javaslatnak megfelelően hivatalosan is vegye tudomásul. Kérem, aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon!

(A képviselők kézfelemeléssel szavaznak.)

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (Egyhangú).

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2026. (VII.16.)

HATÁROZATA

lakossági petíció tudomásulvétele

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztését és tudomásul veszi a Képviselő-testülethez címzett, a település háziorvosi ellátásával és a képviselő-testület feloszlásával kapcsolatos, 2026. július 14-én érkezett lakossági petíciót, valamint a mögötte álló, jegyző által tanúsított 300 darab lakossági aláírás tényét.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a lakossági petíció a Képviselő-testület feloszlására vagy a képviselő-testület tagjainak lemondására vonatkozóan jogi kötőerővel nem bír.
3. A Képviselő-testület megerősíti elkötelezettségét a település egészségügyi alapellátásának zavartalan biztosítása iránt és továbbra is felkéri a polgármestert, hogy a háziorvosi ellátás hosszú távú megoldása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket és azok eredményéről folyamatosan tájékoztassa a lakosságot és a Képviselő-testületet.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** folyamatos (a tájékoztatásra)

Nagy Róbert polgármester: Megköszönte a részvételt. Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a nyilvános ülést 19 óra 20 perckor bezárta.

K.m.f.

Nagy Róbert polgármester



dr. Szabó Eszter jegyző



Tibold Mihály képviselő jegyzőkönyv hitelesítő

GYARMAT

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

NYÍLT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYV

MELLÉKLETEI

2026. július 16.



Gyarmat Községi Önkormányzat

☒ 9126 Gyarmat, Magyar u. 14.

☎: 96/480-001, 96/550-000 E-mail: polg.hiv.gyarmat@rlan.hu

KRID: 745148726

Jelenléti ív

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 16. (csütörtök) napján tartott
nyílt testületi ülésen megjelentekről

kezdet: 17:00 óra
helye: Tanácsterem

Jelen vannak:

szavazati joggal:

Nagy Róbert polgármester

Lövészné Szántó Judit alpolgármester

Becseiné Pető Veronika képviselő

Dóra Zsoltné képviselő

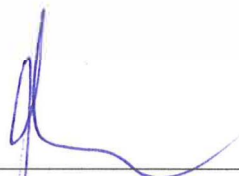
Mórocz Péter képviselő

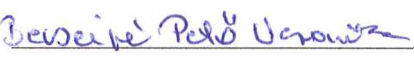
Tibold Mihály képviselő

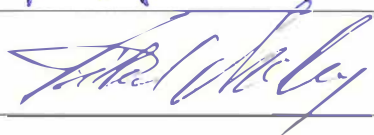
tanácskozási joggal:

dr. Szabó Eszter jegyző

Meghívottak: -----






GYARMAT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 9126 Gyarmat, Magyar u.14.

☎ 96/480-001, 96/550-000

E-mail: polg.hiv.gyarmat@rlan.hu

KRID: 200086960

**M E G H Í V Ó**

**Tisztelettel meghívom Önt Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
soron következő nyilvános ülésére**

Ideje: 2026. július 16. (csütörtök) 17:00 óra**Helye: Tanácskozóterem (9126 Gyarmat, Magyar u. 6.)****Napirend:**

- 1) Állásfoglalást igénylő személyi ügy
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
Meghívottak: Csíkvánd Község Polgármestere, Aljegyzője, Képviselő-testületének tagjai
ZÁRT ÜLÉS!
- 2) Az Önkormányzat vagyonát érintő döntés meghozatala
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
ZÁRT ÜLÉS!
- 3) Döntés civil szervezetek támogatási kérelmeiről
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 4) A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 5) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 6) A települési játszótér állapotának felülvizsgálata és a szükséges intézkedések meghatározása
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 7) A Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8) Önkormányzati képviselő lemondó nyilatkozatának ismertetése
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 9) Tájékoztatás a Képviselő-testület felosztatására és a képviselő-testület tagjainak lemondására irányuló lakossági petícióról
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

10) Egyebek

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Az írásos előterjesztéseket, határozati javaslatokat mellékelem.

Gyarmat, 2026. július 14.

**Nagy Róbert sk.
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 16-i ülésére

Tárgy: Döntés civil szervezetek támogatási kérelmeiről (3. napirendi pont) **Előterjesztő:** Nagy Róbert polgármester **Ülés jellege:** Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásának átlátható, tervezhető és rugalmas szabályozása érdekében alkotta meg az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló 5/2026. (III. 3.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése értelmében a támogatás iránti kérelmeket a polgármesterhez kell benyújtani, aki azokat döntéshozatalra a Képviselő-testület elé terjeszti. A kérelem kötelező melléklete a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján kiállított összeférhetlenségi és átláthatósági nyilatkozat.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a településünkön működő civil szervezetek közül páran éltek a lehetőséggel és érvényes támogatási kérelmet nyújtottak be az Önkormányzathoz. Mivel nem minden szervezet kért támogatást, így a döntéshozatal során csak a beérkezett, konkrét kérelmeket kell elbírálnunk.

