

MEGHÍVÓ

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének

NYILVÁNOS

testületi ülését

összehívom

Az ülés időpontja: 2025. ÁPRILIS10. (CSÜTÖRTÖK) 17.00 óra

Az ülés helye: **Tanácskozóterem**

Napirend:

1./ Vagyonnyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság beszámolója

Előterjesztő: Bizottsági elnök

2./ Az Önkormányzat Gazdasági Programja 2024-2029.

Előterjesztő: polgármester

3./ Helyi védelem alóli felmentési kérelem

Előterjesztő: polgármester

4./ Szociális tűzifa program benyújtásának szándéknyilatkozata

Előterjesztő: polgármester

5./ Baptista Szeretetszolgálat 2024. évi szakmai beszámolója

Előterjesztő: polgármester

6./ Csatlakozás Versenyképes Járások Program konzorciumhoz

Előterjesztő: polgármester

7./ Gyarmati Vegyeskar karvezetőjének ügye

Előterjesztő: Ákosné Péczy Alíz, Becseiné Pető Veronika

8./ Beszámoló legutóbbi testületi ülés óta történt önkormányzati eseményekről

Előterjesztő: polgármester

Zárt ülés:

Lakásépítési támogatás kérelme

Nagy Róbert
polgármester

Gyarmat, 2025. április 4.

JELENLÉTI ÍV

Készült: Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. ÁPRILIS 10-én 17 órakor kezdődött
NYÍLVÁNOS
ülésein részt vevőkről.

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai:

1./ Nagy Róbert, polgármester



2./ Ákosné Pécsi Alíz, képviselő




3./ Becseiné Pető Veronika

Becseiné Pető Veronika

4./ Dóra Zsoltné, képviselő

Dóra Zsoltné

5./ Lövész Tamás, képviselő



6./ Lövészné Szántó Judit, képviselő

Lövészné Szántó Judit

7./ Tibold Mihály, képviselő

Tanácskozási joggal:

Tarr Attila jegyző

Tarr Attila

Gyarmat Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

Szám: Gya/41-5/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 10-én 17 órakor kezdődött
nyilvános ülésről

Az ülés helye: Gyarmat, Tanácskozóterem

Jelen vannak: *Nagy Róbert* polgármester, *Ákosné Pécz Alíz*, *Becseiné Pető Veronika*, *Dóra Zsoltné*, *Lövész Tamás*, *Lövészné Szántó Judit*, képviselők.

Távolmaradását előzetesen jelezte *Tibold Mihály* képviselő.

Tanácskozási joggal jelen: *Tarr Attila*, jegyző.

Lakosság részéről jelen kb 10 fő érdeklődő.

Nagy Róbert polgármester köszöntötte a megjelenteket, ezt követően megállapította az ülés határozatképességét, a 7 fős testületből 6 fő képviselő jelen van, az ülés tehát határozatképes.

Nagy Róbert a jegyzőkönyv hitelesítésére *Becseiné Pető Veronika* képviselőt kérte fel.

Nagy Róbert javasolja a korábban megküldött meghívóban szereplő napirendek elfogadását és annak kiegészítését, azzal, hogy testület tárgyaljon a Hivatal létszámgazdálkodásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadja a javasolt napirendeket és az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. április 10-i nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Vagyonnyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság beszámolója

Előterjesztő: Bizottsági elnök

2./ Az Önkormányzat Gazdasági Programja 2024-2029.

Előterjesztő: polgármester

3./ Helyi védelem alóli felmentési kérelem

Előterjesztő: polgármester

4./ Szociális tűzifa program benyújtásának szándéknyilatkozata

Előterjesztő: polgármester

5./ Baptista Szeretetszolgálat 2024. évi szakmai beszámolója

Előterjesztő: polgármester

6./ Csatlakozás Versenyképes Járások Program konzorciumhoz

Előterjesztő: polgármester

7./ Gyarmati Vegyeskar karvezetőjének ügye

Előterjesztő: Ákosné Péczai Alíz, Becseiné Pető Veronika

8./ A Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatal létszámgazdálkodásának felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

9./ Beszámoló legutóbbi testületi ülés óta történt önkormányzati eseményekről

Előterjesztő: polgármester

1./ napirend: Vagyonnyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság beszámolója

Előterjesztő: Bizottsági elnök

Lövész Tamás a Vagyonnyilatkozattételi és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselőket, hogy a háromtagú Bizottságnak csak két tagja jelent meg az ülésen, a harmadik, Tibold Mihály kórházi kezelésen van, így a Bizottság határozatképtelen volt, ezért nem tudta vizsgálni Dóra Zsoltné vagyonnyilatkozati kötelezettségét, így beszámoló sem készült a vizsgálat eredményéről. Kéri a képviselő-testületet a jelentés tudomásulvételére.

2./ napirend: Az Önkormányzat Gazdasági Programja 2024-2029.

Előterjesztő: polgármester

Nagy Róbert utal az előzetesen megküldött előterjesztésre, amely szerint a választásokat követő fél éven belül kell az önkormányzat gazdasági programját megalkotni. A 2019-2024 között program előzetesen megküldésre került (2024. október 3., 2024. november 26., 2025. február 5. és 2025. március 7.) szerkeszthető formában, annak érdekében, hogy a képviselők javaslataikat be tudják szerkeszteni. Mindössze az utoljára márciusban kiküldött anyagra érkezett két képviselő által összeállított és javaslatokat tartalmazó válaszlevél. A javaslatok beépítésre kerültek, a meghívóval ez a véglegesnek tekinthető anyag ment ki. Természetesen

a későbbiekben is lehet módosításokat kezdeményezni, az a lényeg, hogy a program elfogadásra kerüljön.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

32/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előzetesen megküldött, elfogadásra javasolt „Gyarmat Községi Önkormányzat Gazdasági Programja 2024-2029” elnevezésű program tartalmát megismerte, a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert annak aláírására és utasítja a jegyzőt, hogy helyben szokásos módon hozza azt nyilvánosságra.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

3./ napirend: Helyi védelem alóli felmentési kérelem

Előterjesztő: polgármester

Nagy Róbert polgármester utal a korábban megküldött, előterjesztésre, amely szerint a Pincesoron található 3025. hrsz-on álló pincét le kívánja bontani. Fotódokumentáció is kiküldésre került és azóta a tető szinte teljesen lebontásra került. Az ingatlan nem áll egyedi védettség alatt, azonban a Pincesor egésze igen. A jelenlegi szabályozás szerint a képviselő-testület hatásköre a bontás elfogadása. Azaz a testület nem bontási engedélyt ad, hanem a helyi védettség alól menti fel az ingatlant.

Ákosné Pécsi Alíz: Az ingatlan tulajdonosa viszont amikor építeni szándékozik valamit, a jelenlegi szabályokat kell, hogy betartsa.

A napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Gyarmati 3025 hrsz. alatti ingatlan esetében a helyi védelmet feloldja. A képviselő-testület a tulajdonosok számára megadja a felhatalmazást, hogy az egyéb

építésügyi hatósági eljárás során a bontási munkálatokat megkezdje.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a testületi döntésről az ingatlan tulajdonosait értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4./ napirend: Szociális tűzifa program benyújtásának szándéknyilatkozata

Előterjesztő: polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képe)

Nagy Róbert utal az előzetesen megküldött előterjesztésre.

Lövész Tamás kérdezi, hogy feltétlenül csak keményfára lehet-e pályázni?

Tarr Attila: A Bakonyerdő Zrt-vel van kapcsolata az önkormányzatnak és ők tudják, hogy milyen erdőkről lehet a legolcsóbban szállítani a tűzifát. Mivel a szállítási költség (az önerőn felül és a szétosztással járó költségek mellett) az önkormányzatot terhelik, ezért célszerű a lehető legközelebből rendelni azt.

Nagy Róbert: Az elosztást megelőzően ar kell ügyelni, hogy olyan jövedelemhatárt állapítson meg a testület, amely alapján a valóban rászorultak jutnak tűzifához. Tavalyi évben ahhoz, hogy minden kérelmező kapjon, az önkormányzatnak a saját készleteiből kellett kipótolni azt.

Lövész Tamás: várhatóan mikor lesz ez az időpont?

Tarr Attila: augusztus-szeptember környékén szokott az önkormányzat rendeletet alkotni a tárgyban, október-novemberi kérelembeadási határidővel, novemberben készülnek a határozatok, így jön össze a decemberi osztás.

A napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

34/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat községi önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pontja és a Belügyminisztérium pályázati kiírása alapján „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás pályázatára” pályázati szándékát nyújtja be az alábbiak szerint:

a) Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy a maximálisan igényelhető mennyiség kemény lombos fafajta esetén 64 erdei m³.

b) Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy 64 erdei m³ kemény lombos fafajtára nyújt támogatási igényt, melyhez kapcsolódóan az önrészt vállalja költségvetése terhére - a szállítási költségen kívül - 2000 Ft/erdei m³ + Áfa (2.540 Ft) egységáron, azaz 128.000,- Ft + Áfa, összesen: 162.560 (azaz százhatvankettőezer-ötszázhatvan) Forintot.

c) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifában vagy szénben részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

d) Gyarmat Község Önkormányzata megbízza a polgármestert, a támogatási igényhez kapcsolódó nyilatkozat benyújtására és a további szükséges intézkedések megtételére.

e) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a BM rendeletben előírt helyi önkormányzati rendelet-tervezetet előkészítse és az adott aktuális ülés idejére a képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: 2025. április 30. (a szándéknyilatkozat feltöltése a Magyar Államkincstár részére) illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

5./ napirend: Baptista Szeretetszolgálat 2024. évi szakmai beszámolója

Előterjesztő: polgármester

Nagy Róbert polgármester ismerteti az előzetesen kiküldött Baptista Szeretetszolgálat által készített beszámolót. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat képviselő-testület a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111

Budapest, Budafoki út 34/B) fenntartásában működő Országos Szociális Segítő Központ által működtetett szociális étkeztetés 2024. évi szakmai beszámolóját megismerte, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a döntés közléséről az érintettel

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat képviselő-testület a Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ (1111 Budapest, Budafoki út 34/B) fenntartásában működő Tábita Alapszolgáltatási Központ által működtetett házi segítségnyújtás 2024. évi szakmai beszámolóját megismerte, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a döntés közléséről az érintettel

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6./ napirend: Csatlakozás Versenyképes Járások Program konzorciumhoz

Előterjesztő: polgármester

Nagy Róbert polgármester visszautal a korábbi testületi ülésen már említett programra, amely szerint a nagyobb helyi adóbevétellel rendelkező járásközpontok adójának egy része úgymond visszaosztásra kerül a járáson belüli kisebb települések javára. A közös cél a járásban a téti mentőállomás épületének felújítása. Ehhez a járáson belüli polgármesterei hivatalok és a közös hivatalok székhelytelepüléseinek polgármesterei konzorciumot hoztak létre, közös szándéknyilatkozat kibocsátásával együtt. A képviselő-testületnek felhatalmazást kell adnia a polgármester részére a megállapodás aláírására.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

37/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Tét Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a "VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM" elnevezésű pályázati felhívás keretében Téten a 9100 Tét, Rákóczi u. 25. szám alatt működő Mentőállomás infrastrukturális fejlesztésére a program keretében igényelhető 250 millió forint összegű forrás terhére, valamint felhatalmazza Gyarmat Községi Önkormányzat polgármesterét, hogy Konzorciumi megállapodást kössön Tét Város Önkormányzatával és Együttműködési szándéknyilatkozatot írjon alá a projekt sikeres megvalósítása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7./ napirend: Gyarmati Vegyeskar karvezetőjének ügye

Előterjesztő: Ákosné Péczai Alíz, Becseiné Pető Veronika

Nagy Róbert tájékoztatást ad a képviselők által kezdeményezett napirenddel kapcsolatban az eddig történekről. A Vegyeskar karnagyának tiszteletdíja régóta húzódo probléma a településen, amely megosztja a falut. Szomorú dolog, hogy Kaszalik Zita úgy döntött, ahogyan döntött, reméli, hogy meggondolja magát és mégis marad az Énekkar és az Egyesület élén. Terve, hogy létrejőjön egy Civil Alap (pénzügyi), amelyből a helyi egyesületek támogatása megvalósulna. A megbízási szerződés 1997-es, azóta sok ízben változott, többek között az összege. Az a terve, hogy ne egyedi megbízási szerződés alapján kapja a tiszteletdíjat, hanem egyesületi támogatásból, visszamenőleg januártól.

Kaszalik Zita: ragaszkodik a régi formához, az Egyesülettől nem áll módjában elfogadni a tiszteletdíjat.

Nagy Róbert: Jogász is átnézte a szerződést, amennyiben 2025. január 1-étől új szerződés kerül aláírásra, úgy a tiszteletdíj után szochót is kell fizetni.

Ákosné Péczai Alíz: Amennyiben az Egyesület utalja a tiszteletdíjat, nekik is kell szochót fizetni. Szerinte az önkormányzatnak vállalnia kell a karnagy tiszteletdíjat.

Lövészné Szántó Judit: Teljesen törvénytelen helyzet állt elő azzal, hogy egy létező, érvényes megbízási szerződés alapján a tiszteletdíj nem került kifizetésre.

Lövész Tamás: Havi ötvenezet forintról megy a polémia, immár hónapok óta.

