

Szám: Gya/674-7/2022

Jegyzőkönyv

Készült: Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. augusztus 30-án 18 órakor kezdődött

NYILVÁNOS

RENDKÍVÜLI

ÜLÉSÉRŐL

Az ülés helye: Gyarmat, Tanácskozóterem

Jelen vannak: Szabados Péter polgármester, Herold Zoltán, Molnárné Ujvári Henriett, Nagy Róbert alpolgármester, Papp László, Szalai Lászlóné képviselők.

Távolmaradását előzetesen jelezte Szabó Imre képviselő.

Tanácskozási joggal jelen: Tarr Attila, jegyző.

Szabados Péter polgármester köszöntötte a megjelenteket, ezt követően megállapította az ülés határozatképességét, a 7 fős testületből 6 fő képviselő jelen van, az ülés tehát határozatképes. Szabados Péter a jegyzőkönyv hitelesítésére Papp László képviselőt kérte fel.

Szabados Péter a meghívóban szereplő napirendek elfogadására tesz javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. augusztus 2-i nyilvános ülés napirendjeit az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ napirend: Pannon-Víz Zrt rendkívüli közgyűlésén hozott határozatok megerősítése

Előterjesztő: polgármester

2./ napirend: Közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés a „Külterületi utak fejlesztése Gyarmaton VP6-7.2.1.1-21” tárgyú pályázati eljárásban

3./napirend: Önkormányzati ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

4./ napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

5./ napirend: Gyarmati Aranydió Óvoda Csikvándi Tagóvodájának festési munkáira érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: polgármester

6./ napirend: Ovi Alapítvány FB megszüntetése

Előterjesztő: polgármester

7./ napirend: Csatlakozási szándék Bursa Hungarica felsőfokú oktatási pályázathoz

Előterjesztő: polgármester

8./ napirend: Beszámoló legutóbbi testületi ülés óta megtett intézkedésekről

Előterjesztő: polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1./ napirend: Pannon-Víz Zrt rendkívüli közgyűlésén hozott határozatok megerősítése

Előterjesztő: polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szabados Péter ismerteti a képviselőkkel, hogy 2022. augusztus 25-én a Pannon Víz Zrt tartott egy tájékoztatást az ellátási területén található önkormányzatok polgármestereinek, a bekövetkezett jogszabályi változásokról. Röviden: a Pannon-Víz gazdálkodása jelenleg még megoldott, azonban nagy problémák vannak a 2013 óta befagyasztott fizetendő árak miatt. Vonatkozik mindez a víz- és a szennyvízszolgáltatásra is. A jogszabályi változások olyan módon kívánják a helyzetet orvosolni, hogy az állam részére történő térítésmentes vagyonátadást követően a vízművekben az állam lenne a többségi tulajdonos, az így csatlakozó önkormányzatok (és a szolgáltatók) részére mentőövet dobva. Nagyon sok polgármester jelezte a fórumon, hogy egy ilyen döntésnek az előkészítése sokkal több információ átadását követően történhet csak meg, így a rendkívüli közgyűlésen az a döntés született, hogy az önkormányzatok meghatalmazás Dézsi Csabát, Győr polgármesterét és a Pannon-Víz Zrt elnökét, hogy további tárgyalásokat folytasson az állam képviselőivel. Erről természetesen mielőbbi tájékoztatást is adva, hogy milyen garanciákkal biztosítható a

zavartalan szolgáltatás. Szintén döntés született (amelyet minden egyes önkormányzatnak jóvá kell hagynia), hogy a Pannon-Víz a jelenlegi nehéz anyagi helyzetben a használati díjat az üzemeltetési költségekre fordítsa. Így sajnos elmaradnak a tervezett fejlesztések, azonban az üzemeltetés zavartalan lesz.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2022. (VIII. 30.) határozata

a Nemzeti Vízművek Zrt. által meghirdetett Integrációs Programban való részvételi szándékáról és az integrációhoz kapcsolódó tárgyalások lefolytatásáról.