Ugyanakkor az Önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetét és az óvatos gazdálkodás elvét szem előtt tartva azt javaslom, hogy a civil szervezetek támogatására rendelkezésre álló 2 millió forintos keretet egyelőre ne használjuk fel teljes egészében. A benyújtott igények kielégítése ezáltal differenciáltan, a szervezetek által kért összegek és az önkormányzat jelenlegi teherbíró képességének összehangolásával történhet meg. A most megítélt támogatási összegek folyósítására egységesen, szeptember elején kerülne sor. Amennyiben a költségvetés az év hátralévő részében kedvezően alakul, a testület később visszatérhet a kérdésre és hozhat döntést esetleges további támogatások kifizetéséről azon szervezetek esetében, ahol a jelenlegi döntés nem fedezte a teljes kérelmezett összeget.

A hivatkozott rendelet 3. § (3)-(4) bekezdései alapján a Képviselő-testület támogató döntésének kötelezően tartalmaznia kell:

- a támogatott nevét,
- a megítélt támogatás összegét,
- a támogatás célját,
- a kifizetés módját (amely jelen esetben szeptemberi folyósítású egyösszegű kifizetés lesz).

A döntést követően az Önkormányzat a támogatottakkal írásbeli támogatási megállapodást köt, melyet a polgármester ír alá. Felhívom a figyelmet, hogy a támogatott a kapott összeget kizárólag a megjelölt célokra fordíthatja, és arról a kifizetést vagy a cél megvalósulását követő 60 napon belül köteles az Önkormányzat felé elszámolni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kiosztott kérelmeket a fentiek tükrében vizsgálja meg, és hozza meg döntését az érintett civil szervezetek támogatásáról.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (VII. 16.) határozata Döntés a helyi civil szervezetek támogatási kérelmeinek jóváhagyásáról

Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló 5/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a helyi civil szervezetek által benyújtott támogatási kérelmeket befogadja.

A Képviselő-testület az óvatos gazdálkodás elvének megfelelően a rendelkezésre álló 2 millió forintos keretet nem használja fel teljes egészében, hanem az alábbi civil szervezetek részére az alábbiakban megítélt támogatási összegek kifizetését hagyja jóvá az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére:

1. Támogatott civil szervezet neve: **Megítélt támogatás összege:** Ft **Támogatás célja:** **Kifizetés módja:** egyösszegű utalás (2026. szeptemberi teljesítéssel)

2. Támogatott civil szervezet neve: **Megítélt támogatás összege:** Ft **Támogatás célja:** **Kifizetés módja:** egyösszegű utalás (2026. szeptemberi teljesítéssel)

3. Támogatott civil szervezet neve: **Megítélt támogatás összege:** Ft **Támogatás célja:** **Kifizetés módja:** egyösszegű utalás (2026. szeptemberi teljesítéssel)

A Képviselő-testület a beérkezett, de jelen döntéssel a kérelmezett mértékben teljes egészében nem finanszírozott igények esetleges további támogatásáról a költségvetés alakulásának függvényében, az év későbbi szakaszában hozhat döntést. A Képviselő-testület a támogatási kérelmet be nem nyújtó civil szervezetek részére a jelen eljárás keretében támogatást nem állapít meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti támogatási megállapodások megkötésére. A megállapodás aláírásának és a kifizetésnek feltétele az előírt összeférhetetlenségi és átláthatósági nyilatkozatok megléte. A támogatás összegének felhasználásáról a támogatottaknak a támogatási cél megvalósulását vagy a kifizetést követő 60 napon belül kell elszámolniuk az Önkormányzat felé.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** a támogatási megállapodások megkötésére a döntésről szóló értesítést követő 30 nap, a támogatás kifizetésére 2026. szeptember.

Gyarmat, 2026. július 10.

Nagy Róbert polgármester sk.

**ELŐTERJESZTÉS Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026.
július 16-i ülésére**

Tárgy: A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítása (4. napirendi pont)

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester **Ülés jellege:** Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk az év elején megalkotta a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendeletet, amely jelenleg kizárólag a helyi építési szabályzat szerinti Lf övezeti jelű (falusias lakóterületen) elhelyezkedő zártkertekre vonatkozik. A rendelet felhatalmazást ad a tulajdonosoknak, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény alapján az ingatlanukat "művelés alól kivett területként" jegyeztessék be.

Az elmúlt időszakban azonban több olyan megkeresés és lakossági kérelem is érkezett, amely a falusias lakóövezeten kívül eső zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonására irányul. Indokolt tehát a rendelet módosítása egy olyan kiegészítő rendelkezéssel, amely lehetőséget ad a Képviselő-testületnek arra, hogy az Lf övezeten kívül eső zártkertek esetében is, egyedi eljárás keretében engedélyezze a kivonást.