Becseiné Pető Veronika: Van szerződés, az önkormányzati irattárban megtalálták. Ebben a kérdésben egyedül döntött a polgármester úr és még csak nem is konzultált előzetesen a képviselőkkel, hogy ilyen döntésre készül. 2023. decemberi ülésen állapította meg a képviselő-testület a tiszteletdíj új összegét.

Ákosné Péczai Alíz: Szükség volna egy teljesen friss, aktualizált szerződés előkészítésére. Ezen felül egyesületi vezetőként minden évben megtörtént a tevékenységéről a beszámolás.

Becseiné Pető Veronika: Ráadásul nincs szerződés az Egyesület és a karnagy között, nincs mire hivatkozva a karnagy díjat fizetni.

Ákosné Péczai Alíz: A karnagy tiszteletdíj mindig is külön volt kezelve az egyesületi támogatástól. Szorgalmazza az egyesületi támogatás átalakítását, de a karnagy díj továbbra is külön legyen kezelve.

Nagy Róbert: a korábbi szerződés helyett mindenképpen új szerződést kell előkészíteni.

Ákosné Péczai Alíz: Az eredeti szerződés mellékleteként kell a testületi határozat.

Becseiné Pető Veronika: Egyéb munkahelyen sincsen új szerződés minden évben. Miért kellett egyáltalán megszüntetni a kifizetéseket?

Nagy Róbert: Azért mert nem akart különbséget tenni az egyesületi vezetők között.

Lövészné Szántó Judit: Teljesen különböző munkát és tevékenységet végeznek az egyesületi vezetők. Ez az egyesületi vezetés szakmai (karnagy) tudást igényel.

Ákosné Péczai Alíz: 97 éves énekkar szakmai vezetése a tét. Az egyes egyesületek eltérő költségigényűek, teljesen más költségstruktúrával rendelkeznek. A többi egyesületnél kifejezetten szakmai vetőre sincsen szükség.

Nagy Róbert: Minden érvet elfogad az elhangzottakból, fontosnak tartja a civilek támogatását, azonban mivel ez nem kötelező feladat, ezért tartja szükségesnek a civil alap létrehozását és az egyedi szerződések megkötését az egyesületekkel.

Becseiné Pető Veronika: Fentiek azonban nem változtatnak azon, hogy a jelenlegi karnagy távozni fog és pótolni kell az utódját, ellenkező esetben széthullik az énekkar, az egyesület.

Kaszalik Zita (mint érintett) kér szót: Polgármester úr az egyszemélyi döntése beláthatatlan következményekkel jár. Fenntartja magának továbbra is azt a véleményt, hogy polgármester úr nem tájékozott, felkészületlen, egy mondatban cáfolja meg saját magát is. A karnagy díj kifizetésének felfüggesztésével kapcsolatban hivatkozott kormányhivatali ellenőrzésre, amelyben a karnagy díj törvénytelenül van fizetve, a községi könyvtár rovatból. Azonban a jegyző tájékoztatása szerint ilyen jellegű ellenőrzés és észrevétel nem történt. Polgármester úr nem kereste meg személy szerint őt, hogy ilyen döntésre készül, és újabb ötletelés az is, hogy az egyesület fizesse a karnagy díjat. Mind az egyesület, mind az énekkar szabályosan működött, az éves beszámolók és tervezetek korrekt módon leadásra kerültek az önkormányzatnál az adott évi költségvetések tárgyalását megelőzően (január, február). Fenntartja továbbá azt is, hogy ilyen körülmények között nem tud és nem kíván együttműködni

a továbbiakban. Ugyanakkor szeretné megköszönni a képviselő-testületnek a jószándékot, a támogatást, valamint az utóbbi hetekben megerősítést nyert a próbákon, hogy volt értelme az elmúlt 27 évnek, a beletett energiának, munkának.

Mórocz Péter (mint helyi lakos és mint énekkari tag) kér szót: A vegyeskar úgy tűnik, hogy nem fogja megélni a kerek száz évet, amennyiben mégis, az már nem lesz ugyanaz, mint az eddigiekben volt. Súlyos kommunikációs hibának tartja az elmaradt egyeztetést és az egyszemélyes döntést. A nem-létező szerződésre történő hivatkozással meghazudtolta polgármesteri elődeit, a korábbi képviselő-testületeket, ezzel saját magát is. Korábbi ígérek között szerepelt a kultúra támogatása, de ebben a formában ez így nem az. Egy közösség van felbomlóban, nem kell ehhez több diploma, józan paraszti ésszel be lehet látni mindezt.

(Mórocz Péter hozzászólása a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Nagy Róbert: köszöni a hozzászólást. A gyarmati kultúráért kíván tenni, s bár a pénzügyi helyzet éppenséggel nem rózsás, de az egyesületeket mindenképpen támogatni szeretné. Kaszalik Zitától elnézést kért, a kommunikációs hibát elismeri. Természetesen nem volt terve az énekkar megszűnése és Kaszalik Zita lemondása, a faluért, a kultúráért kíván tenni, ezért is jár utána a dolgoknak, kérdez. Belátja, hogy a döntése nem volt helyes, tévedett. A részéről történő, március 15-ére vonatkozó felkérés is egyfajta békülési szándék volt, bár tisztában van azzal, hogy kissé késve szólt. Mostantól már előre kell tekinteni, remélhetőleg több pályázati lehetőség adódik majd, és kéri Kaszalik Zitát a döntése megváltoztatására, semmiféle rossz szándék nem vezette a döntés meghozatalakor. Mivel képviselő volt a korábbi ciklusokban is, így természetesen látta a beszámolókat, tisztában van a szakmai munkával is. A továbblépésen kell gondolkodni és megoldást találni.

Kaszalik Zita: Döntését februárban hozta meg, most pedig április van. Két hónap alatt nem történt semmi érdemi a helyzet megoldására.

Szántó Gáborné (helyi lakos), Lövészné Szántó Judit: nagyon szerencsétlen döntés született, és az miképpen lehetséges, hogy polgármester úr arra hivatkozott, hogy nincsen szerződés, majd mégis előkerült. Kik akarták félrevezetni?

Dóra Zsoltné: Mint egyesületi tag is kéri a karnagyot, hogy maradjon, gondolja át a döntését.

Baráth Béla (mint helyi lakos és korábbi polgármester): A szerződés léte/nemléte esetében felmerül a kérdés, hogy polgármester urat ki vezette meg.

Lövész Tamás: Úgy látja, hogy polgármester úr verbális keresztre feszítése megtörtént, az erkölcsi győzelem (ha ez bármit is számít) a karvezetőt illeti meg. A továbblépéshez mégis azt tartja fontosnak, hogy a sértődöttséget félre kell tenni, „csapat”-ként kell együtt dolgozni. Kaszalik Zita nélkül meg is szűnhet az énekkar, de ezzel a döntéssel nem a polgármestert „bünteti”, hanem a „csapatot”.

Kaszalik Zita: Nagy a teher, köszöni az eddigi támogatást. Nyilván nem a pénzügyi megfontolások miatt döntött, ahogyan döntött. A koncepciót hiányolja polgármester úr döntése

mögül, akármennyire is szűkös évek voltak korábban, minden esetben tudni lehetett egy minimális támogatással számolni. Az egyesület nyilván nem csak az önkormányzati támogatásból tartja fenn magát, de minden egyesületnek időben tudnia kell, hogy milyen összegekkel gazdálkodhat. Köszöni az eddigi támogatást, nem sértettségből távozik.

Nagy Róbert: Azon dolgozik, hogy ne 0 forint legyen abban a bizonyos civil alapban. Azonban előbb a kötelező feladatok ellátására szükséges az anyagiakat előteremteni. Szükség van a civil szervezetekre, az egyesületek megmentése a szívügye!

Becseiné Pető Veronika: Ezen indoklások alapján megkérném a testületet szavazzunk a megbízási díj újbóli utalásáról és az elmaradott hónapok pótlásáról is.

A naprendhez kapcsolódóan egyéb hozzászólás nem hangzott el, Nagy Róbert polgármester javasolja, hogy az énekkar vezetője részére az önkormányzat biztosítsa a korábban is megállapított tiszteletdíj kifizetését, január 1-étől visszamenőleg, határozatlan időre.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

38/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyarmati Vegyeskar karvezetőjének tiszteletdíját havi nettó 40.000 (azaz negyvenezer) Forintban állapítja meg, határozatlan időre, 2025. január 1-étől, visszamenőlegesen. A képviselő-testület utasítja a polgármestert a megbízási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a szerződés aláírására. A megbízási szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) A megbízási szerződés magában foglalja a heti két óra időtartamú próbát és a fellépések időtartamát is.
- b) Megbízott köteles a rábízott feladatot személyesen ellátni.
- c) Megbízó a tiszteletdíjat minden hónap 5-éig számfejtí és utalja a Megbízott által megadott bankszámlaszámra.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester (szerződés előkészítése), jegyző (gondoskodás számfejtésről, utalásról)

8./ napirend: A Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatal létszámgazdálkodásának felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Nagy Róbert polgármester ismerteti, hogy az önkormányzatnál és a kapcsolódó intézményeknél, elsősorban a Közös Hivatalban miként lehetne hatékonyabb létszámgazdálkodással olyan eredményeket elérni, hogy az elvégzett munka is meglegyen, illetve kevesebb önkormányzati finanszírozással működjön a hivatal. Az önkormányzat esetében nemigen van mozgástér, jelenleg egy fő állandó alkalmazott, települési karbantartó van, ő mellé érkezett a hónap elejétől megbízási díjjal még egy fő, hogy tavaszi nagy zöldfelületi munkákat el tudják végezni. A Közös hivatal gyarmati székhelyen szolgálatot teljesítő tisztviselők látják el gyakorlatilag a teljes önkormányzati munkát. Kétségtelen, hogy az önkormányzati támogatásból sokat hozzá kell tenni a KÖH finanszírozásához, de ha mindezt összehasonlítjuk a társtelepülések anyagi áldozatvállalásához, arányaiban nem olyan rossz a helyzet. Mind a Hivatal fenntartása, mind hivatali tisztviselők által ellátott feladatok az önkormányzatok kötelező feladatellátását szolgálják. Jelenlegi normatív támogatási rendszer sajnos nem teszi lehetővé, hogy a feladatellátás zavartalan működése mellett, ezen feladatokat el tudja látni a hivatal. Ez nem egyedi probléma, sok település küzd ezen kihívásokkal. Legutóbbi kistérségi polgármesteri egyeztető fórumon is az hangzott el, hogy 2025 a túlélés éve lesz. Egy esetleges létszámleépítés, óraszámcsökkentés esetében mindez miképpen oldható meg. A három település képviselő-testülete által elfogadott Megállapodás rögzíti a hivatali létszámot, kirendeltségenként.

Mind az MötV, mind az SzMSz szerint a hivatal vezetője a jegyző, így az esetleges döntést neki kell meghoznia. Az esetleges átszervezésről szóló döntésnek jogi háttere is van, továbbá szigorúan, számokkal alátámasztani szükséges azt a tényt, hogy egyéb lehetőség nincsen. Ehhez azonban extrakt mérőszámok szükségesek (feladatellátás, hatáskörök száma, iktatással kapcsolatos adatok stb). Korábban elhangzott olyan vélemény is, hogy három tisztviselő elbocsátásával megspórolható volna az a cca 22 millió forint (éves szinten), amelyet jelenleg az önkormányzatnak kell külső finanszírozóként a KÖH fenntartására fordítani. Első körben ez biztosan teljes képtelenség.

Tarr Attila jegyző ismerteti, hogy az önkormányzat jelenleg minden feladatát el tudja látni, ki tud fizetni minden szükséges számlát, sőt, jelentős kintlévősége van, például a korábban a Gyarmati Köh-höz tartozó Mórchida felől is. Ezen kívül nem láthatóak még a pontos adóbevételek, illetve a mezőgazdasági tevékenységből származó bevételek (eddig csak kiadással járt ez a tevékenység). A polgármester természetesen utasíthatja a jegyzőt, mint a munkaszervezet vezetőjét, hogy készítsen olyan kimutatást, amely arra vonatkozik, átszervezés, új feladatmegosztás esetén milyen költségtömeg volna megspórolható. És ehhez még kapcsolódik az a mai bejelentés, hogy az 5000 fő alatti településeken 15%-os béremelést kell végrehajtani és az erre kapott összeget kizárólag erre a célra lehet és kell fordítani.

Szántó Gáborné (helyi lakos) kér szót: 2013-ban, amikor az MötV szerint létre kellett hozni a Közös Hivatalokat, akkor egy ember végezte azt a munkát, amelyet jelenleg hárman

végeznek. Ő 10 évvel ezelőtt vonult nyugdíjba a Hivatalból, akkor is meg volt oldva és teljesítve minden feladat, annyival pedig nem lett több a feladat, hogy annak ellátásához ennyivel magasabb létszámra volna szükség. Más települések virágosítási, faluszépítési programokat hajtanak végre, de Gyarmaton az utóbbi években semmi ilyen nem történt.

Lövészné Szántó Judit: Tisztában van azzal, hogy más települések is tesznek hozzá a saját támogatásukból, de azért van ez, mert sokan ezt megtehetik, mert tehetősebbek. Gyarmat hosszú távon mindezt nem tudja vállalni.

(Az előkészített laptop és kivetítő segítségével egy prezentáció kerül vetítésre.)