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/közgyűlése határozatot hoz a Nemzeti Vízművek Zrt. által meghirdetett Integrációs Programban való részvételi szándékáról, azzal, hogy a Képviselő-testület/közgyűlés kiköti, hogy ezen előzetes nyilatkozat az Önkormányzat részére csatlakozási kötelezettséget nem keletkeztet. Ezzel egyidőben megbízza dr. Dézsi Csaba Andrást, GYMJV polgármesterét és Rácz Attilát, a Pannon-Víz Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy az illetékes szervezetekkel további tárgyalásokat folytasson az integrációs programhoz való csatlakozás feltételeiről.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2022. (VIII. 30.) határozata

a használati díj Pannon-Víz Zrt. általi felhasználásáról.

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozattal feljogosítja a Pannon-Víz Zrt-t, hogy az Önkormányzat 2022. évi használati díját a Pannon-Víz Zrt. az üzemeltetési költségeinek finanszírozására fordítsa.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a meghozott döntésről a Pannon-Víz Zrt-t értesítse.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: jegyző

2./ napirend: Közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés a „Külterületi utak fejlesztése Gyarmaton VP6-7.2.1.1-21” tárgyú pályázati eljárásban

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter ismerteti az előzetesen megküldött előterjesztést, amelynek a lényege, hogy letelt az a határidő, ameddig a fenti pályázatra közbeszerzési eljárás keretében ajánlatot lehetett benyújtani. Az előterjesztésben is olvasható, hogy a győrújbaráti székhelyű Lang-Szolg Kft nyújtott be egyedülként ajánlatot, így az eljárás során a testületnek kell proforma döntést hozni a nyertes pályázóról. A céggel már dolgozott együtt korábban is az önkormányzat, jó a munkakapcsolat.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

34/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő döntést a „Külterületi utak fejlesztése Gyarmaton” tárgyú közbeszerzési eljárásban. Az eljárás azonosítója: EKR000773232022.

A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének neve, címe, adószáma és a bírálat alapját képező ajánlati elemek: LANG SZOLG Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 9081 Győrújbarát, István u. 213., adószám: 12467398-2-08) nettó ajánlati ár: 126.307.953.- HUF, vállalt többlet-jótállás mértéke: 48 hónap, az M2.

alkalmassági feltételre bemutatott szakember
alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata 5
projekt, organizációs tervre kapott pontszám: 12 ajánlati
elemeket tartalmazó ajánlata. Fenti ajánlattevő ajánlata
tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő
ajánlatot.

A becsült érték és a nyertes árajánlat közötti
árkülönbséget, mint pótfedezetet az Önkormányzat a
költségvetése terhére biztosítja.

A nyertes ajánlattevővel a szerződés a közbeszerzésekről
szóló 2015. évi CXLI. törvény 131. § (8) bekezdés a)
pontja értelmében szerződéskötési moratórium időszak
nélkül, a közzétett tervezetnek megfelelően megköthető.

A név szerinti szavazás eredménye:

Szabados Péter	<u>Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van</u>
Herold Zoltán	<u>Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van</u>
Molnárné Ujvári Henriett	<u>Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van</u>
Nagy Róbert	<u>Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van</u>
Papp László	<u>Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van</u>
Szabó Imre	<u>Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van</u>
Szalai Lászlóné	<u>Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van</u>

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a
közbeszerzési szakértőt és a nyertes ajánlattételt adót
értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az
eljárás további részében a szükséges intézkedéseket
megtegye, a kivitelezői szerződést aláírja és a képviselő-
testületet a megtett intézkedésekről tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

3./ napirend: Önkormányzati ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy a Jókai utcában található 2 darab önkormányzati bérlakás díja 40.000 Forint, 2015 óta. Az egyik lakást egy fiatal, egyelőre gyermektelen házaspár bérl, akik 2-3 éven belül szeretnék saját ingatlanra költözni a településen belül, míg a másik lakást immár 6 éve bérl egy család. Ezzel kb öröklakásként használják azt, nem nagyon igyekeznek elköltözni onnan, de ezzel a bérleti díjjal ez valahol érthető is. Szabados Péter javasolja az 1. számú lakás bérleti díjának 50.000, a 2. számú lakás bérleti díjának 80.000 Forintra történő emelését, 2022. október 1-étől.