A rendeletmódosítás azt a szempontot rögzíti, hogy a kérelem akkor támogatható, ha a kivonás az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési céljaival nem ellentétes és a helyi adottságok alapján indokolt. Ezzel a Képviselő-testület minden esetben saját hatáskörben tudja megítélni a kérelem megalapozottságát.

A módosítás legfontosabb célja, hogy az érintett ingatlanok jogi helyzete rendezettebbé váljon és az ingatlan-nyilvántartás hitelesen tükrözze a tényleges, kialakult használati viszonyokat. A gyakorlatban ugyanis sok esetben a zártkertek eredeti, üzemszerű mezőgazdasági funkciója már nem érvényesül. A művelés alóli kivonás egyedi eljárásban történő engedélyezése az életszerű helyzetekhez igazodó megoldást kínál a lakosság számára, miközben jelentősen csökkenti az ezen ingatlanokkal kapcsolatos adminisztratív terheket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Gyarmat, 2026. július 10.

Nagy Róbert polgármester sk.



Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/.... (...) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen található zártkertek rendezett jogi helyzetének megteremtése, a tényleges használati viszonyoknak megfelelő nyilvántartás elősegítése, valamint a falusias lakóterületen (Lf övezeten) kívül eső zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának egyedi eljárásban történő engedélyezhetősége céljából alkotja meg e rendeletet.

[2] Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. §

(1) Az önkormányzat egyedi eljárás keretében meghozott határozatával lehetővé teheti a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott falusias lakóterületen (Lf) kívül elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését, amennyiben az ingatlan művelés alóli kivonása az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési céljaival nem ellentétes és a Képviselő-testület megítélése szerint az ingatlan jövőbeni, nem mezőgazdasági célú hasznosítása a helyi adottságok figyelembevételével indokoltnak tekinthető.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezés iránti kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A rendeletmódosítás célja a településen található, de a falusias lakóterületen (Lf övezeten) kívül eső zártkerti ingatlanok jogi helyzetének rendezése. A gyakorlatban sok esetben ezen zártkertek eredeti, üzemszerű mezőgazdasági funkciója már nem érvényesül. Indokolt ezért, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete egyedi eljárás keretében, a helyi településfejlesztési célokat szem előtt tartva engedélyezhesse a művelés alóli kivonást.

A módosítás rugalmas, életszerű megoldást kínál a lakosság számára, amelynek eredményeként az ingatlan-nyilvántartás hitelesen fogja tükrözni a tényleges, kialakult használati viszonyokat, miközben jelentősen csökkennek az érintett ingatlanokhoz kapcsolódó adminisztratív terhek.

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról
szóló 8/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a rendelet-tervezet várható hatásai az alábbiak:

- **Társadalmi és gazdasági hatások:** Az érintett zártkerti ingatlanok jogi állapota rendeződik, a nyilvántartás a tényleges használati viszonyokat fogja tükrözni, ami megkönnyíti a lakosok és a tulajdonosok jogügyleteit.
- **Költségvetési hatások:** A rendelet módosításának az önkormányzat költségvetésére érdemi hatása nincs.
- **Környezeti és egészségi következmények:** A szabályozásnak környezeti és egészségügyi következménye nincs.
- **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** Jelentősen csökkenti az érintett ingatlantulajdonosok adminisztratív és bürokratikus terheit. Az egyedi kérelmek elbírálása a hivatal és a Képviselő-testület számára érdemi többletmunkát nem jelent.
- **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Módosítás hiányában az Lf övezeten kívüli zártkertek tulajdonosai továbbra sem tudnák rendezni az ingatlan-nyilvántartási állapotot, ami fenntartaná az indokolatlan adminisztratív nehézségeket és a valóságnak nem megfelelő nyilvántartási helyzetet.
- **A végrehajtás feltételei:** A rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei a meglévő önkormányzati és hivatali keretek között teljeskörűen biztosítottak.

**ELŐTERJESZTÉS Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026.
július 16-i ülésére**

Tárgy: A közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester **Ülés jellege:** Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendeletének elfogadásakor célként tűzte ki a helyi gazdasági szereplők működésének támogatását és a közösségi terek rendezettségének biztosítását.

Településünkön sajnálatos módon gyakorlatilag nincs helyben működő, a lakosságot és az átutazókat egyaránt kiszolgáló minőségi vendéglátó vagy kereskedelmi egység. Ebből fakadóan kiemelt önkormányzati érdekünk, hogy azt a keveset, ami van és jól működik, a magunk eszközeivel ösztönözzük és megtartsuk. Különösen igaz ez azokban az esetekben, amikor egy helyi vállalkozás olyan fejlesztéseket valósít meg, amelyek nemcsak az ő üzleti érdekeit, hanem a településképp szépülését és a közösség kényelmét is szolgálják.