Szeretné ha a jegyzőkönyvben rögzítésre kerülne, hogy nincsen személyes konfliktusa a településen senkivel, kérdezi a képviselőket és a jelenlevőket, hogy tudnak-e olyan esetről, amikor bántó, sértő kijelentést tett volna bárkire is, mert ilyen hírbe is hozták őt. Értetlenül áll az előtt a tény előtt, hogy egy bizonyos közösségi média csoportból kizárásra került, s nem csak ő, hanem édesanyja is, a testvére is, a gyermekei is, sőt, a köztisztviselőként álló pedagógus munkatársa is.

A prezentáció szerint a személyi kérdések vizsgálatkor először is a hivatal vezetőjét kell vizsgálni. Gyarmat, mint központi település sohasem mondhat le önként arról, hogy vagy önálló legyen, vagy a jelenlegi struktúra szerint székhelytelepülés legyen. Emellett ki kell tartani, ameddig csak lehet. Ebből következik, hogy a hivatal vezetésének is helyben kell lennie, így jegyzőre mindenképpen szükség van, s nem csak a presztízs, hanem az ellátandó feladatok miatt is. Visszautalt továbbá arra a több, mint 10 évvel korábbi szituációra, amikor a hivatalban (a szociális ügyintéző távozása, pontosabban járási hivatalhoz történő áthelyezése után) három ügyintéző és a jegyző látott el minden feladatot, a pénztártól, az adón keresztül, a teljes pénzügyi feladatokon át (kölségvetés tervezése, állami normatívák, elszámolások stb). A járások létrejöttével pedig hatalmas munkateher került le az önkormányzatok válláról (szociális és gyámügyek, lakcímnnyilvántartás stb).

Mai helyzet ugyanakkor az, hogy a hivatali létszámnövekedés nem igazolható a feladatbővüléssel, hiszen annyi feladattal nem lett több, mint amekkora létszámnövekedés történt (arányaiban). Meg kell vizsgálni, hogy mennyiben és milyen mértékben csoportosíthatók át a feladatok, amennyiben egy fővel kevesebb ember látja el azokat, a munka- és feladatok átszervezésével hatékonyabbá tehető a rendszer. Felhívja a figyelmet, hogy a járásközpont Csornán sincsen külön ember, aki kizárólag a munkaügyes feladatokkal foglalkozna. Ráadásul az ún. ASP-rendszer bevezetésével egyszerűsödött is sok munkafolyamat, hiszen a rendszernek köszönhetően például az állami támogatások rendszerét csak át kell tölteni a kincstártól kapott adatok alapján.

Visszamenőlegesen is kimutatható, hogy egy ennyire felduzzasztott hivatal(i létszám) mekkora összegeket vont el egyéb fejlesztési lehetőségektől, továbbá azt is kimutatja, hogy cikluson

belül milyen összegek volnának felszabadíthatók akár csak egyetlen ember bérének megtakarításával.

A jegyzőnek a munkatársak iránti lojalitását tiszteli, de jegyző urat hajthatatlannak látja ebben a kérdésben, ennek a kérdésnek a megoldásában.

Ákosné Pécsi Aliz: Egy fő vagy két fő leépítése esetén ilyen mértékű megtakarítás volna elérhető.

Becseiné Pető Veronika: Amennyiben mindenki maradni tud a hivatalban, vajon lehetséges volna-e az egyes munkatársak óraszámcsökkentése? Akár 4-, akár 6 órában ellátva a feladatokat.

Szántó Gáborné: egykori pénzügyesként úgy látja, hogy nem olyan rossz az állami finanszírozás most sem.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

39/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatal munkaszervezetének vezetőjével készíttessen konkrét, számokkal ellátott kimutatást arra vonatkozóan, hogy milyen mértékű megtakarítás volna elérhető a Hivatal munkaköri átcsoportosítása, óraszám csökkentése esetében, amennyiben a székhely településen szolgálatot teljesítő tisztviselők közül egy vagy két fő munkahelye megszűnne átcsoportosítás miatt, úgy hogy a kötelező feladatellátás sem kerülne veszélybe.

Határidő: 2025. május 15., illetve következő soros testületi ülés

Felelős: polgármester, jegyző

9./ napirend: Beszámoló legutóbbi testületi ülés óta történt önkormányzati eseményekről

Előterjesztő: polgármester

Nagy Róbert polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy a Szederfa utca aszfaltozása hamarosan kezdődik, a héten volt helyszíni szemlén a kivitelezővel és a Magyar utcától egészen S. Róberték házáig fog elérni az út. A kivitelezéshez szükséges murva jelenleg a templom mögötti téren, még néhány hétig kell azt „kerülgetni”.

Ákosné Pécsi Alíz: Valami elkerülhette a figyelmét, de úgy tudta, hogy csak a Józsanhegyi kereszteződésig fog ebben az ütemben felújításra kerülni az útszakasz. A most jelzett távolság csaknem 25%-kal több, mint az eddigiek. Nem fog így mindez a minőség rovására menni? Vagy közben ennyit csökkentek az árak?

Nagy Róbert: A kivitelező cég mindig úgy készíti az árajánlatot, hogy valamivel magasabb legyen, így ha a helyszíni szemle és kitűzés során arra derül fény, hogy a rendelkezésre álló összegből hosszabb szakasz kivitelezése is megtörténhet, úgy aszerint történik majd a kivitelezés.

Tarr Attila: Némi csacsiságot szeretne elosztatni. A kivitelező az árajánlatot is úgy adta be, hogy az a fent említett S. Róbert telkének az alsó részéig terjed. Ez pályázati forrásból megvalósuló kivitelezés, nem lehet azzal „szórakozni”, hogy belefér még 10-20-30 méter. Szigorú elszámolás történik a támogató felé, ráadásul (mint minden építőipari beruházásnál) műszaki ellenőr is van. A műszaki ellenőr a saját hiteleségét és kamarai tagságát veszélyeztetné, ha ilyenbe belemenne.

Lövész Tamás: Polgármester úr által most elhangzottak eddig a harmadik verziója a felújításnak, de köszöni jegyző úrnak a pontosítást, így nem történik műszaki tartalom-változás és nem kerül többé sem a kivitelezés a tervezettnél.

Nagy Róbert: sajnos nem sikerült a munkaügyi központtól olyan pályázatot kicsikarni, amellyel támogatás volna elérhető olyan személyre, aki a zöldfelületek karbantartására volna alkalmazható. Így áprilistól egy fő kerül foglalkoztatásra, egyelőre megbízási díjjal.

Április 26-án lesz az országos szemétygyűjtő akció, mindenkit várnak szeretettel, kesztyűről zsákokról az önkormányzat gondoskodik.

Megérkeztek az ún. sárga zsákok a Györszoltól a szelektív gyűjtéshez kapcsolódóan, a Hivatalban átvehetők lesznek, később meghatározott időpontban.

Mórocz Péter kérdezi, hogy a Nyitott Pincék napján nem lesz Hordó-derby?

Nagy Róbert: a Nyitott Pincék napját nem az önkormányzat szervezi, természetesen némi támogatást nyújt hozzá.

Civil egyeztetés a tavaszi, nyári eseményekkel kapcsolatban a jövő héten szerdán, vagy csütörtökön várható, szólni fog az érintett egyesületi vezetőknek.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

40/2025. (IV. 10) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat képviselő-testülete

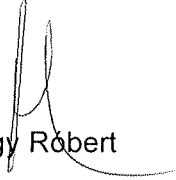
Nagy Róbert polgármesteri beszámolóját
jóváhagyólag elfogadja.

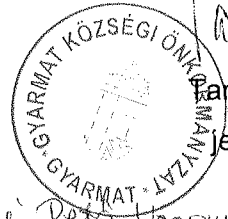
Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester


Napirendeket követően egyéb hozzászólás nem hangzott el, Nagy Róbert polgármester a nyilvános ülést 20 órakor bezárta.

KMF


Nagy Róbert
Polgármester




Farr Attila
jegyző


Becseiné Pető Veronika
jegyzőkönyv-hitelesítő



Gyarmat Községi Önkormányzat
✉ 9126 Gyarmat, Magyar u. 14.
☎/fax: 96/480-001, 20/509-77-86

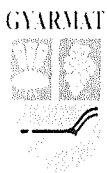
GAZDASÁGI PROGRAM 2024-2029

**Gyarmat Községi Önkormányzat
Gazdasági programja**

2024–2029

GYARMAT





Gyarmat Községi Önkormányzat
✉ 9126 Gyarmat, Magyar u.14.
☎/fax: 96/480-001, 20/509-77-86

GAZDASÁGI PROGRAM 2024-2029

I. ADOTTSÁGOK

I.1. Földrajzi elhelyezkedés:

I.2. Infrastruktúra, közüzemek:

I.3. Közösségek

I.4. Hagyományok

II. HELYZETELEMZÉS

II.1. Térségi szerep

II.2. Főbb demográfiai jellemzők:

II.3. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása.

III. KÖRNYEZETI ÁLLAPOT

IV. GAZDASÁGI HELYZET

IV.1. A település jelenlegi állapotában meglévő erős és gyenge pontok:

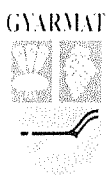
IV.2. Fejlesztési alapelvek:

IV.3. Tervezett beruházások, fejlesztések:

IV.4. Kitorési pontok, lehetőségek:

IV.5. A megvalósítás mechanizmusa

IV.6. A program megvalósításának ütemezése



Gyarmat Községi Önkormányzat

☒ 9126 Gyarmat, Magyar u.14.

☎/fax: 96/480-001, 20/509-77-86

GAZDASÁGI PROGRAM 2024-2029

I. ADOTTSÁGOK, HELYZETELEMZÉS

I.1. Földrajzi elhelyezkedés:

Gyarmat község Győr- Moson – Sopron megyében, annak is a délkeleti szélén, a Téti járásban, a Győrt Pápával összekötő 2X2 sávú 83-as számú főútvonal és a Győr- Celldömölk közti vasútvonal mentén helyezkedik el. Győrtől 30 és Tétől 7 km-re délre, Pápától 15 km- re északra található, a 83-as főút Gyarmat-Csikvándi lehajtójáról közelíthető meg a leggyorsabban..

A településünk 1954-től Veszprém megyéhez tartozott. Lakossági kezdeményezésre, képviselő-testületi döntés alapján 1992. január 1-jétől újból Győr-Moson-Sopron megyéhez csatolták vissza a községet.

I.2. Infrastruktúra, közüzemek:

Villamos energiával és a vezetékes ivóvízzel (kifejezetten jó minőségűvel) már évtizedek óta ellátott a községünk.

1996-ban elkészült a vezetékek nélküli (RLL rendszerű) telefonhálózat, amelyet 2002-ben váltottak ki vezetékesre.

1998-tól a vezetékes gáz használata is biztosítottá vált a település teljes területén, a rákötöttség 85 %-os.

2005. évben elkezdődött a szennyvízhálózat kiépítése a szennyvíztisztítómű építésével együtt, az üzembe helyezés azonban elhúzódott 2010. tavaszára. A rendszert a Gyarmat Közmű Beruházó és Üzemeltető Kft üzemeltette, amíg a törvényi változások lehetővé tették., 2014. január 1. óta Pannon Vízzel Zrt. A hálózathoz való kapcsolódás a lakosság részéről folyamatos, jelenlegi rákötöttség a szennyvízcsatornára több, mint 90%-os.

A településen keletkező szilárd hulladék elszállítását a GyHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft végzi. Szintén a 2010-es évben történt meg a szelektív hulladékgyűjtést elősegítő hulladéksziget kialakítása a Kossuth és a Magyar utca kereszteződésénél, továbbá a Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Projekt részeként Hulladékudvar kialakítása a Petőfi utca végében. A Hulladékudvar szolgáltatásait a gyarmati lakosokon kívül Csikvánd és Gecse lakosai is igénybe vehetik. 2020-ban egy újabb szelektív hulladékgyűjtő került telepítésre a település keleti oldalához közelebbi ponton (Magyar u. 112.). 2021-ben a Belügyminisztérium által kiírt „Tisztítsuk meg az Országot” pályázat kereteiben felszámolásra került a település nyugati külterületi részén található illegális hulladéklerakó. 2024. elejétől a MOHU hulladékgazdálkodási Zrt koordinálásával megkezdődött a szelektív hulladék háztól történő elszállítása, ezzel párhuzamosan a szelektív hulladékgyűjtő szigetek felszámolása.



A belterületi útjaink közül a csatornázási munkálatok során több utca is felújításra került, 2012-ben a Vasútsor utca teljes mértéken leaszfaltozásra került, 2013-ban az újonnan kialakított Szederfa utca is szilárd burkolatot kapott. 2014-ben az Állami Közútkezelő a 83-as főút teljes belterületi szakaszát felújította, nagyot javítva ezzel a közúti közlekedés minőségén.

Egyéb útfelújítások: Újhegy, Pincesor teljes aszfaltozása (2018.), Kossuth köz és Rákóczi köz, Óhegy feljáró aszfaltozása. Többszöri sikertelen pályázat után 2021-ben sikeres pályázat az Újsor utca felújítására. Szintén többszöri sikertelen pályázatot követően a Magyar Falu Program keretében 2025-ben megvalósul a keleti oldali Óhegy feljáró szilárd burkolattal történő ellátása (Szederfa utca).

A Magyar Falu Program keretében három ütemben valósult meg a Magyar utcai járdának a felújítása, többnyire társadalmi munkában, egészen új arculatot adva ezzel az utcának.

