

Szám: 75-7/2015

Jegyzőkönyv

Készült: Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. június 4-én 18 órakor kezdődött
NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL

Az ülés helye: Gyarmat, Tanácskozóterem

Jelen vannak: Szabados Péter polgármester, Keszthelyi-Holden Zsuzsanna, Lőrincz Roberta, Molnárné Ujvári Henriett, Nagy Róbert, Szabó Imre képviselők.

Tanácskozási joggal jelen: Tarr Attila, jegyző. Az ülésről történő távolmaradását előzetesen nem jelezte: Horváth Lászlóné képviselő.

Szabados Péter polgármester köszöntötte a megjelenteket, ezt követően megállapította az ülés határozatképességét, a 7 fős testületből 6 fő képviselő jelen van, az ülés tehát határozatképes. Szabados Péter a jegyzőkönyv hitelesítésére Lőrincz Roberta képviselőt kérte fel.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

28/2015.(VI.04) határozata

Gyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. június 4-i nyilvános ülés napirendjét a következők szerint állapítja meg:

- 1./ Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésre polgármester
- 2./ Az önkormányzat 2014-2019. évi gazdasági programja polgármester
- 3./ Közkifolyókkal kapcsolatos megkeresés Pannon-Víz részéről polgármester
- 4./ 2014. évi Belső ellenőrzési jelentés elfogadása jegyző
- 5./ Gyarmati 149 és 150 hrsz-ú ingatlanok vételi szándéka polgármester
- 6./ Polgármester jutalmának megállapítása

alpolgármester

7./ Beszámoló a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről

polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend: Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésre

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter polgármester ismerteti a képviselőkkel a korábban megküldött írásbeli előterjesztést, amely szerint a Belügyminisztérium által meghirdetett pályázaton kíván indulni az önkormányzat. A kiírás szerint lehetőség van belterületi útjavításra is pályázni. A pályázati konstrukció szerint a támogatás mértéke legfeljebb bruttó 15 millió forint, intenzitása 85 %, a maradék 15 % önerő biztosításáról szükséges testületi határozatot hozni. A megkért árajánlat magába foglalja több, sokat használt, de rossz minőségű út javítását, aszfaltozását. A teljes beruházási költség így ugyan jóval 15 millió forint feletti lesz, azonban így megoldódik sok korábbi probléma. Érintett szakaszok: Kossuth utca meghosszabbítása a Rákóczi útig (átkötő szakasz), Jókai utca meghosszabbítása Focipályáig, Szederfa utca meghosszabbítása Magyar utcáig, Óhegy középső szakasz az Ady utcáig. A pályázat benyújtásának határideje az ebr42 rendszerben 2015. június 9., 16 óra, postai küldés feladás 2015. június 10.

18 óra 10 perckor megérkezik az ülésre Horváth Lászlóné képviselő, az szavazásra jogosultak száma így hét főre változik.

Keszthelyi-Holden Zsuzsanna kérdezi, hogy van-e lehetőség járdafelújításra is.

Szabados Péter: ekkora támogatásból ezt már nem tudja megoldani az önkormányzat. S ha már választani kell, az utak rendbetétele most előbbrevaló.

A képviselő-testület, 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta

Gyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2015. (VI.04.) határozata:

Gyarmat Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kinyilvánítja azon szándékát, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett pályázatra a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. pont aa), ac) és ad) pontok szerinti - Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, pályázatot nyújt be.

a) A Pályázat alcélja: A pályázati kiírás 1.b) alpontja:

A pályázat célja belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

b) Fejlesztéssel érintett utak:

Szederfa utca, HRSZ: 424

Óhegy közép, HRSZ: 302

Kossuth utca, HRSZ: 845

Jókai utca, HRSZ: 870

c) A beruházás összes bruttó költsége: 19.048.614 Ft

Igényelt támogatás (bruttó): 15.000.000 Ft

Vállalandó önerő minimális mértéke: 2.857.292 Ft

Vállalt önerő: 4.048.614 Ft

d) A Képviselő-testület a pályázati kiírásban foglalt feltételeket vállalja, a szükséges saját forrást és önerőt biztosítja, arra saját költségvetésében külön keretet biztosít.

A felújítással érintett belterületi közút 100%-os önkormányzati tulajdonban van.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket megtegye, az ahhoz szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: folyamatos és pályázat kiírásának időpontja

Felelős: polgármester

2. Napirend: Az önkormányzat gazdasági programja

Előterjesztő: polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Szabados Péter polgármester ismertette a képviselőkkel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 116. §-ának (5) bekezdését, amely szerint: „A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el.” Igaz, hogy az októberi alakuló ülést számítva egy kisebb csúszásban van az önkormányzat, ezért azonban ezidáig nem jelzett a Kormányhivatal, s mivel várhatóan a mai ülésen azt elfogadja a képviselő-testület, valószínűleg a közeljövőben sem fog.