A hatályos rendeletünk 10. §-a jelenleg a jótékony és közcélú rendezvények, a választási hirdetések, valamint a közszolgáltatók számára teszi lehetővé a közterület-használati díj alóli felmentést. Ahhoz, hogy a településképp javításához hozzájáruló, hiánypótló helyi vendéglátó és kereskedelmi vállalkozásaink működését megkönnyítsük és a jövőbeli hasonló, közösségi értéket teremtő kezdeményezéseket is ösztönözzük, javaslom a díjmentességi körök kibővítését. A mentesség megadásának természetesen továbbra is alapfeltétele marad, hogy a kialakítás mindenben megfeleljen az irányadó jogszabályoknak és a települési csapadékvíz-elvezetést ne akadályozza.

A rendeletmódosítás révén a jövőben rugalmasabban tudjuk támogatni azokat a gazdasági szereplőket, akik hajlandóak tenni Gyarmat élhetőbbé tételéért.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Gyarmat, 2026. július 10.

Nagy Róbert polgármester sk.



Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi gazdasági szereplők működésének további támogatása, valamint a településkép szépítéséhez és a közösségi értékteremtéshez hozzájáruló vállalkozói kezdeményezések ösztönzése érdekében alkotja meg e rendeletet.

[2] Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő d) ponttal egészül ki:

(A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat:)

„d) helyi kereskedelmi vagy vendéglátóipari tevékenységet folytató vállalkozások esetében, amennyiben a kérelmező az igénybe vett közterületen – az egyéb irányadó jogszabályi előírások betartásával és a csapadékvíz-elvezetés sérelme nélkül – a településképet szépítő, közösségi értéket teremtő, vagy a lakosság kikapcsolódását szolgáló környezetrendezést valósít meg.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

Gyarmat Község Önkormányzatának kiemelt célja a helyi vállalkozások működésének támogatása és a településkép szépítése. Mivel településünkön gyakorlatilag nincs helyben működő, minőségi vendéglátó vagy kereskedelmi egység, indokolt ösztönözni azokat a gazdasági szereplőket, akik a közösség érdekeit is szolgáló környezetrendezést valósítanak meg a közterületeken.

A rendeletmódosítás célja egy új mentességi kategória bevezetése, amely lehetőséget biztosít a polgármester számára, hogy kérelemre elengedje a közterület-használati díjat ezen vállalkozások számára, amennyiben a fejlesztéseik megfelelnek az irányadó jogszabályoknak és nem akadályozzák a csapadékvíz-elvezetést. A módosítás ezáltal tehermentesíti a településért tevő vállalkozókat és hosszú távon szolgálja a közösségi terek fejlődését.

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT a közterületek használatáról és rendjéről szóló
6/2026. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosításához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a rendelet-tervezet várható hatásai az alábbiak:

- **Társadalmi és gazdasági hatások:** Ösztönzi a helyi vállalkozásokat a településképet szépítő környezetrendezés megvalósítására, ami növeli a közterületek rendezettségét és javítja a lakosság életminőségét.
- **Költségvetési hatások:** Érdemi negatív hatása nincs. A minimális díjbevétel-kiesés mértéke elhanyagolható, az önkormányzat költségvetési egyensúlyát nem befolyásolja.
- **Környezeti és egészségi következmények:** Pozitív környezeti hatással bír a rendezettebb és esztétikusabb közterületek révén. Egészségügyi következménye nincs.
- **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** Egyértelműen csökkenti a közterületet szépítő vállalkozások anyagi és adminisztratív terheit. A hivatal számára érdemi többletmunkát nem jelent.
- **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Módosítás hiányában a folyamatos díjfizetési kötelezettség visszatartó erővel bírna, és elvenné a gazdasági szereplők kedvét a településszépítő kezdeményezésektől.
- **A végrehajtás feltételei:** A rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei a meglévő hivatali keretek között teljeskörűen biztosítottak.

ELŐTERJESZTÉS Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 16-i ülésére

Tárgy: A települési játszótér állapotának felülvizsgálata és a szükséges intézkedések meghatározása (6. napirendi pont)

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester **Ülés jellege:** Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 2. pontja értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása – ideértve a települési játszótérek üzemeltetését is – az Önkormányzat feladata.

Az elmúlt napokban elektronikus úton lakossági megkeresés (e-mail) érkezett az Önkormányzathoz a települési játszótér állapotával kapcsolatban. A bejelentő lakos jelezte, hogy a gyermekekkel történő látogatásuk során azt tapasztalták, hogy a játszótér állapota rendkívül rossz, megítélése szerint kifejezetten balesetveszélyes. A levélíró kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy az illetékesek mielőbb nézzék meg a játszótérteret és tegyék meg a szükséges lépéseket, még mielőtt komolyabb baj vagy személyi sérülés történne.