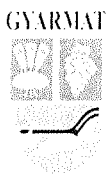
Szintén pályázati forrásból valósult meg a 013 és 049-es hrszú önkormányzati külterületi út felújítása, megkönnyítve ezzel az ott helyben gazdálkodó gazdáknak a mezőgazdasági útjaik megközelítését.

A településen kiépült a térfigyelő kamerarendszer 2015-ben, oly módon, hogy a rendszer bővíthető, azaz lehetővé teszi újabb kamerák telepítését. Az elmúlt ciklusban történt is bővítés újabb kettő, a korábbiaknál jobb minőségű kamerával, tervben van, hogy nem kizárólag az önkormányzat szerez be eszközt, hanem a polgárőrség és a Borbarát Egyesület is.

Az internet-ellátás az optikai hálózat kiépülésével kiépülésével minden mai igényt kielégít.

1.3. Intézmények, fejlesztések, fejlődés

A Gyarmati Kossuth Lajos Általános iskola struktúrája az 1989-es és 1993-as bővítések után megfelelő. Rendelkezésre állnak a tanításhoz szükséges tantermek, szertárak, tornaterem, irodák, könyvtár. Az épület állaga jónak mondható, 2010-es évben pályázat útján, kismértékű önerővel sikerült az épület valamennyi ablakát lecserélni jobb hőszigetelésűekre, ezen felül 2010-ben Napelemek kerültek felszerelésre, míg 2012-ben az önkormányzat aprítékoló kazánra pályázott a Belügyminisztérium Biokazán programján belül, amelyet 2013-ban sikerült beüzemelni, sok energiát és költséget spórolva ezzel Győri Tankerület fenntartásába kerülő iskolának. A Tankerület nem kívánta üzemeltetni a biokazánt, visszatért a gázfűtés a kazánprogram működtetésének kötelezettségét követően. A 2022-es energiaválság idején újra üzembe helyezésre került és az önkormányzat rendelkezésére álló faaprítéknak köszönhetően az iskolába járóknak (tanulók és pedagógusok egyaránt) nem a központilag előírt 19 vagy 21 Celsius fokban kellett az iskolában tartózkodniuk, ellentétben a Tankerület többi iskolájával, egyéb központi intézményekkel. Az épület hőszigetelésmentes, erre



Gyarmat Községi Önkormányzat
✉ 9126 Gyarmat, Magyar u.14.
☎/fax: 96/480-001, 20/509-77-86

GAZDASÁGI PROGRAM 2024-2029

szükséges lenne pályázni a jobb hőháztartás és a takarékosabb üzemeltetés miatt. A tantermek megvilágítását is érdemes felülvizsgálni és hatékonyabb energiafogyasztású, valamint a látást jobban kímélő LED panelek beszerzése lenne célszerű. A vízfogyasztás csökkentése érdekében meg kell vizsgálni, hogy minden csap perlátorral ellátott-e, szükség esetén be kell szerezni a megfelelő mennyiséget.

A Gyarmati Aranydió Óvoda (névválasztás 2013-ban) mintegy 70 gyermek számára biztosítja a napközi otthonos nevelést. 2012-ben megjelent KEOP pályázat keretein belül 2014 nyarán teljes energetikai felújítás történt. 2018-ban egy teljes új szárnyal bővült az ingatlan, 2019-ben a konyhai egység került átalakításra, modern gépekkel felszerelve, amelyre nagy szükség volt, ugyanis a konyha immáron 250 adag ételt készít naponta. A 2020-as COVID-járvány és az azt követő kormányzati intézkedések következtében (oktatási-nevelési intézménybe csak oltási igazolvánnyal lehet belépni) a konyhai alkalmazottak felmondtak, így 2022. januárjától mind az intézményi gyereketkeztetést, mind a szociális étkeztetést vásárolt étkeztetéssel, külső szolgáltatón keresztül oldja meg az önkormányzat. A konyha jelenleg tálalókonyhaként üzemel,

A polgármesteri hivatal épülete szintén nagy mértékben újult meg az előző ciklusban. Külső nyílászáró csere (2013), tetőfelújítás MVH pályázaton (2013), külső szigetelés (2013), új arculat (2014). Szintén megújult az épület előtti tér (2011), kényelmes parkolást biztosítva ügyfeleknek, látogatóknak. 2017-ben egy beázás miatt került felújításra 3 iroda, míg a Magyar Falu Program keretein belül 2020-ban teljes belső felújítási munkálatok zajlottak.

A település „reprezentációs” terme, a Tanácskozóterem továbbra is jó állapotban van, köszönhetően a 2001-ben végbement felújításnak, illetve az azóta megvalósuló állagmegóvási munkáknak. 2018-ban önerőből ennek is elkészült a belső felújítása, „új arcot kapott” a beltér. A kisiskola, amely az előző ciklusok során állandóan tervezett felújításra szorult, 2011-2013 között teljes mértékben megújult. A felújítás részben saját erőből, részben a Belügyminisztérium támogatásával valósult meg a Kistérségi Start Mezőgazdasági mintaprogram keretein belül, 2012-2013-as években. A mezőgazdasági feldolgozó-tevékenység megszűnését követően (2018) az ingatlan „használaton kívül” van, azóta sokat romlott az állapota: A lábazaton keresztül a falak folyamatosan feláznak, injektálásos technológiával ez megszüntethető lenne és az épület falai sem károsodnának. A pályázati források keresése szükséges. Jelenleg ad hoc jelleggel használja az Ezüstfa Egyesület, amely a Magyar Falu Program Civil Alapján keresztül szeretne eszközbeszerzésre pályázni.



A falu legfrekvenciáltabb helyén álló tűzoltószertár lebontása megtörtént, a terület parkosítására benyújtott pályázat sikeres volt, ez a központi tér is megújult, 2011-ben. További parkosítás szükséges a téren, illetve tervben van szőlőtőkék ültetése is.

A Fő út és a Borostyán utca közötti területen lévő játszótér felújítása 2021-ben megvalósult, korszerű játékokkal, pályázati forrásból (Magyar Falu Program) A folyamatos karbantartás és az eszközök folyamatos biztonsági felülvizsgálata kötelező feladat, utóbbi elmaradása esetén a fogyasztóvédelem elrendelheti a játszótér bezárását. Továbbá egy köztéri kondipark kialakításának lehetőségét szükséges megvizsgálni. A játszótér árnyékolásának fejlesztése szükséges fa ültetéssel, vagy napvitorlák telepítésével

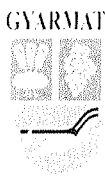
Kialakításra került a Gyarmati Pincesoron Tanösvény is, pihenőhelyekkel, tájékoztató táblákkal, így az idelátogatók immár méltó módon kóstolhatják a Pannonhalmi Borvidékhez tartozó település borait. Elkészült a Kilátó és egy közösségi kemence is, ahol korábban több program is megrendezésre került. A Kilátó lépcsőinek javítása szükséges, valamint az előtte álló fák nyesése, amelyek akadályozzák a kilátást. A Tanösvényt, a Kilátót és Pincesorot komplexen egyben kell kezelni, így a tanösvény tábláinak, pihenőpadoknak, a hulladékgyűjtők karbantartását, valamint a Pincesor elején felállított bálványos prés állagmegóvását. Utóbbi feladat sürgető, és vizsgálni kell valamilyen tetővel történő ellátását.

Sok gyarmati lakos álma valósult meg 2014-ben, amikor az utolsó utáni pillanatban került felújításra a gyarmati Kálvária, ennek karbantartása, a körülötte lévő tér ápolása szükséges, különösen az egyre gyakoribbá váló polgári (házasságkötés) és egyházi (házasságkötés, keresztlő) szertartások miatt is.

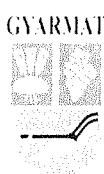
1.4. Hagyományok

A település nevezetességei, hagyományai:

- Községi ünnepélyeink körében méltó módon ünnepeljük meg mind az állami, mind a nemzeti ünnepeinket. Nagy népszerűségnek örvend és összetartó erővel bírnak továbbá az alábbi ünnepek, amelyekre a későbbiekben is szeretnénk építkezni: Nyitott Pincék napja (tanévzárást követő hétvége), Községi falunap hagyományainak a ciklus során történő visszaállítása (június-júliusi időpontban), Községi Búcsú (községi eseménynaptár szerint megállapított időpontban), szüreti felvonulást (szeptember), Boráldás (Márton-nap), Adventi Ünnepek. Szintén bővültek a lehetőségek azáltal, hogy a településen helyi vállalkozó által működtetett szabadidőpark van.
- A római katolikus templom 1800-as évek elején épült, késő barokk stílusban. 1997-ben befejeződött a teljes felújítása, 2014-ben új harangok kerültek a toronyba.



- 1787-ben épült a község nyugati szélén a Kálvária, amely sajnos évtizedeken át nagyon romos állapotban volt. Korábbi ciklusokban is felmerült a felújítás szükségessége, amelyre 2013-2014-ben került sor. Méltó díszévé vált a falunak, egyre népszerűbb családi események helyszínévé (esküvők, keresztelők)
- A Pince utcában (korábban Ságvári utca) található a Tájház, amely a múlt század parasztházának és berendezésének emlékét őrzi, ennek felújítását a ciklusban kiemelt célként kell kezelni. Az ingatlanra vonatkozóan több pályázat is benyújtásra került, mind hazai forrást keresve, mind európai uniós forrást keresve, célként kitűzve, hogy a XXI. századi igényeknek megfelelő tartalommal legyen megtöltve, eddig sajnos sikertelenül.
- Az Újhegyen található pincesor a XVIII. és XIX. században épült. Az utóbbi években nagyon sok épület megújult, köszönhetően a megnyíló pályázati lehetőségeknek, de magán erőből is több épület megszüpült (nádtető). 2017 óta az önkormányzat anyagilag is hozzájárul a nádtető felújításnak (kérelemre).
- 1903-ban állították fel a Nepomuki Sz. János szobrot, amely a Kossuth utca és Magyar utca útkereszteződésénél található. 1999. évben teljesen új szobor készült, az azóta eltelet időszak óta újra felújításra szorul.
- Az I. világháborús emlékmű (helyileg Fő út 21.) nagyon jó állapotú, tisztítása és konzerválása 2013-ban történt meg, azóta felületi tisztítása mindenképpen időszerű. Felmerült az emlékmű áthelyezésének kérdése is, ezt vizsgálni szükséges, pro és kontra.
- 1996-ban a millecentenáriumi ünnepség keretében a honfoglalás emlékére kopjafát állítottak a temető előtti közterületen.
- 2006. október 23-án kopjafát állítottak az 50. éves évforduló, emlékezés alkalmából, úgyszintén a temető előtti közterületen.
- 2018-ban Lebó Ferenc által készített műalkotás állít emléket 1956-nak, 2021-ben pedig az 1944-es amerikai repülőgép-szerencsétlenségnek állított emlékművet az amerikai hadsereg és a Pápai Bázisrepülőtér. Tervben van a 2. világháborúban itt meghalt és eltemetett német katonáknak állítandó emlékmű.
- A helyi vöröskereszttel együtt az idős lakosokat látjuk vendégül évente egyszer.
- A Téli Kistérség Sokoróaljai Önkormányzatainak Többcélú Társulásával, a Járási Hivatallal, a járás önkormányzataival és a szomszédos településekkel jelenleg is jó a kapcsolatunk. A település a székhelye a Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatalnak, amely törvényből eredő kötelezettsége révén alakult meg 2013-ban. A Hivatalt alkotó települések: Árpás, Mórchida és Rábaszentmiklós. Ehhez csatlakozott 2015-től,



Csikvánd és Felpéc önkormányzata, majd a 2024-es önkormányzati választásokat követően kilépett Árpás, Mórchida és Rábaszentmihály, így a 2024-ben kötött új megállapodás szerint Csikvánd, Felpéc és Gyarmat maradt együtt a következő ciklusra, Gyarmat székhellyel. A polgármesterek és a hivatali munkatársak kapcsolata mind szakmailag, mind emberileg jó, feladataikat magas szinten, kellő hozzáértéssel látják el, kiemelt cél kell, hogy legyen ennek megőrzése, tovább mélyítése.

- A szlovákiai Pozsonyeperjessel 2000. tavaszától testvérkapcsolat felvételére került sor. Ennek a kapcsolatnak az elmélyítése, további építése fontos számunkra. A testvérkapcsolat 2024-ben ünnepélyes keretek között, többek között egy, gyarmati szakértelemmel épült kemence átadásával került megújításra, megerősítésre.

II. HELYZETELEMZÉS

II.1. Térségi szerep

Gyarmat természet-földrajzilag a Marcal-medence és a Sokoróaljai- dombvidék találkozásánál fekszik. A felszíne enyhén dombos.

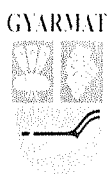
Közlekedéscsoporthelyi fekvése is kedvező. Autóbuszsal könnyű eljutni a környező településekre, illetve a távolabb lévő városokba is. A személyvonatok is megállnak a Gecse községgel közös vasútállomáson. Az utóbbi években történt vasúti menetrendváltozások ellenére a gyorsvonatok nem állnak meg a településen, erős lobbitevékenységre van szükség annak érdekében, hogy ez változzon.

Az újonnan épült 2X2 sávú 83-as főút elkerüli a települést, de legalább közvetlen lehajtója van a településnek, ez előnyöket és hátrányokat is tartalmaz.