Szabados Péter utal a 2010-2014-es ciklusra vonatkozó gazdasági programra, amelynek szinte valamennyi eleme megvalósult:

- önkormányzati földterületek gazdaságos megművelése - Kistérségi Start mintaprogram 2012 óta,
- utak felújítása - 83-as főút, kisebb utcák, Vasútsor utca,
- Hivatal felújítása - tetőcsere, szigetelés, ablakcsere, napelem,
- óvoda és iskola korszerűsítése hőszigeteléssel – mivel az iskola már nem önkormányzati fenntartású, ezért ez nem kérhető számon, az Óvoda felújítása azonban túltett az elképzeléseken,
- Kisiskola felújítása-2013-ban Kistérségi Start mintaprogram keretein belül, azóta mezőgazdasági feldolgozóként üzemel,
- Sportöltöző felújítása
- Kálvária, 2014-ben megvalósuló álm.

Ezeket túl jelentős gépbeszerzés is történt a Start mintaprogramnak köszönhetően, valamint sikerült pályázati úton nyerni egy kisbuszt, hangosítóberendezést, fűnyíró-traktort. S mindezt úgy, hogy a kezdeti időszaktól eltekintve nem forgott veszélyben az önkormányzat gazdálkodása. Hozzá kell tenni, hogy mindez nem lett volna lehetséges állami segítség nélkül (adósságkonszolidáció, közműtársaság adósságkonszolidációja), illetve a ciklusban megnyíló hatalmas pályázati lehetőségeknek. Elmondható, hogy volt lehetőség és Gyarmat tudott vele élni.

Az új Gazdasági Program a meglévő eredményekre épít, azokat kívánja tovább hasznosítani, egy-két új dologgal bővítve.

Ami megmarad: Utak, járdák karban tartása, felújítása, mezőgazdasági termelés folytatása, megújuló energiához kapcsolódó pályázatok sikerre vitele. További terv egy Napelempark létrehozása, az ÁFÉSZ bolt valamilyen módon történő megszerzése és megfelelő (Közösségi célú) hasznosítása.

Keszthelyi-Holden Zsuzsanna kérdezi, hogy szerepel-e a tervek között helyi piac kialakítása?

Szabados Péter: Nem, de mivel a Gazdasági Programot közösen kell megalkotni, ezért természetesen ez is belevehető.

A napirendhez kapcsolódóan egyéb hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület, 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta

30/2015.(VI.4.) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. Törvény 116. §-ában foglalt rendelkezések figyelembe vételével a 2015-2019-i tartó időszak Gazdasági programját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja és azt a jelen határozat mellékletét képezve egységes szerkezetben alkalmazza.

Felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a program 2015. évre tervezett feladatai elvégzésére intézkedjen, utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a programban foglaltakat az éves költségvetések tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos és 2019. december 31.

3. Napirend: Közkifolyókkal kapcsolatos megkeresés Pannon-Víz részéről

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy az önkormányzatot megkereste a Pannon-Víz Zrt a közkifolyókkal, más néven közkutakkal kapcsolatban. Jogsabályi változás írja elő, hogy a közkutakra is mérőórát kell szerelni. Ez egyrészt költséget jelent a felszerelést tekintve, másrészt a későbbi leolvasások tekintetében is. A Pannon Víz megküldte az általuk nyilvántartott közkutak listáját. Egy közkútnak a főút mentén mindenképpen lennie kell, ezen felül nincsen megkötés. Az mindenképpen egyértelmű, hogy 16 közkútra nincsen szükség, annak vízmérővel való ellátás is igen költséges volna. A képviselő-testületre vár annak az eldöntése, hogy mennyi maradjon meg és hogy hol. A mérősítés díja a Pannon-Víz árajánlata szerint 35.000 Ft + ÁFA/mérőhely.

Horváth Lászlóné kérdezi, hogy van-e arra nézvést előírás, hogy milyen távolságban kell ezen közutaknak lenniük.

Szabados Péter: Nem. Ha volna ilyen előírás, akkor azt nyilván közölte volna a víz-szolgáltató.

Szabó Imre: Maradjon meg az egy darab, kötelező, az a legtakarékosabb megoldás.

Szabados Péter javasolja, hogy négy darab közút maradjon. Egy a Fő út mentén, egy a Nagybolt előtt, egy a Játszótérnél, egy a falu túlsó oldalán a Józanhegy utcában.

A képviselő-testület, 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta

31/2015.(VI.4.) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közkifolyók mérőórával való felszerelésének a Pannon-Víz részére az alábbi közkifolyókat tartja meg:

Józanhegy u. 32.

Magyar utca 28.

Fő út 21.