Mivel az elektronikus levél konkrét hibás eszközt nem nevesített, az esetleges balesetek elkerülése érdekében elengedhetetlen a teljes játszótér soron kívüli, átfogó felülvizsgálata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a játszótér állapotát értékelje és a szükséges intézkedésekről – a balesetveszély elhárítása és a rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében – dönten szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (VII. 16.) határozata a települési játszótér állapotának felülvizsgálatáról és a szükséges intézkedések meghatározásáról

1. Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a játszótér állapotára vonatkozó lakossági bejelentést megtárgyalta és az élet- és balesetveszély elhárítása érdekében az alábbi azonnali intézkedések elvégzéséről dönt:
 - A települési játszótér összes eszközének és burkolatának haladéktalan, teljes körű helyszíni felülvizsgálata.
 - A felülvizsgálat során balesetveszélyesnek, illetve nem rendeltetésszerű használatra alkalmasnak ítélt játékok azonnali lezárása, szalaggal történő elkerítése, elszállítása vagy elbontása.
 - Árajánlatok bekérése a hibás eszközök szakszerű javítására, illetve az elhasználódott játékok újjal történő pótlására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az azonnali intézkedések végrehajtásáról, a balesetveszély elhárításáról, valamint a helyreállítási és javítási

munkálatok becsült költségeiről a soron következő testületi ülésen adjon tájékoztatást a Képviselő-testület részére.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** a felülvizsgálatra és a balesetveszélyes eszközök lezárására: azonnal / a tájékoztatásra: a soron következő képviselő-testületi ülés

Gyarmat, 2026. július 10.

Nagy Róbert polgármester sk.









ELŐTERJESZTÉS Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 16-i ülésére

Készült: 2026. július 10. **Tárgy:** A Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása (7. napirendi pont)

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester **Ülés jellege:** Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a egyértelműen rögzíti, hogy a helyi önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik és ezen tulajdonosi jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik. Ezen tulajdonosi hatáskörünkben eljárva szükséges tárgyalnunk a 7. napirendi pontként szereplő, Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan sorsáról.

Amint az a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismert, a szóban forgó ingatlan tulajdonközösségének ügye terjedelmes, évekre visszanyúló előzménnyel rendelkezik. Az ügy jogi rendezésével az Önkormányzattal kapcsolatban álló jogi képviselőnk, dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd úr foglalkozott az elmúlt időszakban.

A napokban az ügyben érintett egyik ügyfél személyesen járt bent a hivatalban és határozottan kérte, hogy tegyünk pontot az ügy végére és végre zárjuk le a régóta húzódó folyamatot. Erre tekintettel elengedhetetlen, hogy a Képviselő-testület ismételten napirendjére tűzze a kérdést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mai ülésen beszéljük át az eddig történeteket és hozzunk elvi döntést a folyamat lezárásának szándékáról. Ahhoz azonban, hogy a tulajdonközösség megszüntetésének preferált irányáról (pl. az önkormányzati tulajdonrész értékesítése, a tulajdonostársak hányadának megváltása, vagy a természetbeni megosztás) felelős döntést tudjunk hozni, elengedhetetlen a pontos részletek ismerete. Ezért javaslom, hogy kérjük fel ügyvéd urat a konkrét jogi és pénzügyi alternatívák kidolgozására, hogy azok ismeretében, egy soron következő ülésen megalapozottan választhassuk ki a végleges megoldást.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (VII. 16.) határozata a Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonközösségének megszüntetésével kapcsolatos lehetőségekről

1. Gyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyarmat 29/2 hrsz-ú ingatlant érintő tulajdonközösség ügyét. A Képviselő-testület az eddig történetek átbeszélését követően kinyilvánítja elvi szándékát a terjedelmes előzménnyel rendelkező, régóta fennálló közös tulajdon mielőbbi megszüntetésére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd úr bevonásával vizsgálta meg a tulajdonközösség megszüntetésének lehetséges konkrét jogi és pénzügyi megoldásait (alternatíváit).

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyvéd úr által kidolgozott konkrét lehetőségeket a preferált irány kiválasztása és a végleges döntés meghozatala céljából terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** a tájékoztató anyag előkészítésére a soron következő képviselő-testületi ülés

Gyarmat, 2026. július 10.

Nagy Róbert polgármester sk.

ELŐTERJESZTÉS Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 16-i nyilvános ülésére

Tárgy: Önkormányzati képviselő lemondó nyilatkozatának ismertetése (8. napirendi pont)

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatam Önöket, hogy Ákosné Péczy Alíz önkormányzati képviselő asszony írásbeli nyilatkozatot juttatott el a hivatalba, amelyben bejelentette, hogy települési önkormányzati képviselői megbízatásáról lemond. A nyilatkozat keltezése 2026. július 6., hivatalos átvételére és érkeztetésére pedig 2026. július 7. napján került sor.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 30. § (2) bekezdése egyértelműen fogalmaz: *"Az önkormányzati képviselő lemondhat a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával is, melyet a polgármesternek [...] ad át vagy juttat el. Az írásbeli nyilatkozatot a képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell."* Mivel jómagam szabadság miatt akadályoztatva voltam, a lemondó nyilatkozatot a helyettesítésemre jogosult Lövészné Szántó Judit alpolgármester asszony vette át.