Előny a korábban említett autóbusz közlekedés. A környező települések is (Csikvánd, Malomsok, Szerecseny, Gecse) tudnak csatlakozni a mellékúthálózatról.

Korábban hátrányt jelentett a nagy forgalom, különösen a teherforgalom, amely károsította az útjainkat, zavarta a gyalogos és kerékpáros közlekedőket. Ezen felül évek óta probléma volt a kijelölt gyalogos átkelő(k) hiánya. A korábbi 83-as út tehermentesítése jelentősen csökkentette a belső úthálózat használatát, azonban nagyobb terhelés került a Magyar utcára, amely „elosztja” a keleti irányba tartó teher- és személyautó forgalmat. Szintén ciklusszerű lobbitevékenységet kell folytatni ennek az utcának (amely a Magyar Közút kezelésében van) a teljes felújítására.

A kedvező fekvésnek köszönhetően érdemes ipari és kereskedelmi szolgáltatók településre vonzását, valamint ipari-szolgáltatói terület kijelölését.



Az útépítés befejezésével az útépítő cég által bérelt terület hasznosítási lehetőségeit is vizsgálni kell, hiszen az infrastruktúra kiépítésre került, tovább vizsgálni kell a volt kavicsbányák rekultivációjának lehetőségeit.

II.2. Főbb demográfiai jellemzők:

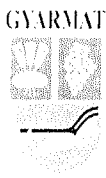
év	Állandó népesség száma
2019	1369
2020	1368
2021	1399
2022	1415
2023	1423
2024	1410
2025	1415

II.3. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása.

II.3.a) Oktatás:

- Az Aranydió Óvoda működése magas szakmai színvonalon biztosított. Magas gyereklétszám nem csak Gyarmat községben jellemző, hanem a tagóvodát működtető Csikvándon is. A 2014-ben megvalósult energetikai felújítás révén nem csak a rezsidíjak csökkentek, hanem az épület komfortfokozata is emelkedett. A 2018-ban átadott új szárny minden modern igényt kielégít. Rövid távú célok között szerepel a fűtésrendszer megnyugtató rendezése. Az óvodai kültéri játszóeszközök rendszeres felülvizsgálata szükséges, valamint a fásszárú növények vizsgálata, szükség esetén kivágása, ezzel együtt természetesen a pótlása, mind „zöld” szempontból, mind árnyékolási szempontból. Az árnyékolás másik lehetősége a napvitorlák biztosítása.
- Az Kossuth Lajos Általános Iskola működtetését 2013. január 1-ével átvette a KLIK, jogutódja a Győri Tankerületi Központ. Az önkormányzatnak a költségvetését tekintve ez nagy könnyebbség, azonban így is adódnak olyan kiadások, amelyeket a Tankerület nem finanszíroz, mivel azok nem kapcsolódnak közvetlenül a közoktatáshoz.

II.3.b) Egészségügy:

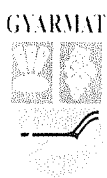


- A háziiorvosi alapellátást 1992. óta vállalkozási formában látják el, a Gyarmat Háziorvos Kft által. A 2022-es egészségügyi rendszer átszervezése folytán (ún. praxisközösségek kialakítása) a háziorvos önkormányzati alkalmazott lett, feladatellátásához szükséges anyagi forrást teljes egészében a NEAK finanszírozza. Közép és hosszútávon kell gondolkodni az utódláson, mivel a háziorvos (és az asszisztens is) nyugdíj mellett látja el a feladatát.
- A védőnői feladatokat egy fő közalkalmazott végezte, 2023-ben a törvény erejénél fogva került át a védőnő a Belügyminisztérium által irányított Petz Aladár Megyei Oktató Kórházhoz, így a feladat ellátása, a személyzet, eszközök biztosítása már nem az önkormányzat felelőssége. A védőnői ellátáshoz szükséges épület biztosítása maradt csupán az önkormányzat feladata.
- A fogorvosi ellátás kiszervezése évekkel ezelőtt megtörtént, a feladatot a MAX-DENT Stomatológiai BT látja el. Az ellátásnak helyt adó épület generálfelújításra szorul, tetőtől lábazatig volna szükséges a felújítása, így energetikai szempontból is hatékonyabb lenne a működés.

II.3.c. Szociális ellátás: Községünkben a szociális ellátás hálózatát három nagy egységre bonthatjuk: 1. Gyermek- és diákkorúak ellátása: rászoruló gyermekek étkezési hozzájárulása, a középiskolás korú tanulók részére az önkormányzat biztosítja a lehetőséget az ún. önkéntes 50 óra ledolgozására az ~~Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel~~, a felsőfokú intézményben tanulók esetén a Bursa Hungaricához való csatlakozás. Mindezen felül biztosítjuk a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt az arra jogosultaknak, iskolakezdési támogatást biztosítunk testületi döntés alapján az adott év költségvetésének lehetősége szerint. 2. Felnőttkorúak ellátása: a felnőttkorúak ellátása keretében az önkormányzat helyet biztosít a Családgondozói feladatokat ellátó munkatársnak, aki segítséget nyújt pályázatírásban, kérelmek fogalmazásában, családi kapcsolattartásban. 3. Időskorúak ellátása: Az önkormányzat a rászoruló szociális étkezők étkezési térítési díjához hozzájárul, a feladatellátást végző Baptista Szeretetszolgálat részére.

Az önkormányzat több mint 10 éve minden évben él a Belügyminisztérium által biztosított lehetőséggel és pályázik a szociális tűzifa programra. Évente átlagosan 45-55 háztartás részesül 1-1,5 köbméter tűzifa kiosztásában, általában az erős fűtési szezon kezdetén, Karácsony előtt, amelynek adminisztrációját (kérelmek, határozatok, elszámolás), önrészét és kiosztását vállalja az önkormányzat.

Mindezekon felül természetesen minden gyarmati lakos élhet az önkormányzati segélyezés rendeletben szabályozott lehetőségeivel (temetési, anyasági segély, köztemetés stb).



II.3. d.) Kultúra: Nemzeti ünnepeinket és a községi rendezvényeinket minden évben magas színvonalon tartjuk meg. A szervezés ötleteibe, megszervezésébe és a kivitelezésbe bevonjuk a Civil szervezeteket, illetve a helyben működő Egyesületeket is.

II.3. e.) Foglalkoztatás, munkanélküliség: Az Önkormányzat 2012-ben csatlakozott a Belügyminisztérium által vezetett Kistérségi Start Mintaprogramhoz, amely 2019-ig működött. A program keretein belül sikerült komoly eredményeket elérni (a gyarmati fűszerpaprika branddé vált), nagymértékben bővíteni a gépparkot, a foglalkoztatási adatok is javultak. A programot sikerült kimaxolni, azonban elfogytak azok az emberek, akiket be lehet vonni, ami örvendetes abból a szempontból, hogy gyakorlatilag nincsen álláskereső személy a településen. A hagyományos közfoglalkoztatás (az azzal járó bérezéssel) nem vonzó senki számára sem, de még a minimálbérért történő foglalkoztatás sem. Egyértelműen látszik, hogy nehéz lesz olyan (megbízható, munkájára igényes) személy(eke)t találni, akik a településrendezési, zöldfelületkezelési munkára lehet fogni. Keresni és ápolni kell a kapcsolatot a központi munkaügyi szervekkel, és a bértámogatási pályázatokkal (elsősorban helyi) munkavállalót találni.

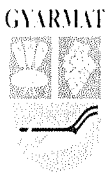
III. KÖRNYEZETI ÁLLAPOT

Föld-Víz-Levegő

A település földminősége közepes, mind gabonatermelésre, mind az egyre nagyobb tért hódító szőlőtermelésre alkalmas. Győr-Moson-Sopron Vármegye területrendezési tervében Gyarmat község külterületének túlnyomó része erdőgazdasági fejlesztési területként szerepel. A termőföldek átlagos minősége miatt meg kell vizsgálni a helyi erdőbirtokossággal együttműködve jelenlegi a földterületek fás állományokkal történő betelepítésének lehetőségét.

A településen a levegő minősége megfelelő, a 2X2 sávós 83-as főút megépülésének köszönhetően jelentős csökkent a gépjárműforgalom, már ennyi idő elteltével is érezhetően javult a levegő minősége, jelentősen csökkent a zajterhelés is. A szennyvíztisztítónál történő zárt szikkasztórendszer kiépülésével (Pannon-Víz Zrt beruházásában) a tavaszi és őszi időszakra időnként jellemző kellemetlen szaghatás is el fog múlni. ~~de a gépkocsik alacsonyabb károsanyag-kibocsátása miatt a szennyezés csökkent. Nagyobb problémát okoz a zajterhelés, amely azonban a főút felújítását követően jelentősen csökkent. További enyhülés várható az elkerülő út majdani megépülése után.~~

A víz minősége szintén jó a településen, a Pannon-Víz Zrt által átvett üzemeltetés révén folyamatosak a fejlesztések.



A csatornahálózat kiépülésével a további talajszennyezés is megszűnt.

IV. GAZDASÁGI HELYZET

IV.1. A település jelenlegi állapotában meglévő erős és gyenge pontok:

IV.1.a) Erősségek:

- A természetföldrajzi elhelyezkedés: A földrajzi elhelyezkedés két vármegye határán előnyös lehet amennyiben a közlekedési csomóponti lehetőségeket tekintjük. Az új 83 gyorsforgalmi út gyors elérést biztosít a vármegye székhely és az M1 autópálya elérésére. A vasúti közlekedés a teherszállításban jelent erősséget. A kistérségi központ Tét, a vármegye székhely Győr és a Veszprém megyei Pápa mind 30 km-en belül elérhető. A környező települések itt csatlakozhatnak a főútvonalra, autóbusszal, vonattal könnyen elérhetők a fontos települések környezetünkben szomszédos települések, Tét, Győr, Pápa
- Műemlék jellegű létesítményeink: Római katolikus templom, Kálvária, Tájház, szőlősoron présházak, emlékművek. Mindezek nem csak helyi jelentőséggel bírnak, hanem komoly turisztikai vonzerőt is jelentenek, az idelátogatók akkor szereznek ezekről tudomást, amikor első ízben látogatnak a településre.

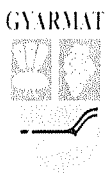
IV.1.b) Gyengeségek:

- Állami kezelésű közutak romló állapota
- Önkormányzati épületek romló állapota
- Forráshiány, gyenge adóerőképesség
- Ipari fejlesztési zónák hiánya
- Lakhatásra kijelölt területek hiánya
- Bölcsőde hiánya
- Kultúrház hiánya
- Megfelelő méretű rendezvényter hiánya
- Ásványianyagok hiánya
- Mezőgazdasági földterületek szélereziónak kitétek, minőségük romlik

- Számottevő ipari üzem jelenlétének hiánya,

IV.2. Fejlesztési alapelvek:

- Tájház megőrzése
- Turisztika fejlesztése
- Borászati tevékenység fejlesztése, támogatása



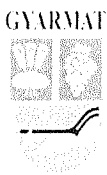
- Igazodás a vármegyei fejlesztési tervekhez
- Humánfejlesztési terület lehetőségeinek kihasználása
- Iparfejlesztési területté történő minősítés elérése
- Iparfejlesztési terület kialakítása, lehetőség szerint az uralkodó széljárással ellentétes oldalon (DK) a vasútállomáshoz közel
- Ásványi nyersanyagvagyonnal való gazdálkodás lehetőségeinek kihasználása
- Erdőgazdálkodási tevékenység fokozása, terület bővítése
- Megyerikumok közé történő bekerülés
- Helyi értéktár kialakítása, együttműködés a Vármegyei Értéktár Bizottsággal
- Fásítási, parkosítási program kialakítása
- Járdafejlesztés a Jókai utca teljes hosszába
- Veszélyes keresztezések biztonságosabbá tétele
- Megújuló energetikai beruházási lehetőségek (napelempark)
- Helyi közszolgáltatások előmozdítása, azok segítése
- Kistérségi/járási szerep növelése
- a természeti környezet megőrzése,
- a település arculatának megőrzése, továbbfejlesztése, kiemelt hangsúlyt fektetve a parkosításra, virágültetési programra,
- az önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó fejlesztések kiemelten történő kezelése

IV.3. Tervezett beruházások, fejlesztések:

- Pályázatok (elsősorban Magyar Falu Program) minél hatékonyabb kihasználása,
 - Parkosítási program
 - Lakóövezeti telkek kijelölése
 - Ipari-szolgáltató terület kijelölése
 - Autóbuszvárók kivilágítása
 - Községi ház építése
 - Önkormányzati ingatlanok energetikai fejlesztése, hőszigetelése
 - Utak (kül- és belterületi), járdák felújítása, folyamatos karbantartása

IV.4. Kitörési pontok, lehetőségek:

IV.5. A megvalósítás mechanizmusa



Első és legfontosabb szempont az kell, hogy legyen, hogy mire van lehetősége az önkormányzatnak pénzügyileg és lehetőleg olyan gazdasági célokat tűzzön ki maga elé, amely későbbiekben (lehetőleg persze minél előbb) megtérüljön, hosszú távon akár haszonnal is járjon.

Fontos, hogy a települési célokat összhangba hozzuk a már meglévő értékekkel, és figyelemmel kell lenni a településen adott infrastruktúrájára. Lényeges a község demográfiai és munkaerőpiaci helyzetének alapos ismerete, hogy a megvalósítani kívánt célokhoz a helyi munkaerőt, illetve a helyi vállalkozókat tudjuk bevonni.