Molnárné Ujvári Henriett: Javasolja a 3. önkormányzati lakás ügyének felülvizsgálatát is. A fogorvos jelenleg ingyen használja a rendelőt és a hozzá tartozó önálló lakást is, ez utóbbit egyébként kb. raktárnak használva. Javasolja, hogy a lakás esetében is határozzanak meg egy bérleti díjat. A rendelőt a fogorvos továbbra is térítésmentesen használhatja, de a lakásért vagy fizessen, vagy ürítse ki, hogy azt aztán az önkormányzat kiadhassa helyi fiataloknak, ahogyan a Jókai utcai lakásokkal is teszi. Javasolja itt is az 50.000 Forintos bérleti díjat.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat községi önkormányzat képviselő-testülete a
9126 Gyarmat, Jókai utca 4. sz. alatti I. emelet 1.
önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti díját 50.000
(azaz ötvenezer) Forint havi díjra emeli 2022. október 1-
étől.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről
a jelenlegi bérlőket értesítse.

Határidő: folyamatos és 2022. október 1.

Felelős: jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat községi önkormányzat képviselő-testülete a

9126 Gyarmat, Jókai utca 4. sz. alatti I. emelet 2. önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti díját 80.000 (azaz nyolcvanezer) Forint havi díjra emeli 2022. október 1-étől.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a jelenlegi bérelőket értesítse.

Határidő: folyamatos és 2022. október 1.

Felelős: jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

37/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat községi önkormányzat képviselő-testülete a 9126 Gyarmat, Ady utca 2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti díját 50.000 (azaz ötvenezer) Forint havi díjban állapítja meg 2022. október 1-étől.

A képviselő-testület nyilatkozattételre hívja fel a jelenlegi ingatlan-használót, hogy a bérleti díjat hajlandó-e fizetni, ellenkező esetben az ingatlant ki kell ürítenie.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a jelenlegi ingatlanhasználót értesítse.

Határidő: folyamatos és 2022. október 1.

Felelős: jegyző

4. napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter polgármester utal a kiküldött előterjesztésre, mind a szöveges, mind a táblázatos mellékletre. A pénzügyes munkatársak által kidolgozott excel-táblázatból kiolvasható, hogy arcpirítóan alacsonyak a szülők által fizetett térítési díjak. Igaz mindez az óvodai, az iskolai étkeztetésre. Mint ismert, 2020-as kormányzati intézkedések miatt nem is volt lehetőség a díjak emelésére, pedig már akkor látszódom, hogy mennyire szükséges volna, s mindehhez társult a jelenleg is tartó nagyon magas infláció, amely nagyon jelentős mértékben érinti az élelmiszerárakat. Több egyéb település díját is megvizsgálva arra jutottak, hogy legalább a duplájára kell emelni a fizetendő térítési díjat szeptember 1-étől, amely aztán az októberi számlázásnál fog realizálódni.

Szalai Lászlóné: Tudható-e pontosan, hogy mennyi ovis szülő fizet elő (azaz nem ingyenesen étkezik a gyermeke) és mennyi iskolás gyermek van, akik igénybe veszik az étkeztetés szolgáltatást?

Tarr Attila: 7 ovis szülő fizet, az iskolai étkezők száma kb 130 gyerek. Vannak köztük természetesen teljes áron étkezők, félárak és ingyenesek is.

Szalai Lászlóné: a kapott szociális normatívából nem lehet kiegészíteni ezt a hatalmas hiányt?

Nagy Róbert: mindenki tisztában van az emelés szükségességével, a gyermekei Győrben esznek az iskolában és ott is egyik napról a másikra történt az emelés (augusztusi közgyűlés döntése értelmében az emelés már a szeptemberi díjakra vonatkozik).

Tarr Attila: Azért is szükséges az emelés, mert most valóban van rá lehetőség, ki tudja mikor lesz újabb stop, illetve az első féléves adatok szerint a ráfizetés milliós nagyságrendű.

A képviselő-testület egyetértően a jelenleg fizetett térítési díjak duplájára történő emelése mellett dönt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Gyarmat községi önkormányzat képviselő testületének