A jogszabályi kötelezettségemnek eleget téve az írásbeli lemondás tényét a tisztelt Képviselő-testület előtt ezennel ismertetem.

Az Mötv. 30. § (4) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő megbízatása a lemondás bejelentésének vagy az írásbeli nyilatkozat átvételének napján megszűnik, ha a képviselő nem határoz meg egy, a lemondást követő egy hónapon belüli időpontot. Mivel a nyilatkozat „a mai nappal lemondok” kifejezést tartalmazta, de az átvételre egy nappal később került sor, a jogszabály értelmében a mandátum a nyilatkozat átvételének napján, azaz 2026. július 7-én hivatalosan megszűnt.

Tájékoztatam továbbá a tisztelt Képviselő-testületet a megüresedett mandátum sorsáról. A jegyző asszony felvette a kapcsolatot a 2024. évi önkormányzati választás eredményei alapján az egyéni listán soron következő jelöltekkel. Mivel közülük egyik sem vállalta a képviselői megbízást, erről a tényről a Gyarmati Helyi Választási Bizottság (HVB) fog hivatalos határozatot hozni. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (3) bekezdése kimondja, hogy ha az egyéni listán nincs több jelölt, időközi választást nem kell kiírni, így a mandátum a következő általános választásig végső soron betöltetlen marad.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a lemondás tényét tudomásul venni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (VII. 16.) határozata önkormányzati képviselő lemondásának tudomásulvételéről

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 30. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve meghallgatta a polgármester tájékoztatását és tudomásul veszi Ákosné Péczy Alíz települési önkormányzati képviselő 2026. július 7-én – Nagy Róbert polgármester akadályoztatása miatt

Lövészné Szántó Judit alpolgármester által – átvett írásbeli nyilatkozatát a képviselői mandátumáról történő lemondásról. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Ákosné Pécsi Alíz képviselői megbízatása a nyilatkozat átvételének napjával, 2026. július 7. napjával megszűnt.

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi a tájékoztatást arról, hogy a jegyző felvette a kapcsolatot az egyéni listán soron következő jelöltekkel, akik közül senki nem vállalta a megbízást. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy erről a Helyi Választási Bizottság (HVB) hoz döntést, és a 2010. évi L. törvény 21. § (3) bekezdése alapján a megüresedett mandátum a következő általános választásig betöltetlen marad. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a Helyi Választási Iroda vezetőjét a mandátum megüresedésével kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Róbert polgármester **Határidő:** azonnal

Gyarmat, 2026. július 10.

Nagy Róbert sk. polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton tájékoztatom Önöket, hogy települési önkormányzati képviselői megbízatásomról a mai nappal lemondok.

Döntésemet hosszú mérlegelés előzte meg. Nem egyetlen esemény következménye, hanem az önkormányzat működésében az elmúlt időszak során tapasztalt körülmények összessége vezetett arra a következtetésre, hogy képviselői feladataimat a továbbiakban nem tudom a saját szakmai és erkölcsi meggyőződésemenek megfelelően ellátni.

Képviselői megbízatásomat azzal a céllal vállaltam, hogy a település érdekeit szolgáljam, a döntéshozatalban felelősen részt vegyek, és a lakosság bizalmát képviseljem. Ehhez azonban elengedhetetlennek tartom az átlátható működést, a megfelelő információáramlást, valamint azt, hogy a képviselő-testület tagjai a feladataik ellátásához szükséges információkat időben és teljes körűen megkapják.

A közös önkormányzati hivatal működését alapvetően befolyásolta három település kiválása, amely jelentős szervezeti és pénzügyi változásokat eredményezett. Ezzel egyidejűleg létszámcökkentésről született döntés, miközben a hivatal munkatársai több alkalommal is jelezték túlterheltségüket és a megnövekedett feladatokból adódó nehézségeket. A működési problémákat tovább fokozta a pénzügyi területen dolgozó munkatárs távozása, amely egy önkormányzat gazdálkodása szempontjából kiemelt jelentőségű.

Mindezek mellett az önkormányzat a szerezsenyi óvoda fenntartásának átvételéről is döntött. Álláspontom szerint egy ilyen horderejű döntés meghozatalakor különösen fontos a rendelkezésre álló pénzügyi, szervezeti és humánerőforrás-kapacitások alapos mérlegelése.