Következő szempontok közé sorolandó feltétlenül az is, hogy a megvalósult cél alakosok minél szélesebb tömegéhez eljusson, és hasznára váljon.

Ezért is szükséges minden nagyobb volumenű befektetést a Képviselő-testületnek is megismernie, hogy felelősségteljes módon tudjon dönteni arról.

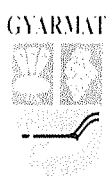
A pénzügyi megvalósítás alatt nem csak azt kell érteni, hogy konkrétan az önkormányzatnak mire elég a központi költségvetésből ide eljuttatott pénz, hanem körültekintően figyelnie kell a remények szerint újra nagy lépésekkel beinduló pályázati lehetőségeket, akár önrészt megkívánóak azok, akár teljes központi finanszírozásúak.

- a képviselő-testületnek a kötelező feladatellátását is figyelembe véve a helyes sorrend felállítása szükséges a fejlesztések megvalósításánál
- fontos a program megvalósítása során a településrendezési, szabályozási és szerkezeti terv szabályaival való egyezés biztosítása
- egyes beruházásokhoz megvalósíthatósági tanulmányterv készítése szükség szerint
- a finanszírozáshoz minden lehetséges pályázati lehetőséget meg kell keresni,

STRATÉGIAI PROGRAM

Ahhoz, hogy a településünknek jövője legyen, az itt élők életkörülményei és lehetőségei megfeleljenek az elvárásoknak, ahhoz mozgósítani és működésbe kell hozni a belső és külső erőforrásokat. Gyarmat Község Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A fejlesztésekhez, programokhoz meg kell találni a megfelelő hazai és uniós pályázati rendszert. Az önkormányzat mellett a civil szervezetek, intézmények fejlesztési lehetőségeit is adhatják a pályázatok.



Gyarmat Községi Önkormányzat
☒ 9126 Gyarmat, Magyar u.14.
☎/fax: 96/480-001, 20/509-77-86

GAZDASÁGI PROGRAM 2024-2029

- gazdasági versenyképesség javítása: kapcsolat a helyi vállalkozókkal, számukra információ adás az esetleges pályázatokról, a település programjairól, helyi termékek előállításának, helyi és kistérségi kereskedelem ösztönzése,
- turizmus fejlesztés: a meglévő adottságok kihasználása szálláshely kialakítás ösztönzése,
- az infrastruktúra fejlesztése: utak, járdák karbantartása, csapadékvíz-elvezetés rendezése,
- foglalkoztatás: Szükséges a szoros együttműködés a Vármegyei Kormányhivatallal a hosszú időtartamú közfoglalkoztatás támogatásának területén
- Határozott célja az önkormányzatnak, hogy ebben a ciklusban megvalósulhasson a Rendezési terv szerint is ipari célra hasznosítandó területen egy Napelempark. Természetesen ennek a tervnek a megvalósítását is valamilyen pályázati támogatásból lehet finanszírozni, amely azonban már rövid távon megtérülhet.

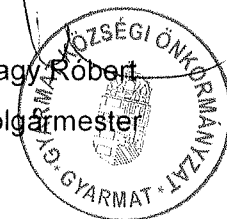
OPERATÍV PROGRAM

- pályázatok előkészítése, szerződéskötés több pályázati céggel sikerdíjas konstrukcióban
- fejlesztési beruházásokhoz tervek készítése
- rendezvény-, és családi turizmus szálláshelyének, kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése, megvalósítása
- információ áramlás kiépítése közösségi kommunikáció fejlesztése weboldal fejlesztéssel
- környezetvédelem fejlesztése, környezetvédelmi szempontú fenntarthatósági projektek tervezése, lehetőségek felkutatása, klíma- és környezettudatosság szintjének növelése
- közösségek erősítése a civil szervezetek együttműködésének segítségével, rendszeres közös egyeztetések megvalósításával, az ún Civil Egyeztető Fórum által.

A település gazdasági programja lehetőséget ad a célok és feladatok ciklusidőszakra szolgáló áttekintésére, az éves költségvetések tervezésére.

Gyarmat, 2025. április 10

Nagy Róbert
polgármester



Záradék:

A képviselő-testület 2025. április 10-én 32/2025.(IV.10.) határozatával elfogadta Gyarmat Községi Önkormányzat 2024-2029. évi Gazdasági Programját.

Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ

1143 Budapest, Semsey Andor u. 25. 1. emelet

Nagy Róbert polgármester úr részére

Gyarmat Község Önkormányzata

Tárgy: szakmai beszámoló 2024. évről
Iktatószám: K- 75 /2025.

Gyarmat
Magyar u. 14.
9126

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldöm a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/B.) fenntartásában működő Országos Szociális Segítő Központ által működtetett szociális étkeztetés 2024. évi szakmai beszámolóját Gyarmat község vonatkozásában.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a csatolt beszámolónkat szíveskedjék a Tisztelt Képviselő-testület elé terjeszteni, annak elfogadása érdekében.

Budapest, 2025. március 24.

Tisztelettel:



dr. Heidi Beáta
igazgató



***BAPTISTA SZERETETSZOLGÁLAT
ORSZÁGOS SZOCIÁLIS SEGÍTŐ KÖZPONT***

**SZAKMAI BESZÁMOLÓ
ÉTKEZTETÉS**

2024. év

Készítette: Dr. Heidl Beáta igazgató

2025. március 24.

Szakmai beszámoló
a Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ
2024. évi tevékenységéről

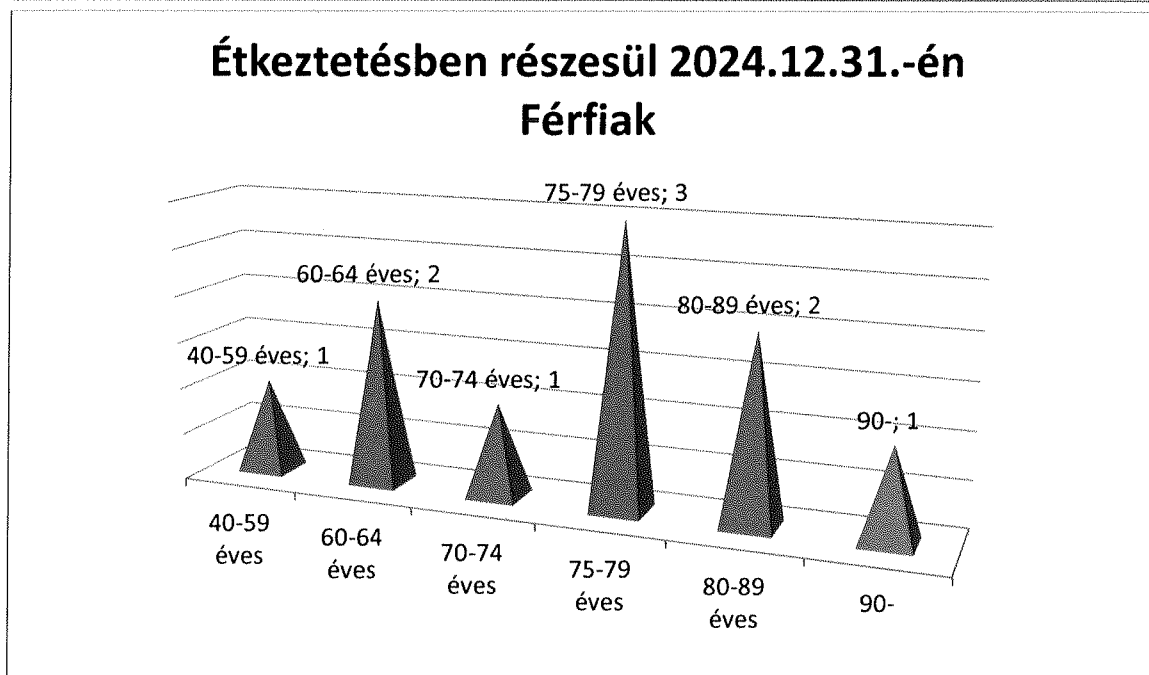
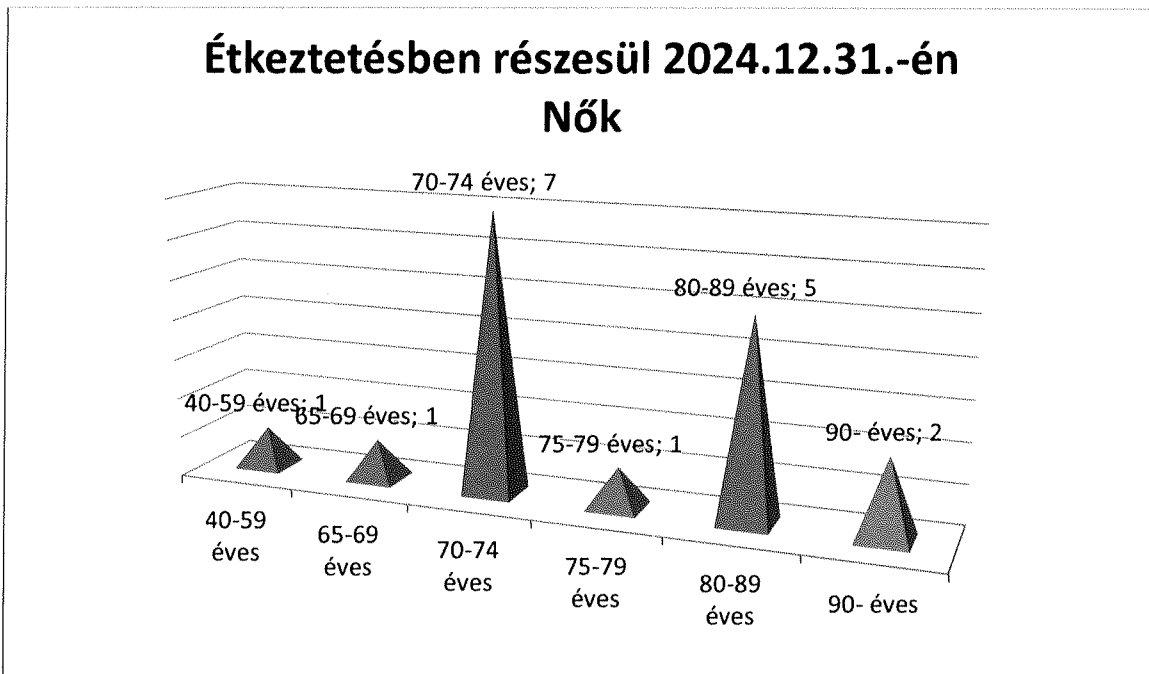
A Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ feladatellátási szerződés keretén belül látja el Gyarmat Községben a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatási formák közül a Sztv. 57. § (1) bekezdése c) pontjában foglaltak szerinti étkeztetést az arra jogosult személyek részére. A feladatellátási szerződés 2023.01.01. napon lépett hatályba és 100 fő ellátására vonatkozik.

Fenntartó:	Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/B. 1/2.) Képviselője: Hári Tibor ügyvezető főigazgató
Székhely:	Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ (1143 Budapest, Semsey Andor u. 25. 1. emelet)
Intézményvezető:	Dr. Heidl Beáta Tel.: +3620/292-07-28, e-mail: heidl.beata@baptistasegely.hu
Szakmai vezető:	Zámbó Tamásné Tel.: +3620/263-30-62, e-mail: inhaizer.izabella@baptistasegely.hu

A 2024. évben összesen 30 fő volt az ellátást igénybe vevők száma. A Baptista Szeretetszolgálat OSZSK 2024.04.01. naptól Bácsi Mónika egyéni vállalkozóval biztosítja az étkeztetést Gyarmat Községben. A vállalkozó a gyömörei főzőkonyhájáról (9124 Gyömöre, Rákóczi u. 9/B.) szállítja ki az ételt a településre. A megállapodások megkötése előre egyeztetett időpontban történt az ellátást igénybevevőkkel. A térítési díjak készpénzfizetési számlával kerülnek kiegyenlítésre, amelyek beszedése személyesen történik a telephely munkatársai által, így rendszeres a visszajelzés a szolgáltatást illetően is. A 2024. évben panaszkezelés nem történt. Az ebéd lemondását és egyéb változtatásokat az ellátottak a szakmai vezető telefonos elérhetőségén tehetik meg.