Borostyán u. 12.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a meghatározott közkifolyókról a szolgáltatót értesítse és a mérősítés munkálatairól kezdjen el gondoskodni.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4. Napirend: Belső Ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: jegyző

Tarr Attila jegyző ismerteti a képviselőkkel, hogy bár a legutóbbi testületi ülésen elfogadta a testület a 2015. évi belső ellenőrzési tervet, akkor –figyelmetlenségből- nem került elfogadásra a 2014-es ellenőrzési jelentés. A jelentés a Belső ellenőrzés végrehajtásával foglalkozó Megoldás 2006 Bt elkészítette, még 2015. januárjában megküldte Hivatalunknak a „Helyi adóztatási tevékenység vizsgálata” tárgyában. Az ellenőrzési jelentés részletesen vizsgálta a helyi adók (iparüzési, kommunális és részben a gépjárműadó) beszedésének, nyilvántartásának rendszerét és a jelentés IV. pontjában (8. oldal) javaslatokat fogalmaz meg a tevékenység javítására, az adók hatékonyabb beszedésére.

A napirendi ponthoz kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület, 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta

32/2015.(VI.4.) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi Belső ellenőrzési terv szerinti jelentést elfogadja, megállapításait jóváhagyólag tudomásul vette.

A testület utasítja a polgármestert és jegyzőt, a költségvetési szervek vezetőit a feladatok maradéktalan megvalósítását célzó intézkedések megtételére, azzal a céllal, hogy a helyi adóztatási tevékenység hatékonyabb legyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

5. Napirend: Gyarmati 149 és 150 hrsz-ú ingatlanok vételi szándéka

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter visszautal a testület legutóbbi ülésére, amelyen már szóba került a napirendben szereplő ingatlannak az esetleges eladása. Az ingatlanban az önkormányzatnak van valamennyi tulajdonrésze, ezért is kereste meg az önkormányzatot, hogy a benne lévő tulajdonrészt kivásárolja, majd az összes többi társtulajdonostól is megvásárolja a tulajdoni jogokat. Kérdés: eladja-e az önkormányzat az ingatlanban lévő tulajdonrészét, vagy sem. A telek kifejezetten jó fekvésű, központi helyen van, azonban tovább bonyolítja a helyzetet, hogy a rendezési terv szerint itt egy út húzód(hat), amely a temető másik irányú megközelítését biztosítaná.

Molnárné Ujvári Henriett: túlzottan értékes az a telek ahhoz, hogy az önkormányzat megváljon tőle. Műemléki környezetben van, nagyon fontos, hogy ne épülhessen oda akármi, csak azért mert valakinek megvan hozzá az anyagi lehetősége, hogy kivásárolja a tulajdonrészeket.

Horváth Lászlóné: javasolja, hogy csak abban az esetben váljon meg tulajdonrészétől, amennyiben már minden tulajdonossal megegyezett a vevő. Azaz, az önkormányzat ne legyen gátja ennek az ügyletnek.

Szabó Imre: az eladás mellett van.

Szabados Péter is azon a véleményen van, hogy a telek maga nagyon értékes, de amennyiben megvalósul a rendezési terv módosítása és a leendő tulajdonos valóban azon munkálkodik, hogy egyesítse a telek tulajdonjogát, akkor ne az önkormányzaton múljon a dolog. Akármilyen épület pedig semmiképpen sem épülhet, a műemlékvédelem is képbe kerül.

A képviselő-testület, 6 igen szavazattal 1 ellenszavazat mellett az alábbi határozatot hozta

33/2015.(VI.4.) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 149 és 150-es helyrajzi számú, belterületi ingatlan vételi szándékával kapcsolatban úgy határozott, hogy az ingatlanban meglévő önkormányzati tulajdonrészt abban az esetben adja el az azt megvásárolni kívánó, de konkrét ajánlatot még nem tevő Szabó Csaba részére, amennyiben minden egyéb résztulajdonossal rendezte az ingatlan adás-vételét.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse ügyfelet.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6. napirend: Polgármester jutalmának megállapítása

Előterjesztő: alpolgármester

Nagy Róbert alpolgármester javaslattal él a képviselő-testület felé, mely szerint a jelenlegi ciklusban csökkent a polgármesteri illetmény, törvényi szabályozásból kifolyólag. Míg korábban arra volt lehetőség, hogy egy től-ig határon belül a képviselő-testület határozza meg a polgármester illetményét, addig erre jelenleg nincsen lehetőség. A törvényi szabályozás (amelyet régóta lehet a médiából hallani) egyre késik, és méltatlan a polgármester(ek) ilyen módon történő illetménycsökkentése. A jogalkotó egy lehetőséget hagyott arra, hogy ezen a helyzeten egy kicsit javítani lehessen: a köztisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § (1) bekezdése szerint a „A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj havi összegét.”