Képviselői munkám során több alkalommal tapasztaltam olyan működési hiányosságokat is, amelyek megnehezítették feladataim ellátását. Előfordult, hogy testületi ülés meghívóját nem kaptam meg, így a döntéshozatalban való részvételem akadályozottá vált. Több esetben a testületi ülések jegyzőkönyvei jelentős késedelemmel váltak elérhetővé, ami megnehezítette a korábbi döntések nyomon követését és a következő ülésekre való felkészülést.

Képviselőként alapvető elvárásnak tartom, hogy minden képviselő azonos időben és azonos tartalommal jusson hozzá a döntésekhez szükséges információkhoz. Ezzel kapcsolatban olyan tapasztalataim voltak, amelyek alapján ezt az elvárást nem láttam maradéktalanul érvényesülni.

A döntésemet véglegessé tevő esemény a háziorvosi ellátás körül kialakult helyzet volt.

Az egészségügyi alapellátás biztosítása a település egyik legfontosabb közfeladata. A háziorvos felmondása minden gyarmati lakost érintő, kiemelt jelentőségű ügy. Képviselőként meggyőződésemen szerint ilyen helyzetben különösen fontos, hogy a képviselő-testület tagjai időben, teljes körűen és hivatalos úton kapjanak tájékoztatást, valamint érdemi lehetőségük legyen a megoldások előkészítésében való részvételre.

Ezzel kapcsolatban olyan körülményeket tapasztaltam, amelyek számomra azt jelezték, hogy a képviselői feladataimat nem tudom a szükséges információk birtokában, megfelelő felelősséggel ellátni.

A helyzet rendezése érdekében kezdeményeztem a lakosság folyamatos és hiteles tájékoztatását, támogattam a közmeghallgatás mielőbbi összehívását, valamint kerestem azokat a jogi és gyakorlati lehetőségeket, amelyek hozzájárulhattak volna a kialakult helyzet megoldásához. Meggyőződésem, hogy a közbizalom kizárólag nyílt kommunikációval, átlátható döntéshozatallal és valódi együttműködéssel őrizhető meg.

Lemondásom nem egyetlen személynek vagy egyetlen döntésnek szól. A döntésem annak felismeréséből fakad, hogy a jelenlegi működési környezetben nem tudom a képviselői eskümből fakadó kötelezettségemet olyan módon teljesíteni, ahogyan azt a választópolgárok és saját lelkiismeretem előtt elvárhatónak tartom.

Bízom abban, hogy Gyarmat előtt álló kihívások mielőbb megoldódnak, és a település működésében megerősödnek azok az alapelvek – az átláthatóság, az együttműködés, a kölcsönös bizalom és a felelős döntéshozatal –, amelyek nélkül egy önkormányzat hosszú távon nem működhet eredményesen.

Kérem, hogy lemondásomat a hatályos jogszabályoknak megfelelően szíveskedjenek tudomásul venni és a szükséges intézkedéseket megtenni.

Gyarmat, 2026. július 06.

Ákosné Pécsi Alíz

települési önkormányzati képviselő

ELŐTERJESZTÉS Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 16-i nyilvános ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a Képviselő-testület feloszlatására és a képviselő-testület tagjainak lemondására irányuló lakossági petícióról (9. napirendi pont)

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy a Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatalba 2026. július 14-én egy lakossági petíció érkezett, amelynek keltezése 2026. július 8. A petíciót a helyi lakosok nyújtották be és címezettje a Képviselő-testület.

A dokumentumban a lakosok mélységes felháborodásukat és csalódottságukat fejezik ki amiatt, hogy a településen 37 éve szolgáló háziorvos, Dr. Gyurics János Iván felmondta a szolgálati jogviszonyát. A petíció megfogalmazói az önkormányzat mulasztását és az együttműködés hiányát látják a háttérben és úgy ítélik meg, hogy a jelenlegi vezetés veszélyezteti a település egészségügyi alapellátását. Fentiek alapján a petíció aláírói felszólítják a polgármestert és a képviselő-testület tagjait a lemondásra.

A petícióhoz csatolt eredeti aláírásgyűjtő íveket a Hivatal megvizsgálta. A jegyző hivatalos záradékban tanúsította, hogy a beadvány mögött összesen 300 darab lakossági aláírás szerepel. Az aláírásokat tartalmazó íveket a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályok (GDPR) értelmében a Hivatal elzárva kezeli, azok a nyilvános testületi anyagnak nem képezik részét.

Jogi szempontból tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a magyar jogrendszerben a lakossági petíciónak nincs kötelező jogi ereje arra nézve, hogy a polgármester vagy a képviselő-testület tagjai lemondjanak, illetve, hogy a testület feloszlassa magát. A lemondás a képviselő-testület tagjai esetében kizárólag szabad elhatározásból fakadó, egyoldalú jognyilatkozat. A Képviselő-testület feloszlásáról pedig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 55. § (1) bekezdése alapján kizárólag maga a testület dönthet: a megbízatásának lejárta előtt név szerinti szavazással, minősített többségű döntéssel kimondhatja a feloszlását.