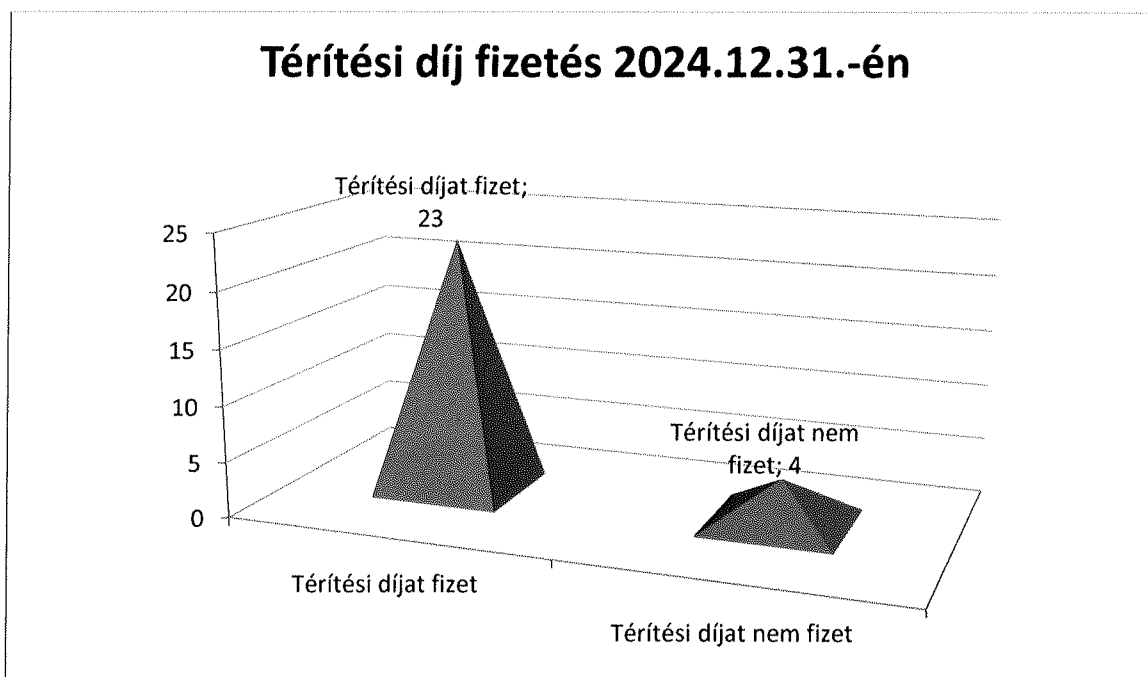
Az ebédrendelés, valamint a havi adagszám egyeztetés a konyha felé írásban történik, de a telefonos kapcsolattartás is jól működik az azonnali információcserére, amely a későbbiekben írásban is megerősítésre kerül.

2024. december 31-én 27 fő vette igénybe az étkeztetést, amelynek nem és korcsoport megoszlása az alábbi táblázatokban látható:



Térítési díj fizetésre vonatkozó kimutatás:

Gyarmat Községi Önkormányzat 4 fő étkező térítési díját vállalta.



A szerződésben meghatározott szociális feladatellátáshoz Gyarmat Község Önkormányzata 2000 Ft/fő támogatást nyújt. 2024. évben az alábbi teljesítés szerint:

	Támogatás összege
2024. január	42.000 Ft
2024. február	40.000 Ft
2024. március	38.000 Ft
2024. április	38.000 Ft
2024. május	40.000 Ft
2024. június	40.000 Ft
2024. július	40.000 Ft
2024. augusztus	38.000 Ft
2024. szeptember	40.000 Ft
2024. október	38.000 Ft
2024. november	38.000 Ft
2024. december	36.000 Ft
Összesen:	468.000 Ft

A telephely részt vett 2024. évben is a Magyar Élelmiszerbank Egyesület által szervezett Karácsonyi gyűjtésen. Összesen 827 kg tartós élelmiszer gyűlt össze, így a gondozottainknak élelmiszercsomag adományt osztottunk, ezzel nagy örömet szerezve ellátottaink körében.

Budapest, 2025. március 24.



Dr. Heidi Beáta
igazgató

Baptista Szeretetszolgálat
Országos Szociális Segítő Központ
1143 Budapest, Samsóy Andor utca 25. 1. em.
Adószám: 18213331-2-42
1.

RESZIK
TÁBITA ALAPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT
(1143 Budapest, Semsey Andor utca 25. 1. em.)

Nagy Róbert polgármester úr részére

Gyarmat Község Önkormányzata

Tárgy: szakmai beszámoló 2024. évről
Iktatószám: K-121/2025.

Gyarmat
Magyar u. 14.
9126

Tisztelt Polgármester Úr!


Mellékelten küldöm a Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ (1111 Budapest, Budafoki út 34/B.) fenntartásában működő Tábita Alapszolgáltatási Központ által működtetett házi segítségnyújtás 2024. évi szakmai beszámolóját Gyarmat község vonatkozásában.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a csatolt beszámolónkat szíveskedjék a Tisztelt Képviselő-testület elé terjeszteni, annak elfogadása érdekében.

Budapest, 2025. március 26.

Tisztelettel:

TÁBITA
Alapszolgáltatási Központ
1143 Budapest, Semsey Andor utca 25. 1. em.
Adószám: 18657807-42



dr. Heidl Beáta
igazgató

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

2024. év

Készítette: Dr. Heidl Beáta igazgató

2025. március 26.

Szakmai beszámoló a TÁBITA Alapszolgáltatási Központ 2024. évi tevékenységéről

A Tábita Alapszolgáltatási Központ feladatellátási szerződés keretén belül látja el **Gyarmat** Községben a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatási formák közül az 1993. évi III. törvény 57. § (1) bekezdése d) pontja szerinti házi segítségnyújtást az arra jogosult személyek részére.

A feladatellátási szerződés 2021.05.19. napon lépett hatályba és 20 fő ellátására vonatkozik.

Fenntartó:	Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ (1111 Budapest, Budafoki út 34/B. 1/2.) Képviselője: Hári Tibor ügyvezető főigazgató
Székhely:	Tábita Alapszolgáltatási Központ (1143 Budapest, Semsey Andor u. 25. 1. emelet)
Intézményvezető:	Dr. Heidl Beáta Tel.: +3620/292-07-28, e-mail: heidl.beata@baptistasegely.hu
Telephely:	Tábita Alapszolgáltatási Központ Mihály Borbála Tábita Gyömörei telephely (9124 Gyömöre, Vörösmarty u. 11.)
Szakmai vezető:	Zámbó Tamásné Tel.: +3620/263-30-62, e-mail: inhaizer.izabella@baptistasegely.hu

A Tábita Alapszolgáltatási Központ (továbbiakban, mint intézmény) feladatait az Alapító okiratban foglaltak és a jogszabályi előírások alapján látja el (elsődlegesen a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000 (I.7) SzCsM rendelet).

A szociális szolgáltatás ellátási területe: Téti Járás, Csornai Járás, Győri Járás, Pápai Járás közigazgatási területe.

A szociális szolgáltatások területi lefedettségét figyelembe vevő, külön jogszabály szerinti finanszírozási rendszerbe történő befogadás ténye a házi segítségnyújtás szolgáltatásban 243 fő, ezen belül személyi gondozásban ellátott személyek befogadott száma 160 fő.

1. A nyújtott szolgáltatások szakmai körülményei

A házi segítségnyújtás célja, hogy a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakásán, lakókörnyezetében biztosítsuk az önálló életvitel fenntartása érdekében biztonságos és nyugodt életfeltételeket, megfelelő körülményeket, személyre szóló ápolást és gondozást, valamint az ehhez szükséges kiegészítő szolgáltatásokat.

Az ellátást igénylők a szociális helyzetük és egészségi állapotuk alapján **személyi gondozásban és szociális segítségben** részesülhetnek. Azt, hogy melyik ellátási forma a megfelelő, a vonatkozó jogszabály által előírt értékelő adatlap segítségével kell megállapítani (házi orvos és telephelyvezető, mint szakmai vezető együttes értékelése).

Személyi gondozást kaphat az az ellátott, akinek az értékelő adatlap szerint minimum 20 pontja van.

20 pont alatt **szociális segítségben** csak az a gondozott részesülhet aki:

- 65. életévét betöltötte és egyedül él;
- 70. életévét betöltötte és lakóhelye közműves vízellátás vagy fűtés nélküli;
- 75. életévét betöltötte;
- egészségi állapota miatt átmeneti jelleggel - időszakosan vagy tartósan - a lakását nem képes kíséret nélkül elhagyni, háztartási tevékenységeit nem, vagy részlegesen képes ellátni.

Személyi gondozás keretében elvégezhető tevékenységek:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása körében:

- információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás,
- családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése,
- az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés,
- ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében.

Gondozási és ápolási feladatok körében:

- mosdatás, fürdetés, öltöztetés, ágyazás, ágyneműcsere,
- inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése,
- haj, arcszőrzet ápolás, száj, fog és protézis ápolása, körömápolás, bőrápolás,
- folyadékpótlás, étkeztetés (segédeszköz nélkül),
- mozgatás ágyban, decubitus megelőzés, felületi sebkezelés, sztómazsák cseréje,
- gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása, vérnyomás és vércukor mérése,
- hely- és helyzetváltoztatás segítése lakáson belül és kívül,
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés, kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás,
- a házi orvos írásos rendelésén alapuló terápia követése (a tevékenység elvégzéséhez való kompetencia határáig).

A személyi gondozásra kötött megállapodás esetében az igénybevevő jogosult a szociális segítség feladatait is igénybe venni.

Szociális segítség keretében elvégezhető tevékenységek:

A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:

- takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálószobában, fürdőszobában, konyhában és illemhelyiségben), mosás, vasalás.

A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:

- bevásárlás (személyes szükséglet mértékében), gyógyszer kiváltása,
- segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében, mosogatás, ruhajavítás,
- ágyazás, ágyneműcsere,
- közkútról, fűrkútról vízfordás,
- tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (kivéve, ha ez a tevékenység egyéb szakmai kompetenciát igényel), télen hóeltakarítás és síkosságmentesítés a lakás bejárata előtt,

- kísérés.
- Segítségnyújtás veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában. Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése.

A Tábita Alapszolgáltatási Központ Mihályd Borbála Tábita Gyömörei Telephelyén, Gyarmat községben 2024. december 31.-én az ellátottak száma 13 fő, akik mind személyi gondozásban, részesültek.

Az ellátásban részesülők nem és kor szerinti megoszlása:

Ellátott neme	Ellátott életkora							Összesen
	40-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-89	90-	
férfi	0	0	0	0	1	0	0	1
nő	0	0	0	2	1	8	1	12
								13

2. Házi segítségnyújtás térítési díja

A Tábita Alapszolgáltatási Központ házi segítségnyújtásban hatályos intézményi térítési díja 700 Ft/óra. A fenntartó döntése alapján csak az ellátott otthonában végzett tevékenységek térítéskötelesek.

3. Legjellemzőbb probléma típusok

A szolgáltatást igénybevevő idősök egy része egyedül él. Mozgásukban már korlátozottak, így számos tevékenységet nem tudnak elvégezni otthonukban, illetve azon kívül, nehezebben jutnak bizonyos ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz. Problémát okoz az egészségügyi intézményekbe való eljutás. Az ellátottak egy részének a hozzátartozói más településeken élnek, így nehezebb a kapcsolattartás. Fontos a családtagok bevonása a szakmai munkába, illetve a velük való kapcsolatok megteremtése, ápolása.

4. Tárgyi feltételek

A tárgyi feltételek a munkavégzéshez biztosítottak mind a székhelyen, mind a telephelyen, (laptop, nyomtató, zárható iratszekrények, íróasztalok, kézfertőtlenítő, szájmasc, kerékpár). A telephely 2022-től saját tulajdonú ingatlanban működik, ahol nappali ellátás is megtalálható. 2024.10.01. naptól a telephelyen Támogató Szolgálat is működik.

5. Személyi feltételek

A gondozónők száma Gyarmaton 2 fő (főállású), 1 szakképzett és 1 szakképzetlen, aki felmentéssel rendelkezik. A gondozónők koordinálását a szakmai vezető végzi. A gondozónők folyamatos szakmai támogatásban részesülnek, folyamatos tájékoztatást kapnak az aktuális jogszabályokról. Segítséget kapnak a gondozás során felmerült problémák megoldásához. A szakképzettséggel nem rendelkező gondozó, jelenleg szociális gondozó és ápoló képzésben vesz részt.

6. Adminisztráció

A házi segítségnyújtásban az ellátottakra és a dolgozókra vonatkozóan a jogszabályi előírásoknak megfelelő és a fenntartó által meghatározott nyomtatványokat használjuk. A gondozónők rendszeresen vezetik a tevékenység naplót és az igénybevételt naponta rögzítjük a KENYSZI rendszerében. Hónap végén minden esetben megtörténik a tevékenység naplók ellenőrzése illetve a KENYSZI jelentéssel való összevetése. A szakmai dokumentáció a szakmai szabályok teljes körű betartásával készül.

7. A telephely külső kapcsolatai

Együttműködünk a település önkormányzatával, a Téti Kistérség Sokoróaljai Önkormányzatainak Gyermekjóléti és Szociális Intézményével, más szociális intézményekkel, házi orvosokkal, kórházi szociális munkásokkal. Szükség esetén felvesszük a kapcsolatot az aktuális kezelőorvossal is.

8. Ellenőrzések

Az intézményen belüli szakmai, illetve gazdasági belső ellenőrzések folyamatosak (leltár, pénztár, dokumentáció vezetése). Az ellátottjogi képviselő felé panasz nem érkezett, elérhetőségei a telephelyen is kifüggesztésre került.

9. Gondozottak, dolgozók megbecsülése

A telephely részt vett a Magyar Élelmiszerbank Egyesület által szervezett Karácsonyi gyűjtésen, így a gondozottainknak tartós élelmiszer-csomag adományt osztottunk, ezzel nagy örömet szerezve ellátottaink körében.

Fenntartói, intézményi anyagi és erkölcsi elismerést 2024. évben is kaptak dolgozóink, melyet nagyra értékelték, köszöneteiket fejezték ki munkatársaink. Bevezetésre került a cafeteria juttatás, amely 10.000 Ft-ot jelentett havonta, valamint munkaruha juttatásban is részesültek a gondozók.