7/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelete

Az intézményi térítési díjakról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5./ napirend: Gyarmati Aranydió Óvoda Csikvándi Tagóvodájának festési munkáira érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter polgármester ismerteti, hogy a Gyarmati Aranydió Óvoda Csikvándi Tagóvodájának időszerű a festése. A festési munkálatok elvégzésére 3 darab ajánlattételi felhívás került kiküldésre. A három ajánlattevő: Horváth Attila e.v., Győr; Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft, Jobaháza és Speed Bau Team Kft, Bogyoszló. A legkedvezőbb ajánlatot a Kovács Bau tette, így javasolja a szerződés megkötését és a munkálatok elvégzésének megbízását. Az ajánlatok konkrétan: Kovács Bau: 1.511.811, Horváth Attila e.v.: 1.723.466, Speed Bau Team Kft: 1.662.994 Forint. Mindhárom ajánlat tartalmazza az anyag- és munkadíjat, valamint az ÁFÁ-t. Mivel a Gyarmat és Csikvánd közötti óvodai feladatokra történt feladatellátási szerződés úgy rendelkezik, hogy a tagóvoda fenntartásának költségei Csikvánd Önkormányzatot terhelik, ezért annak teljes összegét átutalják a székhelyre.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat községi önkormányzat képviselő-testülete a Gyarmati Aranydió Óvoda Csikvándi Tagóvodájának javítási és festési munkálataira szóló árajánlatok közül a Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft (9323 Jobaháza, Vasút u. 9., adószám: 13236382-2-08) ajánlatát ítélte a legkedvezőbbnek.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt valamennyi ajánlattevő döntésről történő értesítéséről.

A képviselő-testület felhatalmazza Gyarmati Aranydió Óvoda intézményvezetőt a szerződés aláírására és a munkálatok elvégzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos és 2022. október 1.

Felelős: jegyző, intézményvezető

6./ napirend: Ovi Alapítvány Felügyelő Bizottság megszüntetése

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy a Gyarmati Óvodáért Alapítvány esetében a jogszabályi változások következtében immár nem kötelező Felügyelőbizottságot fenntartani. A Felügyelőbizottság tagjai írában benyújtották a lemondásukat, a képviselő-testületnek azt csak jóváhagyólag tudomásul kell vennie, az egyebeket (Cégbíróági bejegyzés)

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyarmati Aranydió Óvodáért Alapítvány Felügyelő Bizottsági tagjaitól a részére eljuttatott lemondó nyilatkozatokat megismerte, azokat jóváhagyólag tudomásul veszi és a Felügyelő Bizottság megszüntetése mellett dönt.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

határidő: folyamatos

felelős: jegyző

7./ napirend: Csatlakozási szándék Bursa Hungarica felsőfokú oktatási pályázathoz

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy az önkormányzathoz megérkezett a Bursa Hungarica felsőoktatási pályázati rendszer felhívása, amely szerint az induló tanévben is lesz lehetősége az önkormányzatnak a helyi, felsőfokú nappali képzésben résztvevő hallgatókat támogatni, a korábbi évekhez hasonlóan. A támogatás mértéke az önkormányzat részéről 5.000 Forint, amelyet további 5.000-5.000 Forinttal egészít ki a Megyei Önkormányzat és a Pályázatkezelő, mindezt 10 hónapon keresztül.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

40/2022. (VIII. 30.) határozata

Gyarmat község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a szociálisan hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott *Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj* pályázat 2022/2023. évi fordulójához.

határidő: folyamatos és a pályázati kiírásban szereplő határidők

felelős: polgármester

8./napirend: Beszámoló legutóbbi testületi ülés óta megtett intézkedésekről

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter ismerteti a képviselőkkel, hogy a legutóbbi ülésen hozott döntés értelmében beadásra került a bölcsődei pályázat, már a hiánypótlás is megtörtént. Beszért a képviselővel is, aki eléggé szkeptikus az ügyben. De hát be van adva, innentől kezdve a másik térfélen pattog a labda.

A múlt héten bejárásra került a külterületi útfelújítások útjai. A közbeszerzési eljárás még tart, eddig két cég adott be árajánlatot.

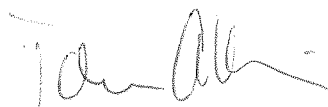
Megtörtént a rendezvény a Kálváriánál, jó hangulatban, most készülnek a búcsú rendezvényre, majd szeptember 3-án a szüreti felvonulásra, amelyre a sztárvendég is megvan már, Rudán Joe személyében, másfél órás akusztikus koncerttel érkezik.

Napirendi pontokat követően egyéb hozzászólás nem hangzott el, Szabados Péter a nyilvános ülést 19 óra 40 perckor bezárta.



Szabados Péter

polgármester



Tarr Attila

jegyző



Papp László

jegyzőkönyv-hitelesítő