Mivel a petíció kötelező döntéshozatalt nem alapoz meg, a Képviselő-testületnek érdemi határozatot a feloszlatásról nem kell hoznia, elegendő a lakossági beadvány és a benne foglalt vélemények tudomásulvétele.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (VII. 16.) határozata lakossági petíció tudomásulvételéről

1. Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztését és tudomásul veszi a Képviselő-testülethez címzett, a település háziiorvosi ellátásával és a képviselő-testület feloszlásával kapcsolatos, 2026. július 14-én érkeztetett lakossági petíciót, valamint a mögötte álló, jegyző által tanúsított 300 darab lakossági aláírás tényét.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a lakossági petíció a Képviselő-testület feloszlására vagy a képviselő-testület tagjainak lemondására vonatkozóan jogi kötőerővel nem bír.
3. A Képviselő-testület megerősíti elkötelezettségét a település egészségügyi alapellátásának zavartalan biztosítása iránt és továbbra is felkéri a polgármestert, hogy a háziiorvosi ellátás hosszú távú megoldása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket és azok eredményéről folyamatosan tájékoztassa a lakosságot és a Képviselő-testületet.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: folyamatos (a tájékoztatásra)

Gyarmat, 2026. július 14.

Nagy Róbert sk. polgármester

Gsa / 1320 / 2026.

2026 JÚL 14.

Gyarmat Község Önkormányzata

Gyarmat, Magyar utca 14.

Tárgy: Petíció a képviselő-testület feloszlatására

Gyarmat község alulírott lakosai mélységes felháborodással és csalódottsággal értesültünk arról, hogy településünk 37 éve lelkiismeretesen, magas szakmai színvonalon, példamutató elhivatottsággal szolgáló háziorvosa dr. Gyurics János Iván 2026. június 26-án azonnali hatállyal felmondta szolgálati jogviszonyát.

A 2026. július 2-án megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésen elhangzottak alapján számunkra egyértelművé vált, hogy a Doktor Úr munkavégzéséhez szükséges kérések mint a folyamatos asszisztensi jelenlét biztosítása - a Doktor Úr többszöri jelzése ellenére - az önkormányzat elmulasztotta. Mindezek alapján meggyőződésünk, hogy az Önkormányzat mulasztása és együttműködésének hiánya vezetett háziorvosunk felmondásához. Községünk és Csikvánd Község lakosai Gyarmat Községi Önkormányzata döntései miatt veszítették el orvosukat, aki közel négy évtizeden át odaadással, szakértelemmel és emberséggel gondoskodott az emberek egészségéről.

A Doktor Úr munkáját mindig nagyra értékeltük, és Gyarmat község számára pótolhatatlan veszteség a távozása.

Az elmúlt időszak hibás döntései, a folyamatos képviselői lemondások miatt elvesztettük bizalmunkat Gyarmat Község Önkormányzatának vezetésében. Úgy ítéljük meg, hogy a polgármester és a képviselő-testület nem a település érdekeit szem előtt tartva járt el ebben a kiemelten fontos ügyben, és olyan helyzetet idézett elő, amely veszélyezteti községünk egészségügyi alapellátását.

Fentiek alapján Gyarmat Község alulírott lakosai felszólítjuk Gyarmat Község polgármesterét és a képviselő-testület tagjait, hogy a kialakult helyzetért felelősséget vállalva mondjanak le tisztségükről.

Gyarmat község olyan önkormányzati vezetést érdemel, amely együttműködik a település intézményeivel, megbecsüli a közösségért dolgozó embereket, a törvényi előírásokat betartva minden döntésében a lakosság érdekeit helyezi előtérbe.

Gyarmat, 2026. július 08.

A petíció aláírói:

Mellékelt oldalak szerint.

JEGYZŐI ZÁRADÉK

Alulírott dr. Szabó Eszter jegyző (Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatal) hivatalosan tanúsítom, hogy a Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, „Petíció a képviselő-testület feloszlására” tárgyú, 2026. július 8-án kelt beadvány (érkeztetve: 2026. július 14.) mellékleteit megvizsgáltam.

Igazolom, hogy a petícióhoz csatolt eredeti aláírásgyűjtő íveken összesen **300 (azaz háromszáz) darab** lakossági aláírás szerepel.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az aláírásokat tartalmazó eredeti ívek – a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi előírások (GDPR) figyelembevételével – a Hivatal irattárában, az ügyirathoz csatolva zártan kerülnek megőrzésre. Azok a nyilvánosság számára nem hozzáférhetőek és a testületi ülés nyilvános iratanyagának (előterjesztésének) adatvédelmi okokból nem képezik részét.

Kelt: Gyarmat, 2026. július 14.



..... dr. Szabó Eszter jegyző (p.h.)