10. Tervek célkitűzések 2025. évre

Elengedhetetlen cél a továbbiakban is az intézmény jogszerű, magas színvonalú, költséghatékony működtetése és a szolgáltatói nyilvántartásban bejegyzett telephelyi feladatmutató maximális kihasználása. Ezentúl célunk a minőségi ellátás szinten tartása, a gondozónők folyamatos tájékoztatása, kiégés megelőzése, a társ intézményekkel való kapcsolat megtartása. Az ellátottakkal készített interjúkat a 2025. évben is folytatjuk, ezáltal mérve a szolgáltatással való elégedettségüket.

Budapest, 2025.március 26.

Tisztelettel:

TÁBITA
Alapszolgáltatási Központ
1143 Budapest, Semscey Andor utca 25. 1. em.
Telefonszám: 18657607-2-42



dr. Heidi Beata
igazgató

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Gyarmat Községi Önkormányzat képviselő-testületének nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Gyarmat, Tanácskozóterem

Az ülés időpontja: 2025. április 10.

Jelen vannak: Nagy Róbert polgármester, Ákosné Péczai Alíz, Dóra Zsoltné, Becseiné Pető Veronika, Lövész Tamás, Lövészné Szántó Judit képviselők.

Tanácskozási joggal jelen: Tarr Attila, jegyző.

6./ napirend: Csatlakozás Versenyképes Járások Program konzorciumhoz

Előterjesztő: polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-
testületének

38/2025. (IV. 10.) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Tét Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a "VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM" elnevezésű pályázati felhívás keretében Téten a 9100 Tét, Rákóczi u. 25. szám alatt működő Mentőállomás infrastrukturális fejlesztésére a program keretében igényelhető 250 millió forint összegű forrás terhére, valamint felhatalmazza Gyarmat Községi Önkormányzat polgármesterét, hogy Konzorciumi megállapodást kössön Tét Város Önkormányzatával és Együttműködési szándéknyilatkozatot írjon alá a projekt sikeres megvalósítása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Nagy Róbert s.k.
polgármester



Tarr Attila s.k.
jegyző

A Kivonat hitelélül:

Gyarmat, 2025. április 11.


Tarr Attila
jegyző



Előterjesztés

Szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához- pályázati kiírás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár 2025. március 31-én kelt e-Adat rendszerben megküldött pályázati kiírási tájékoztató szerint az idei évben lesz a Belügyminisztérium által kiírt szociális célú tűzifa vásárlási pályázat az 5.000 fő alatti települések részére.

A képviselő-testületnek abban kell döntést hoznia, hogy az előző évekhez hasonlóan benyújtja-e a pályázatát a szociális tűzifa támogatás igényléséhez, vagy sem.

Amennyiben igen, úgy most egy támogató határozatot kell elfogadnia a testületnek, illetve az eddigiekhez hasonlóan nyilatkozni a pályázaton való induláshoz szükséges önerő meglétéről.

A Nyilatkozat benyújtásának határideje: 2025. április 30.

Az önkormányzat által igényelhető mennyiség 2025-ben 64 erdei m³.

Határozati javaslat:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

/2025. (IV.) határozata

Gyarmat községi önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pontja és a Belügyminisztérium pályázati kiírása alapján „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás pályázatára” pályázati szándékát nyújtja be az alábbiak szerint:

a) Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testület megállapítja, hogy a maximálisan igényelhető mennyiség kemény lombos fafajta esetén 64 erdei m³.

b) Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy 64 erdei m³ kemény lombos fafajára nyújt támogatási igényt, melyhez kapcsolódóan az önrészt vállalja költségvetése terhére - a szállítási költségen kívül - 2000 Ft/erdei m³ + Áfa (2.540 Ft) egységáron, azaz 128.000,- Ft + Áfa, összesen: 162.560 (azaz százhatvankettőezer-ötszázhatvan) Forintot.

c) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifában vagy szénben részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

d) Gyarmat Község Önkormányzata megbízza a polgármestert, a támogatási igényhez kapcsolódó nyilatkozat benyújtására és a további szükséges intézkedések megtételére.

e) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a BM rendeletben előírt helyi önkormányzati rendelet-tervezetet előkészítse és az adott aktuális ülés idejére a képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: 2025. április 30. (a szándéknyilatkozat feltöltése a Magyar Államkincstár részére) illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Gyarmat, 2025. április 2.

Nagy Róbert

polgármester

Gyarmat K.Ö.H.

Feladó: Gabor Szabo <gszabo81@gmail.com>
Küldve: péntek 2024. október 18 11:18
Címzett: polg.hiv.gyarmat@rlan.hu
Tárgy: Kérelem benyújtása
Melléletek: Bontási kérelem.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm a tárgyban szereplő kérelmem, bízva a pozitív elbírálásban.

Tisztelettel

Szabó Gábor

8500 Pápa
Malom út 192/7
+36305000351

GYARMAT KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA
Nagy Róbert polgármester úr részére

9126 Gyarmat

Magyar utca 14.

E-mail: polg.hiv.gyarmat@rlan.hu

Tárgy: Bontási, felújítási engedély iránti kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

2024. augusztusában tulajdonomba került, Gyarmat, Újhegy utcában a 3025 hrsz.-ú szőlő és gazdasági épület megnevezésű ingatlan.

Korábbi tulajdonosok az állagmegóvási munkákat nem megfelelő mértékben végezték.

Az ingatlanon található épület nagyon leromlott.

A tető állapota több helyen sérült, szarufái korhadtak. Folyamatosan beázásnak volt kitéve, ezért a fafödémek is több helyen beszakadtak, valamint a falazat teljesen felvizesedett. Az épület hátsó része megfelelő alap hiányában süllyedésnek indult. Az utcafronti rész jobb állapotúnak tűnik, ezt természetesen a bontáskor lehetséges megállapítani majd, hogy menthető - e az építmény ezen része.

Jelenlegi állapotában mindenképp szükséges az épület részleges vagy teljes bontása, majd újjáépítése.

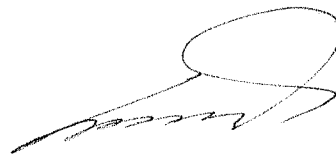
Amennyiben a teljes bontást kell elvégezni, úgy az épületet a jelenleg meglévő paraméterekben, látványban szeretném a későbbiek folyamán újjáépíteni. Ahogy, az a Településképi Arculati Kézikönyv, Szőlőhegyi Pince Karakter fejezetében is elő van írva.

Gyarmat község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2005 (IV.15.), Az építészeti örökség védelméről szóló rendeletében az ingatlanon elhelyezkedő építmény nem védett, azonban a helyi védelmi terület (HT) részén helyezkedik el. Ezen rendelet alapján az elsődleges építési hatóság Gyarmat község Önkormányzata, mely építési, felújítási és bontási kérelmek elbírálásában illetékes.

A fent vázolt állapotok miatt fordulok Tisztelt Polgármester úrhoz és Képviselő testülethez, hogy kérelmemnek helyt adni szíveskedjenek.

Tisztelettel

Pápa, 2024. október 18.



Szabó Gábor

8500 Pápa, Malom út 192/7

gszabo81@gmail.com

Tisztelt Polgármester Úr!

Bár a bevezető mondatomban Önt szólítom meg, de ez az írás és a benne kimondott aggályaim, kétségeim, kérdéseim ugyanúgy szólnak az Ön mellett helyet foglaló, munkáját segítő, koordináló embereknek.

Úgy állok itt, mint a falu egyik lakója, egy csapat, egy közösség tagja. Egy olyan csapaté, melynek működése - egy balga, érthetetlen döntés és kommunikációhiány miatt - régi valójában már nem fogja megérni a 100 esztendő. Hiába minden próbálkozás, már semmi nem lesz ugyanolyan. Lássuk be, ez a száz év még kimondva is nagyon hosszú idő, megélni, átélni, részesének lenni pedig egyenesen szinte végtelennek tűnik. Az Ön döntése miatt most mégis megtört e közösség. Hiába nem beszélünk róla, hiába nem említjük minden alkalommal, mégis, az időpont, mely Vezetőnk elhatározásában szerepel, ott lebeg a fejünk felett, mint egy hóhér pallosa. A próbák ugyanolyan gőzerővel folynak tovább, felkérés ugyanúgy fogadtunk el, szinte ugyanúgy énekelünk, valami mégis hiányzik. Mert a lelkünk nyugtalan. Ilyenné tette egy kommunikáció, melynek minősége finoman szólva sem volt megfelelő, s a következménye úgy robbant közöttünk, akár egy bomba.

Biztos információ alapján tudom, hogy Öntől a Vezetőnk irányába mai napig nem érkezett semmiféle megoldásbeli megkeresés. Ami még abszurdabb számomra, hogy miután Ön meghozta e döntést, mégis jogot érzett arra, hogy szereplésre való felkérésre alkalmasnak titulálta a csapatot s vele Vezetőnk. A felkérés sajnos nagyon rövid határidejű volt, így a fellépés lehetőségével nem élt a csapat. Mégis egyenlőtlen dolog az, hogy felkérés van, megoldás, kommunikáció pedig nincs.

Hihetetlen számomra, hogy Ön, mint egyetemet, sok iskolát végzett tanárember azt gondolta, hogy egy ilyen döntés meghozatala nem kíván személyes felkeresést, közös megegyezést, pontos és részletes kommunikációt. Jómagam megrökönyödtem a beszéd hallatán, miután elmondta, hogy a falu új papját viszont személyesen megkeresve több órás beszélgetést folytattak. Félre értés ne essék, nagyon pozitív, hogy Ferenc Esperes távozása után nem maradt a falu pap nélkül. De úgy érzem, a mérleg nyelve nagyon nincs egyensúlyban. Míg az egyik oldalon volt kommunikáció, a másik oldalon nem.

Saját szememmel való meggyőződés után kijelenthetem, hogy az Ön által elmondott indok, miszerint "Karnagyunk megbízási szerződése nem található", se nem valós, se nem jogkövető. Sőt, a fent említett dokumentum pontos szövege tartalmaz egy testületi határozatszámot. Ez nem jelent mást, minthogy a döntés, amit meghozott, bíróságilag megtámadható. Úgy vélem, hogy az elmúlt alkalmak elmondása alapján - gondolok itt a közgyűléseken elhangzott falu rossz pénzügyi helyzetére - nem hiányzik a falunak egy peres eljárás, hisz a döntés kimenetele egyértelmű volna. A jogi per eddigi elmaradása egyedül karnagyunk jólelkűségén múlik. Továbbá ezzel a kijelentéssel meghazudtolta az Ön előtt 27 évben Polgármesteri tisztség betöltőinek, továbbá az akkor képviselőként helyetfoglalók személyét, döntéseit. Hovatovább, mivel Ön is a döntéshozók között ül már évek óta, így saját magát is.

A választási kampányában Ön azt mondta, hogy minden erejével azon lesz, hogy a falu kulturális életét segítse. Kettős dolognak tartom, hogy valamit, valakit úgy segíték, hogy elveszek belőle, illetve tőle. Be kell látnia, hogy a döntés, miszerint Önök a Karnagyunk pénzbeli juttatását az egyesület számláján akarják kiegyenlíteni,

mivel így bizonyos járulékok kifizetése elhagyható, lehetetlen, hisz az összeg felvétele így szinte lehetetlen. Be kellene hát látnia Önnek is, hogy a Vegyeskar ezt az összeget kigazdálkodni nem tudja (hivatalos nevén Kultúráért és Hagyományokért Egyesület - mely miatt karnagyunk, döntése ellenére továbbra is az egyesület iránti lelki és szellemi támogatását fejezte ki, hisz úgy érzi, az Egyesület elveszejtése hatalmas baklövés lenne). A fellépések és kórustalálkozók, meghívások kiadásainak összege sokkal nagyobb, mint amit a támogatói ígéretek, múltbeli kimutatások mondanak. Továbbá abszurdnak tartom azt is, hogy ígèret szerint támogatják az Egyesületeket, a másik információ szerint pedig nincs kiutalható összeg az aktuális pènzszámban. Nem értem a két tényállás közti ellentétet. Értem èn, hogy egy mondás szerint "Szegény ember az, aki ígèrni sem tud", de kèrem, magyarázzák el nekünk, egyszerű közembereknek, hogyan lehet megígèrni, mézesmadzag kènt elhúzni az emberek orra elõtt valamit, ami valójában nincs. Megèrtjük, ha elfogyott, megèrtjük, ha kevés van, hisz mindenki életében vannak nehéz idõszakok, de ebben az esetben ne mondják, hogy "Van".

A diploma nem az Igazság garanciája - gondolkodni tudunk nélküle is! Nem vagyunk orvosok. Nem vagyunk jogászok. Nem vagyunk közgazdászok. De ugyanannyi információhoz férünk hozzá, mint bárki más. Vagyis, jómagam postás kènt kicsit talán többhöz is. Elvègre hall az ember ezt-azt. Nem egy papír tesz valakit gondolkodó emberré, hanem az, hogy képes-e önállóan értelmezni a világot. A valódi tudatosság nem a papírokban rejlik, hanem abban, hogy felismerjük-e a lehetõségeket, a közösség erejét és az együvè tartozás megerõsítésének alkalmait. Úgy èrzem, hallom, hogy e közösség felbomlóban van, ami nagy veszteség lenne. Kívánom, hogy egy ember kènt, egy Közösség kènt tudjanak gondolkodni, èrteni, dönteni.

Kielègítõ ès érthetõ válaszukat elõre is megköszönöm, maradok tisztelettel:

A falu egy lakója.