Szabados Péter megköszöni a javaslatot és a napirendi pont tárgyalása idejére elhagyja az üléstermet.

Szabó Imre javasolja, hogy a maximális, hathavi mértéket szavazza meg a testület.

Horváth Lászlóné: Javasolja, hogy arra a szintre kellene beállítani a polgármester jutalmát, amellyel a korábbi jövedelmét érné el.

Nagy Róbert: Két havi jutalomnál többet javasol, de a hathavit- még ha a munkája alapján meg is érdemelné- sokallja, elvégre a közösség pénzéről van szó.

Lőrincz Roberta köztes megoldásként javasolja a négyhavi illetménynek megfelelő jutalom megszavazását.

A képviselő-testület, 5 igen szavazattal 1 ellenszavazat mellett az alábbi határozatot hozta

34/2015.(VI.4.) határozata

Gyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Köztisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Szabados Péter polgármester részére az előző ciklusban végzett munkájáért jutalomban részesíti. A jutalom mértéke a jelenlegi havi polgármesteri illetményének négyszerese, amelynek kiutalásáról két részletben gondoskodik.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt a jutalom kiutalásának foganatosításáról.

Határidő: 2015. június 30. és 2015. december 31.

Felelős: jegyző

Szabados Péter visszatér az ülésterembe, a testület újra teljes létszámú,

Tarr Attila jegyző ismerteti a polgármesterrel a testület döntését, Szabados Péter megköszöni azt.

7. Napirend: Beszámoló a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: polgármester

Szabados Péter örömmel számol be arról, hogy az Audi Motors Hungary Kft által meghirdetett „Önkéntes Nap” pályázaton sikeresen vett részt az önkormányzat, a vállalat támogatásra érdemesnek találta a játszótér felújítására vonatkozó pályázatot. A kidolgozásban nagy szerepe volt Molnárné Ujvári Henriett képviselőnek, külön köszönet jár érte neki is.

A Csillárüzem tetőszerkezetének felújítási munkálatai megfelelő tempóban haladnak, a munkadíj első részlete kifizetésre került, sajnos azonban az anyagköltség magasabb lesz az előre vártnál.

A Kistérségi Start Mintaprogram eddigi eredményei jók, a palántázást sikerült időben befejezni, éppen azt követően érkezett az esős időszak.

Falunappal kapcsolatos szervezések szintén jól haladnak, a Kulturális Bizottság segítő együttműködését ezúton köszöni meg.

Napirendeket követően kért szót *Horváth Lászlóné*: szeretné megkérni polgármester urat, hogy az iskolai évzárón szóljon néhány szót Mayer Józsefné gyarmati tanítónő gyémántdiplomájának átadásával kapcsolatban.

Nagy Róbert szintén napirend után: Május utolsó vasárnapján országszerte a Hősök Napjaként emlékeztek meg az I. és II. világháború magyar áldozatairól. Sok éve ez a koszorúzás is hagyomány a faluban, azonban a két háború emlékműve egymástól eltérő fizikai helyen van. Az I. világháborús emlékmű a Fő úton található, míg a II. világháborús a ravatalozó mellett. Javasolja, hogy a jövőben (közel-távol) az I. háború emlékművét valamilyen módon a II. világháborús mellé helyezték el, ezzel egy egyesített Hősi Emlékművet létrehozva. A későbbiekben ugyanitt lehetne egy emlékművet állítani az 1944-ben Gyarmat határában lezuhant amerikai bombázó áldozatainak is.

Horváth Lászlóné: nem támogatja az ötletet. Az eleink úgy gondolták az első világháború után, hogy az emlékművet a Fő út mentén helyezik el. Ezt tiszteletben kell tartani. Így legalább az átutazók is látják, hogy van ilyen emlékműve a Falunak és ápolja őseinek az emlékét.

Szintén napirend után, szintén *Nagy Róbert*: Június 4-e alkalmából Összetartozás Napja emlékmű megalkotását szeretné kezdeményezni. Gondolkodott már a lehetséges helyszínről, illetve a kialakításáról. A templom előtti körforgalom helye megfelelő volna egy virágokból, növényekből kialakított kertre, amely a Nagy-magyarországot ábrázolná, az elszakított országrészekkel együtt. Ezzel volna egy méltó emlékmű is, és az iskolás gyermekek számára is látható volna.

Szabados Péter támogatja az ötletet, a közeljövőben (1-2 év) megvalósíthatónak tartja.

A napirendeket követően egyéb hozzászólás nem hangzott el, Szabados Péter a testületi ülést 19 óra 45 perckor bezárta.

KMF



Szabados Péter

Polgármester



Tarr Attila

jegyző



Lőrincz Roberta

Jegyzőkönyv hitelesítő